

Årsredovisning

för

Trädet 1:3 i Tranemo AB

559341-9798

Räkenskapsåret

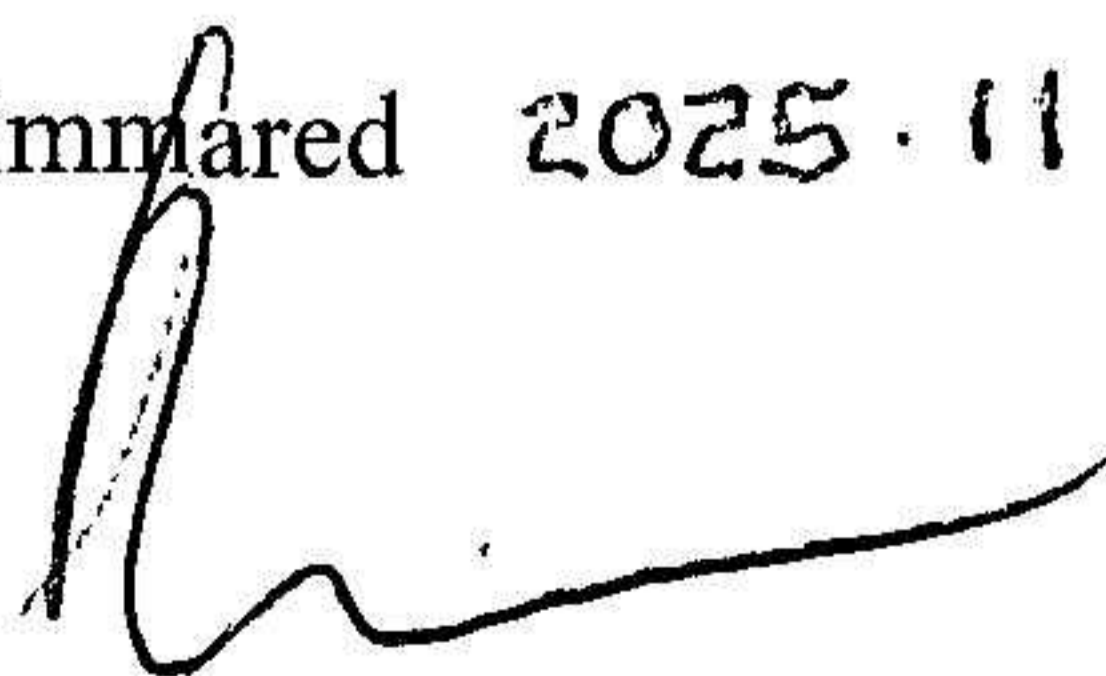
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trädet 1:3 i Tranemo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Limnared 2025.11.05



Bernt Abrahamsson

Styrelsen för Trädet 1:3 i Tranemo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Trädet 1:3.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100 % av Bernt Abrahamsson Holing AB med org nr 556444-6507.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (9 mån)
Nettoomsättning	78	136	249	214
Resultat efter finansiella poster	-587	-282	-72	69
Soliditet (%)	44,6	47,2	50,0	6,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 487 893	83 533	-29 556	1 566 870
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-29 556	29 556	0
Avskrivning uppskrivning		-29 736	29 736		0
Årets resultat				-31 144	-31 144
Belopp vid årets utgång	25 000	1 458 157	83 713	-31 144	1 535 726

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	83 713
årets förlust	-31 144
	52 569
disponeras så att	
i ny räkning överföres	52 569
	52 569

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

77 818

136 187

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

77 818

136 187

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-515 717

-264 400

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-56 105

-56 105

Summa rörelsekostnader

-571 822

-320 505

Rörelseresultat

-494 004

-184 318

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

43

213

Räntekostnader och liknande resultatposter

-93 183

-98 033

Summa finansiella poster

-93 140

-97 820

Resultat efter finansiella poster

-587 144

-282 138

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

556 000

253 000

Summa bokslutsdispositioner

556 000

253 000

Resultat före skatt

-31 144

-29 138

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-418

Årets resultat

-31 144

-29 556

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 413 018

2 463 009

Inventarier, verktyg och installationer

5

108 014

114 128

Summa materiella anläggningstillgångar

2 521 032

2 577 137

Summa anläggningstillgångar

2 521 032

2 577 137

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

27 547

Fordringar hos koncernföretag

880 000

667 386

Övriga fordringar

31 965

34 557

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 471

11 729

Summa kortfristiga fordringar

923 436

741 219

Summa omsättningstillgångar

923 436

741 219

SUMMA TILLGÅNGAR

3 444 468

3 318 356

2025110700144

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Bunden överkursfond

1 458 157

1 487 893

Summa bundet eget kapital

1 483 157

1 512 893

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

83 713

83 533

Årets resultat

-31 144

-29 556

Summa fritt eget kapital

52 569

53 977

Summa eget kapital

1 535 726

1 566 870

Långfristiga skulder

6

Checkräkningskredit

7

480 116

311 232

Övriga skulder till kreditinstitut

1 189 271

1 297 392

Summa långfristiga skulder

1 669 387

1 608 624

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

99 804

99 804

Leverantörsskulder

0

7 013

Skulder till koncernföretag

126 614

0

Skatteskulder

981

17 789

Övriga skulder

1 956

1 956

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

16 300

Summa kortfristiga skulder

239 355

142 862

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 444 468

3 318 356

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 025 726	1 025 726
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 025 726	1 025 726
Ingående avskrivningar	-80 346	-30 355
Årets avskrivningar	-49 991	-49 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 337	-80 346
Ingående uppskrivningar	1 517 629	1 517 629
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 517 629	1 517 629
Utgående redovisat värde	2 413 018	2 463 009

2025110700147

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	122 280	122 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	122 280	122 280
Ingående avskrivningar	-8 152	-2 038
Årets avskrivningar	-6 114	-6 114
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 266	-8 152
Utgående redovisat värde	108 014	114 128

Not 6 Långfristiga skulder


	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	790 055	889 859
	790 055	889 859

Not 7 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	480 116	311 232


Årsredovisningens innehåll blev klart den 8 oktober 2025.

Limmared den 8 oktober 2025



Bernt Abrahamsson

Min revisionsberättelse har lämnats 8 oktober 2025.



Kalle Wrane
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trädet 1:3 i Tranemo AB

Org.nr 559341-9798

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trädet 1:3 i Tranemo AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trädet 1:3 i Tranemo ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trädet 1:3 i Tranemo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Riskén för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trädet 1:3 i Tranemo AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trädet 1:3 i Tranemo AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 8 oktober 2025



Kalle Wrane
auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

