

Årsredovisning
för
Helge Lundberg Fastigheter AB
556502-1648

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Helge Lundberg Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2025-01-09

Lars Lundberg



Styrelsen för Helge Lundberg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1994. Bolaget förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	32
Resultat efter finansiella poster	-60	-48	724	-50
Soliditet (%)	96	83	92	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	501 364	-47 640	573 724
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-47 640	47 640	0
Årets resultat				-59 508	-59 508
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	453 724	-59 508	514 216

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	453 724
årets förlust	-59 508
	394 216
disponeras så att	
i ny räkning överföres	394 216
	394 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

5 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

5 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-69 519

-90 050

Summa rörelsekostnader

-69 519

-90 050

Rörelseresultat

-69 519

-85 050

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14 395

37 452

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 384

-42

Summa finansiella poster

10 011

37 410

Resultat efter finansiella poster

-59 508

-47 640

Resultat före skatt

-59 508

-47 640

Årets resultat

-59 508

-47 640

Balansräkning Not 2025-08-31 2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 231 881 231 881

Inventarier, verktyg och installationer 3 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar 231 881 231 881

Summa anläggningstillgångar 231 881 231 881

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 1 331 115 993

Summa kortfristiga fordringar 1 331 115 993

Kassa och bank

Kassa och bank 302 855 342 644

Summa kassa och bank 302 855 342 644

Summa omsättningstillgångar 304 186 458 637

SUMMA TILLGÅNGAR 536 067 690 518

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

453 724

501 364

Årets resultat

-59 508

-47 640

Summa fritt eget kapital

394 216

453 724

Summa eget kapital

514 216

573 724

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 227

3 527

Skatteskulder

6 878

102 520

Övriga skulder

747

747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

10 000

Summa kortfristiga skulder

21 851

116 794

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

536 067

690 518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	322 011	322 011
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	322 011	322 011
Ingående avskrivningar	-90 130	-90 130
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 130	-90 130
Utgående redovisat värde	231 881	231 881

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

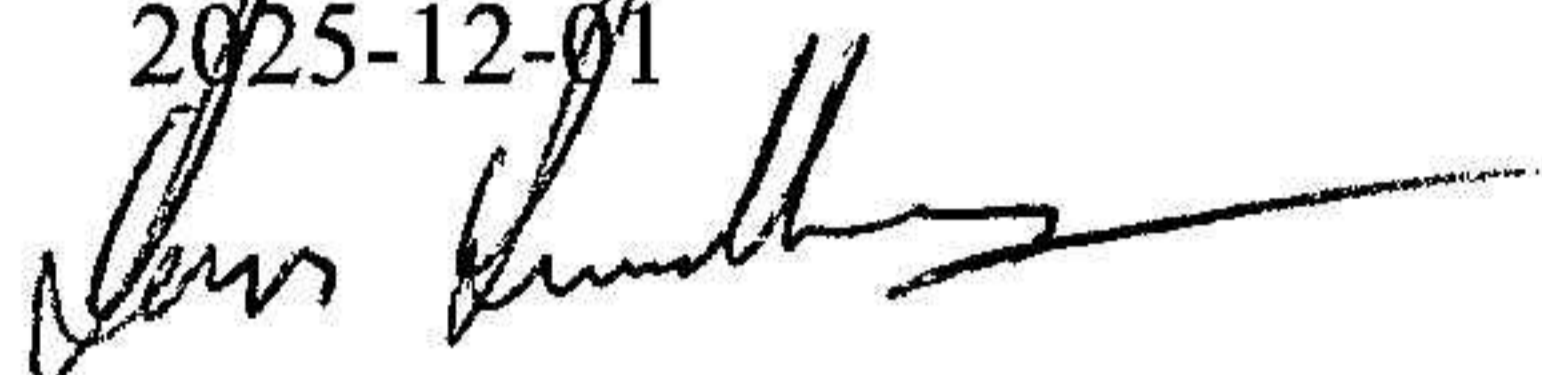
	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	187 939	198 639
Försäljningar/utrangeringar		-10 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	187 939	187 939
Ingående avskrivningar	-187 939	-198 639
Försäljningar/utrangeringar		10 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-187 939	-187 939
Utgående redovisat värde	0	0

2026012306535

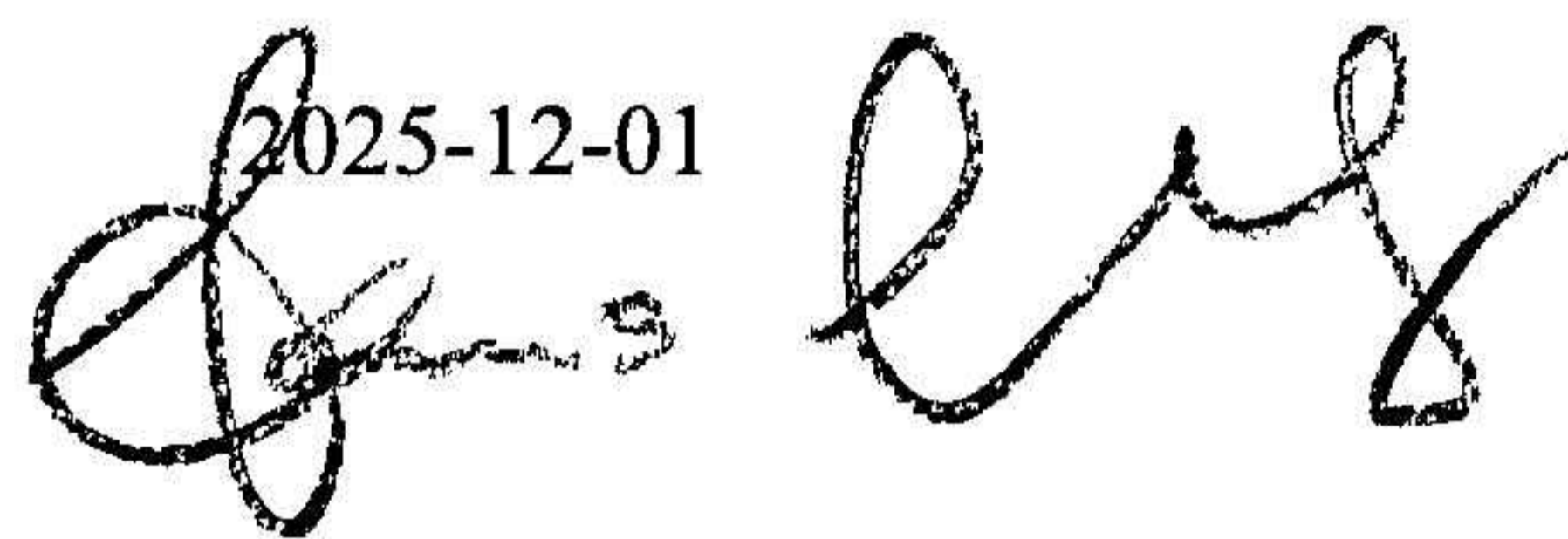
Årsredovisningen beslutades 2025-12-01

Skellefteå

Lars Lundberg
Ordförande
2025-12-01

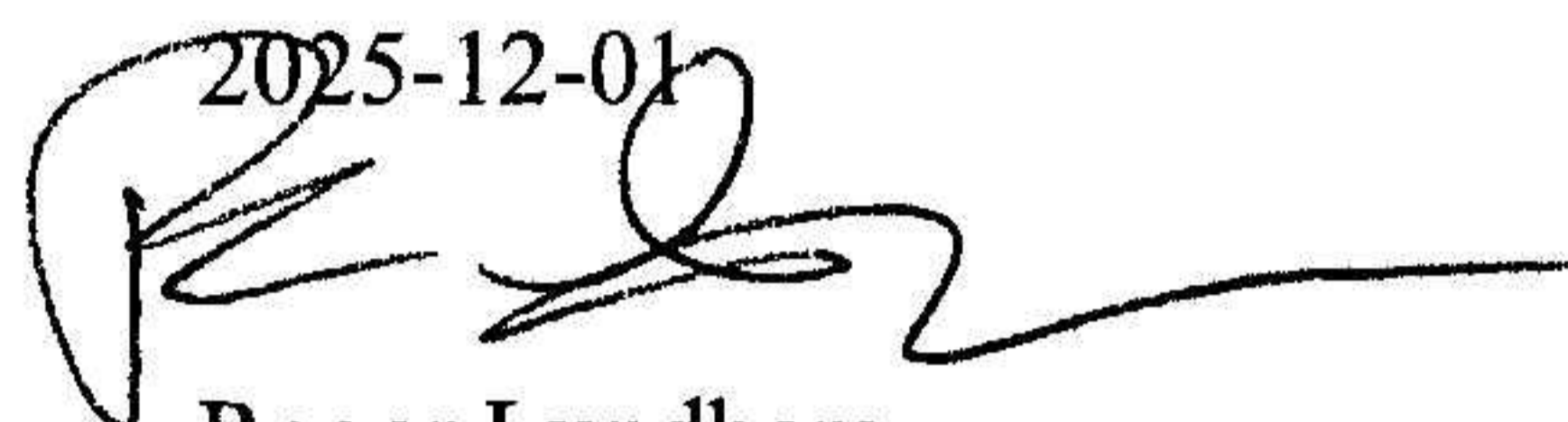


Jonas Lundberg

2025-12-01


Peder Lundberg

2025-12-01



Roger Lundberg

2025-12-01

