

Årsredovisning för
Splitv real Estate AB

559163-5841

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sam Soheilson
Styrelseledamot

2025-06-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Splitv real Estate AB, 559163-5841, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län, Stockholms kommun registrerades år 2018 och bedriver sedan dess Förmedling, förvaltning och värdering av fastigheter, bostadrätter och lokaler, värdepappershandel samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	119 511			-1
Resultat efter finansiella poster	-13 960	-34 180	-27 770	-17 499
Soliditet %	56,7	24,3	32,9	39,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	85 675	-34 180
Balanseras i ny räkning		-34 179	34 180
Årets resultat			-13 960
Belopp vid årets utgång	50 000	51 496	-13 960

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	51 496
Årets resultat	-13 960
Summa	37 536
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	37 536
Summa	37 536

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		119 511	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		119 511	0
Rörelsekostnader			
Inköp		-25 723	0
Övriga externa kostnader		-107 513	-34 181
Summa rörelsekostnader		-133 236	-34 181
Rörelseresultat		-13 725	-34 181
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-235	1
Summa finansiella poster		-235	1
Resultat efter finansiella poster		-13 960	-34 180
Resultat före skatt		-13 960	-34 180
Årets resultat		-13 960	-34 180

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		113 067	400 000
Övriga fordringar		6	5 663
Summa kortfristiga fordringar		113 073	405 663
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 189	11 190
Summa kassa och bank		41 189	11 190
Summa omsättningstillgångar		154 262	416 853
SUMMA TILLGÅNGAR		154 262	416 853

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		51 496	85 675
Årets resultat		-13 960	-34 180
Summa fritt eget kapital		37 536	51 495
Summa eget kapital		87 536	101 495
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		541	0
Skulder till koncernföretag		0	286 933
Övriga skulder		61 185	23 424
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 001
Summa kortfristiga skulder		66 726	315 358
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		154 262	416 853

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Stocholm

Sam Soheilson
Sam Soheilson
Styrelseledamot

2025-06-11
Datum