

Årsredovisning

för

Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB

559216-1185

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Anders Mikael Nylén, Styrelsesuppleant
2023-12-18

Styrelsen och verkställande direktören för Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver sedan starten hösten 2019 verksamhet inom samhällsbyggnad från ett kontor på Rundelsgatan 14 i centrala Malmö.

Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB ingår som ett dotterbolag inom Lektuskoncernen med moderbolaget Lektus Sweden AB, org. nr 5592018195 samt koncernens högsta moderbolag Lektus Holding AB, org. nr 559174-2258. Bolaget har idag 16 medarbetare.

Beskrivning av Lektuskoncernen

Våra medarbetare och värdegrund

Vår värdegrund är vår långsiktiga strategi. Värdegrunden baseras på medarbetarna och utveckling av individen. Det är medarbetarna hos Lektus som skapar värde och samtliga medarbetare är med och påverkar vår framtida färdriktning. Inom Lektus är det nära till beslut och handling. Lektus kännetecknas av hög grad av samarbete mellan medarbetare och våra olika dotterbolag. För att skapa högsta möjliga värde till våra kunder utför Lektus tjänster med ett prestigelöst samarbete med varandra.

Rekryteringen har nästan uteslutande skett via det egna nätverket. Vår ursprungliga idé är att bli ett alternativ till de större aktörerna på marknaden med ett tydligt fokus på medarbetaren, en platt organisation med snabbt till beslut. Vi upplever dagligen att vår affärsidé attraherar ett flertal av branschens främsta medarbetare. Idag utgörs Lektus av högkompetenta och erfarna ingenjörer och bygg- och projektledare som attraheras av den drivkraft som finns inom Lektus.

Den ekonomiska utvecklingen

Från bolagets start i september 2019 gick utvecklingen snabbt. Under verksamhetens första fyra år kan vi tydligt se att Lektus affärsmodell attraherar de mest kompetenta ledare och medarbetare. I en världsomspännande verklighet med både pandemi och lågkonjunktur har verksamheten fortsatt att växa och utvecklas. Efter uppbyggnadsåren har vi genom fantastiskt engagerade medarbetare under året kraftigt förbättrat lönsamheten till en koncern som idag är ekonomiskt stabil.

Marknad

Lektus marknadsandelar ökar inom samtliga verksamhetssegment inom den del av infrastruktursektorn man verkar inom på den inhemska marknaden. Under året har vi vunnit flera strategiska affärer och ingått nära samarbete med flera stora entreprenörer. Vår internationella satsning har växt kraftigt och idag har vi affärer med kunder i flera europeiska länder och Nordamerika.

Framtiden

Lektus har skapat en organisation som möjliggör en fortsatt hög tillväxt. Varje dotterbolag har möjlighet att utifrån sina egna unika förutsättningar utveckla dess egna organisation och affärer. Lektus är idag den stora utmanaren inom infrastruktursektorn. Utvecklingen under innevarande år har kännetecknats av fortsatt stor tillväxt av erfarna och kompetenta medarbetare och kraftigt förbättrad lönsamhet som möjliggör fortsatt utveckling av vår tillväxt och affärer.

Företaget har sitt säte i Dalarnas Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2019/20
		(18 mån)	(17 mån)
Nettoomsättning	25 189	38 411	13 654
Resultat efter finansiella poster	-651	-4 280	-2 073
Antal anställda	14	13	5
Balansomslutning	7 007	11 963	5 536
Soliditet (%)	1,5	1,3	2,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 336 708	-4 279 932	156 776
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 279 932	4 279 932	0
Erhållna aktieägartillskott		600 000		600 000
Årets resultat			-651 307	-651 307
Belopp vid årets utgång	100 000	656 776	-651 307	105 469

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 600 000 kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	656 777
årets förlust	-651 307
	5 470
disponeras så att i ny räkning överföres	5 470
	5 470

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-01-01 -2022-06-30 (18 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		25 188 695	38 411 376
Övriga rörelseintäkter		179 346	258 064
		25 368 041	38 669 440
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-8 652 107	-22 250 119
Övriga externa kostnader		-4 358 680	-4 618 971
Personalkostnader	2	-12 942 636	-15 867 453
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 043	-37 007
Övriga rörelsekostnader		-6 090	0
		-26 000 556	-42 773 550
Rörelseresultat		-632 515	-4 104 110
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		119	3 534
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 911	-179 356
		-18 792	-175 822
Resultat efter finansiella poster		-651 307	-4 279 932
Resultat före skatt		-651 307	-4 279 932
Årets resultat		-651 307	-4 279 932

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	164 921	105 640
		164 921	105 640
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		410 000	410 000
Andra långfristiga fordringar	4	13 600	0
		423 600	410 000
Summa anläggningstillgångar		588 521	515 640
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	51 425
Fordringar hos koncernföretag		5 697 735	6 961 917
Övriga fordringar		0	48
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	138 643
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		720 287	4 295 365
		6 418 022	11 447 398
<i>Kassa och bank</i>		594	0
Summa omsättningstillgångar		6 418 616	11 447 398
SUMMA TILLGÅNGAR		7 007 137	11 963 038

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		656 777	4 336 708
Årets resultat		-651 307	-4 279 932
		5 470	56 776
Summa eget kapital		105 470	156 776
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	0	2 466 861
Leverantörsskulder		366 971	1 248 832
Skulder till koncernföretag		1 148 179	1 780 597
Aktuella skatteskulder		258 856	177 738
Övriga skulder		4 317 655	4 168 220
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		49 776	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		760 230	1 964 014
Summa kortfristiga skulder		6 901 667	11 806 262
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 007 137	11 963 038

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-01-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	14	13

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	153 734	66 518
Inköp	100 324	87 216
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	254 058	153 734
Ingående avskrivningar	-48 094	-11 087
Årets avskrivningar	-41 043	-37 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-89 137	-48 094
Utgående redovisat värde	164 921	105 640

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Tillkommande fordringar	13 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 600	0
Utgående redovisat värde	13 600	0

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	2 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	2 466 861
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckningar	2 750 000	2 750 000
	2 750 000	2 750 000

Borlänge 2023-12-13
Oscar Mårtensson
Oscar Mårtensson
Verkställande direktör

Jörgen Strömberg
Jörgen Strömberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-15

Joakim Karlsson
Joakim Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB , org.nr 559216-1185

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lektus Samhällsbyggnad i Malmö ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror

på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lektus Samhällsbyggnad i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkingar

Bolaget har inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Borlänge 2023-12-15

Joakim Karlsson

Joakim Karlsson

Auktoriserad revisor