

Årsredovisning

Baffi International AB

559314-2655

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Johan Rio Christian Lefevre
2026-03-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förmedling av bostandsrätter, delar fastigheter och tomträtter, samt därmed förenlig verksamhet. Företaget bedriver även verksamhet inom styling och reklamfilmsinspelningar. Företaget har sitt säte i Stockholm, Stockholmslän.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2410-2509	2310-2409	2210-2309	2110-2209
Nettoomsättning	565	1 065	1 196	1 738
Resultat efter finansiella poster	-234	214	-2 590	205
Soliditet %	11	46	25	30

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. Företaget är i en stor förmedlingsprocess där inriktningen kommer att bli mer på mäklar del av företaget.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	82 854	122 084
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		122 084	-122 084
- Årets resultat			-176 882
- Belopp vid årets utgång	25 000	204 938	-176 882

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	204 938
Årets resultat	-176 882
Summa	28 056

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	28 056
Summa	28 056

RESULTATRÄKNING

1

	2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	565 385	1 064 534
Övriga rörelseintäkter	3 075	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	568 460	1 064 534
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-20 197	-73 132
Handelsvaror	-193 056	-261 360
Övriga externa kostnader	-566 574	-504 346
Personalkostnader	-21 100	-9 676
Summa rörelsekostnader	-800 927	-848 514
Rörelseresultat	-232 467	216 020
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	296	-1 048
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 553	-919
Summa finansiella poster	-1 257	-1 967
Resultat efter finansiella poster	-233 724	214 053
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	56 842	-56 842
Summa bokslutsdispositioner	56 842	-56 842
Resultat före skatt	-176 882	157 211
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-35 127
Årets resultat	-176 882	122 084

BALANSRÄKNING

1

		2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	49 583	49 583
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		49 583	49 583
Summa anläggningstillgångar		49 583	49 583
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		377 859	516 270
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	26 470
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		377 859	542 740
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 513	9 838
<i>Summa kassa och bank</i>		35 513	9 838
Summa omsättningstillgångar		413 372	552 578
SUMMA TILLGÅNGAR		462 955	602 161

BALANSRÄKNING

	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	204 938	82 854
Årets resultat	-176 882	122 084
<i>Summa fritt eget kapital</i>	28 056	204 938
Summa eget kapital	53 056	229 938
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	56 842
Summa obeskattade reserver	0	56 842
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 236 562	125 000
Summa långfristiga skulder	236 562	125 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	35 127	35 127
Övriga skulder	138 210	135 267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	19 987
Summa kortfristiga skulder	173 337	190 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	462 955	602 161

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-09-30	2024-09-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-09-30	2024-09-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	49 583	51 000
Tillkommande fordringar	450 000	-
Reglerade fordringar	-	-1 417
Utgående anskaffningsvärden	499 583	49 583

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-09-30
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	111 562	125 000
---	---------	---------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-12

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Johan Rio Christian Lefevre

Johan Rio Christian Lefevre

2026-03-12