

Årsredovisning

för

SR Betong Fastigheter AB

559060-8815

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sääw Emil Arne, Styrelseledamot

2023-07-07

Styrelsen och verkställande direktören för SR Betong Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterföretag till SR Betongdesign AB, 556711-9077.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	591	583	548	742
Resultat efter finansiella poster	-263	-66	-77	70
Soliditet (%)	4,0	2,9	3,6	4,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	221 949	-65 966	205 983
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-65 966	65 966	0
Årets resultat			65 843	65 843
Belopp vid årets utgång	50 000	155 983	65 843	271 826

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	155 983
årets vinst	65 843
	221 826
disponeras så att	
i ny räkning överföres	221 826
	221 826

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	591 139	583 363
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	591 139	583 363
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-319 613	-171 667
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-299 614	-299 614
Summa rörelsekostnader	-619 227	-471 281
Rörelseresultat	-28 088	112 082
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-234 512	-178 048
Summa finansiella poster	-234 512	-178 048
Resultat efter finansiella poster	-262 600	-65 966
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	330 000	0
Summa bokslutsdispositioner	330 000	0
Resultat före skatt	67 400	-65 966
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 557	0
Årets resultat	65 843	-65 966

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 683 535	6 983 149
Summa materiella anläggningstillgångar		6 683 535	6 983 149
Summa anläggningstillgångar		6 683 535	6 983 149
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		123 556	82 475
Övriga fordringar		8 220	3 687
Summa kortfristiga fordringar		131 776	86 162
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1	100 561
Summa kassa och bank		1	100 561
Summa omsättningstillgångar		131 777	186 723
SUMMA TILLGÅNGAR		6 815 312	7 169 872

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		155 983	221 949
Årets resultat		65 843	-65 966
Summa fritt eget kapital		221 826	155 983
Summa eget kapital		271 826	205 983
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 053 433	5 326 599
Skulder till koncernföretag	5	1 203 907	1 338 907
Övriga skulder		-279 492	-279 492
Summa långfristiga skulder		5 977 848	6 386 014
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		280 092	280 092
Leverantörsskulder		20 798	28 777
Skatteskulder		77 177	74 840
Övriga skulder		30 000	29 741
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		157 571	164 425
Summa kortfristiga skulder		565 638	577 875
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 815 312	7 169 872

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 480 501	8 480 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 480 501	8 480 501
Ingående avskrivningar	-1 497 352	-1 197 738
Årets avskrivningar	-299 614	-299 614
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 796 966	-1 497 352
Utgående redovisat värde	6 683 535	6 983 149

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 652 973	3 926 139
	3 652 973	3 926 139

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 053 433 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 773 341	5 046 507
	4 773 341	5 046 507
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	280 092	280 092
	280 092	280 092

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 338 907	2 340 907
Tillkommande fordringar	195 000	128 000
Avgående fordringar	-330 000	-1 130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 203 907	1 338 907
Utgående redovisat värde	1 203 907	1 338 907

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 584 000	5 584 000
	5 584 000	5 584 000

Katrineholm 2023-06-27

Sääw Emil Arne
Sääw Emil Arne
Verkställande direktör