



Årsredovisning för Charlott Jerndahl AB

556821-8928

Räkenskapsåret
2023-01-01 -- 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed del att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2024.02.27

Charlott Jerndahl Willner
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades 2010-10-25 och erbjuder ekonomisk förvaltning främst till olika former av fastighetsägare, såsom t.ex. bostadsrättsföreningar och privata fastighetsvärdar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga särskilda affärshändelser har skett under året.

<i>Flerårsöversikt</i>	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 054 137	1 119 913	913 278	283 243	0
Resultat efter finansiella poster	2 162	7 433	146 966	70 613	-8 363
Soliditet, %	80%	64%	64%	35%	100%

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Period.fond	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	10 000	153 698	56 595	3 890	355 604
Balanseras i ny räkning			3 890		-3 890	
Utdelning			0			
Periodiseringsfond				0		0
Årets resultat					19 041	19 041
Vid årets slut	50 000	10 000	157 588	56 595	19 041	374 645

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

balanserat resultat	217 588
årets resultat	<u>19 041</u>
totalt	236 629
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>236 629</u>
summa	236 629

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsens intäkter		1 054 137 kr	1 119 913 kr
Rörelsens kostnader		- 995 633 kr	- 1 092 847 kr
Rörelsens resultat		58 505 kr	27 065 kr
Övriga rörelsekostnader		- 10 720 kr	- kr
Räntekostnader		- 8 685 kr	- 19 632 kr
Resultat efter finansiella kostnader		39 100 kr	7 433 kr
Bokslutsdispositioner		- 9 881 kr	- 2 190 kr
Resultat före skatt		29 219 kr	5 243 kr
Skatt		- 10 178 kr	- 1 353 kr
Årets Resultat		19 041 kr	3 890 kr

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Inventarier och verktyg		- kr	- kr
Bilar och transportmedel		111 000 kr	60 620 kr
Övriga materiella anläggningstillgångar		- kr	25 100 kr
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		<u>111 000 kr</u>	<u>85 720 kr</u>
Summa anläggningstillgångar		111 000 kr	85 720 kr
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 007 kr	19 563 kr
Skattefordran		15 562 kr	- kr
Övriga fordringar		50 605 kr	49 021 kr
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>96 174 kr</u>	<u>68 584 kr</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		173 764 kr	223 509 kr
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>173 764 kr</u>	<u>223 509 kr</u>
Summa omsättningstillgångar		269 938 kr	292 093 kr
SUMMA TILLGÅNGAR		380 938 kr	377 813 kr

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet kapital</i>			
Aktiekapital		50 000 kr	50 000 kr
Reservfond		10 000 kr	10 000 kr
<i>Summa bundet kapital</i>		<u>60 000 kr</u>	<u>60 000 kr</u>
<i>Ansamlad vinst / förlust</i>			
Balanserat resultat		157 588 kr	121 884 kr
Årets resultat		19 041 kr	3 890 kr
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>176 629 kr</u>	<u>125 774 kr</u>
<i>Periodiseringsfonder</i>		66 476 kr	56 595 kr
Summa eget kapital		303 105 kr	242 369 kr
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	2	59 196 kr	93 381 kr
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<u>59 196 kr</u>	<u>93 381 kr</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		18 637 kr	42 062 kr
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		- kr	- kr
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>18 637 kr</u>	<u>42 062 kr</u>
Summa skulder		77 833 kr	135 443 kr
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		380 938 kr	377 813 kr

Noter

Belopp i kronor om inte annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier 3 - 5 år

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

<i>Ställda säkerheter</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Ställda säkerheter	inga	inga	inga
Eventalförpliktelser	inga	inga	inga

Underskrifter

Stockholm den 22 februari 2024

Charlott Jerndahl Willner
Styrelseordförande/verkställande direktör

Håkan Willner
Styrelseledamot

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2024022810050

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Charlott Jerndahl
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-02-27 10:02:41 GMT+01:00
Transaktions-ID: 3a79bec8d8af44aab0f046dcd47f1179

Underskrift 2

Namn: Håkan Willner
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-02-27 10:04:03 GMT+01:00
Transaktions-ID: c14e3b205a42406d9d7f0061e293380a