

Årsredovisning

för

Nordå Fastighetsmäklare Sydnärke AB

556984-7147

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Rutqvist, Styrelseledamot
2026-04-17

Styrelsen för Nordå Fastighetsmäklare Sydnärke AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	-18	-19	-20
Soliditet (%)	75	76	80	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 058	-18 288	38 770
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 288	18 288	0
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-26 589	-26 589
Belopp vid årets utgång	50 000	13 770	-26 589	37 181

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	13 770
årets förlust	-26 589
	-12 819
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 819
	-12 819

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 603

-18 313

Summa rörelsekostnader

-26 603

-18 313

Rörelseresultat

-26 603

-18 313

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14

25

Summa finansiella poster

14

25

Resultat efter finansiella poster

-26 589

-18 288

Resultat före skatt

-26 589

-18 288

Årets resultat

-26 589

-18 288

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

25 000

0

Övriga fordringar

1 284

46 367

Summa kortfristiga fordringar

26 284

46 367

Kassa och bank

Kassa och bank

23 397

4 903

Summa kassa och bank

23 397

4 903

Summa omsättningstillgångar

49 681

51 270

SUMMA TILLGÅNGAR

49 681

51 270

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 770	7 058
Årets resultat		-26 589	-18 288
Summa fritt eget kapital		-12 819	-11 230
Summa eget kapital		37 181	38 770
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder		12 500	12 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 681	51 270

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-16

Örebro

Fabian Stål
Fabian Stål
Ordförande
2026-04-16

Andreas Rutqvist
Andreas Rutqvist

2026-04-16

Lars Olsson
Lars Olsson

Thomas Rylander
Thomas Rylander

2026-04-16

2026-04-16