

Årsredovisning
för
Noll Åtta Bo Partner AB
559306-1020

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fikri Yilmaz, Styrelseledamot
2025-05-13

Styrelsen för Noll Åtta Bo Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga-, förvalta och bedriva handel med fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-152	-127	-270	-3
Soliditet (%)	4,5	6,3	0,5	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	677 451	-127 355	575 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-127 355	127 355	0
Årets resultat			-151 507	-151 507
Belopp vid årets utgång	25 000	550 096	-151 507	423 589

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 950 000 (950 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	550 096
årets förlust	-151 507
	398 589
disponeras så att i ny räkning överföres	398 589
	398 589

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-01
-2024-09-30

2022-10-01
-2023-09-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

116 228

77 006

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

116 228

77 006

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-6 250

0

Övriga externa kostnader

-103 628

-76 730

Avskrivningar

-155 341

-124 884

Summa rörelsekostnader

-265 219

-201 614

Rörelseresultat

-148 991

-124 608

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 516

-2 747

Summa finansiella poster

-2 516

-2 747

Resultat efter finansiella poster

-151 507

-127 355

Resultat före skatt

-151 507

-127 355

Årets resultat

-151 507

-127 355

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 891 568	9 016 452
Inventarier, verktyg och installationer	3	147 327	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 038 895	9 016 452
Summa anläggningstillgångar		9 038 895	9 016 452
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		119 370	87 500
Övriga fordringar		775	1 406
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 600
Summa kortfristiga fordringar		120 145	94 506
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		343 217	47 552
Summa kassa och bank		343 217	47 552
Summa omsättningstillgångar		463 362	142 058
SUMMA TILLGÅNGAR		9 502 257	9 158 510

Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

550 096

677 451

Årets resultat

-151 507

-127 355

Summa fritt eget kapital

398 589

550 096

Summa eget kapital

423 589

575 096

Långfristiga skulder

Övriga skulder

9 055 000

8 555 000

Summa långfristiga skulder

9 055 000

8 555 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 248

764

Skatteskulder

0

8 874

Övriga skulder

20 420

18 776

Summa kortfristiga skulder

23 668

28 414

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 502 257

9 158 510

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	9 266 220	9 266 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 266 220	9 266 220
Ingående avskrivningar	-249 768	-124 884
Årets avskrivningar	-124 884	-124 884
Utgående ackumulerade avskrivningar	-374 652	-249 768
Utgående redovisat värde	8 891 568	9 016 452

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-09-30
Inköp	177 784	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	177 784	0
Årets avskrivningar	-30 457	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 457	0
Utgående redovisat värde	147 327	0

Stockholm 2025-01-31

Fikri Yilmaz
Fikri Yilmaz