

# Årsredovisning

för

**Trygga Rötter Fastigheter AB**

Org.nr. 559411-7581

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

ahmad djeza, Styrelseledamot

2026-04-11

Styrelsen för Trygga Rötter Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisning är upprättat i tusen svenska kronor (TSEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Trygga Rötter Fastigheter AB är verksam inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade lokaler

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023
Nettoomsättning	294	9	
Resultat efter finansiella poster	132	-2	
Soliditet (%)	100,00	93,04	

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	6	-2	29
Balanseras i ny räkning	0	-2	2	0
Årets resultat	0	0	132	132
Belopp vid årets utgång	25	4	132	161

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4
Årets resultat	132
<b>Summa</b>	<b>136</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>136</b>
<b>Summa</b>	<b>136</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		294	9
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>294</b>	<b>9</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-161	-11
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-161</b>	<b>-11</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>133</b>	<b>-2</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-0	-0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-0</b>	<b>-0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>132</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>132</b>	<b>-2</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>132</b>	<b>-2</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Övriga fordringar		151	0
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>151</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		11	31
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>11</strong>	<strong>31</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>161</strong>	<strong>31</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>161</strong>	<strong>31</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25	25
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25</strong>	<strong>25</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		4	6
Årets resultat		132	-2
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>136</strong>	<strong>4</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>161</strong>	<strong>29</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		0	2
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>2</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>161</strong>	<strong>31</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-30.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Ahmad Djeza Mohammed**

Styrelseledamot

2026-04-01