

# Årsredovisning

för

## BoToMi Fastighets AB

556867-9426

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BoToMi Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tidaholm den 25 januari 2023



Bo Fågelström

# Årsredovisning

för

## BoToMi Fastighets AB

556867-9426

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för BoToMi Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget har sitt säte i Tidaholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 144	4	-221	-66
Soliditet (%)	39	5	5	8

Ett aktieägartillskott om 146385 kr har tillförts bolaget

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 275	3 758	106 033
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 758	-3 758	0
Årets resultat			938 010	938 010
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 033</b>	<b>938 010</b>	<b>1 044 043</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 033
årets vinst	938 010
	<b>944 043</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	944 043
	<b>944 043</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

3 163 627

498 177

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**3 163 627**

**498 177**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-578 764

-632 063

Personalkostnader

1

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

0

-81 459

**Summa rörelsekostnader**

**-578 764**

**-713 522**

**Rörelseresultat**

**2 584 863**

**-215 345**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-1 413 000

260 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-27 701

-40 897

**Summa finansiella poster**

**-1 440 687**

**219 103**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 144 176**

**3 758**

**Resultat före skatt**

**1 144 176**

**3 758**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-206 166

0

**Årets resultat**

**938 010**

**3 758**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	0	1 284 125
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	95 641
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 379 766</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**0**      **1 379 766**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		360 000	360 000
Övriga fordringar		423 951	237 823
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 634
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>783 951</b>	<b>606 457</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 861 020	24 072
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 861 020</b>	<b>24 072</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 644 971</b>	<b>630 529</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 644 971**      **2 010 295**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 033

2 275

Årets resultat

938 010

3 758

**Summa fritt eget kapital**

**944 043**

**6 033**

**Summa eget kapital**

**1 044 043**

**106 033**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 762 460

Övriga skulder

1 413 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**1 413 000**

**1 762 460**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

42 540

Skatteskulder

211 685

12 270

Övriga skulder

-23 757

5 450

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

81 542

**Summa kortfristiga skulder**

**187 928**

**141 802**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 644 971**

**2 010 295**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 597	1 750 597
Försäljningar/utrangeringar	-1 750 597	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 750 597</b>
Ingående avskrivningar	-466 472	-420 480
Försäljningar/utrangeringar	466 472	
Årets avskrivningar		-45 992
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-466 472</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 284 125</b>

2023032709728

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	362 360	362 360
Försäljningar/utrangeringar	-362 360	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>362 360</b>
Ingående avskrivningar	-266 719	-231 252
Försäljningar/utrangeringar	266 719	
Årets avskrivningar	0	-35 467
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-266 719</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>95 641</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
	0	1 592 300
	<b>0</b>	<b>1 592 300</b>

Tidaholm den 25 januari 2023

  
Bo Fågelström