

Årsredovisning för
Havsklippan Invest AB

556939-9487

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Nilsson
Styrelseledamot

2023-03-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Havsklippan Invest AB, 556939-9487, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ronneby äger och förvaltar fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning				1 145 000
Resultat efter finansiella poster		4 143 521	-530	1 031 457
Soliditet %	70	100	100	98

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 575 314	4 143 521
Balanseras i ny räkning		4 143 521	-4 143 521
Belopp vid årets utgång	50 000	6 718 835	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	6 718 835
Summa	6 718 835

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	6 718 835
Summa	6 718 835

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-500
Summa rörelsekostnader		0	-500
Rörelseresultat		0	-500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	4 143 971
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		0	50
Summa finansiella poster		0	4 144 021
Resultat efter finansiella poster		0	4 143 521
Resultat före skatt		0	4 143 521
Årets resultat		0	4 143 521

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 420 834	2 087 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 420 834	2 087 500
Summa anläggningstillgångar		2 420 834	2 087 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	3	7 217 000	0
Summa kortfristiga fordringar		7 217 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		55 578	4 693 835
Summa kassa och bank		55 578	4 693 835
Summa omsättningstillgångar		7 272 578	4 693 835
SUMMA TILLGÅNGAR		9 693 412	6 781 335

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 718 835	2 575 314
Årets resultat		0	4 143 521
Summa fritt eget kapital		6 718 835	6 718 835
Summa eget kapital		6 768 835	6 768 835
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 924 577	12 500
Summa långfristiga skulder		2 924 577	12 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 693 412	6 781 335

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 087 500	2 125 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	37 500	12 500
Försäljningar	-4 166	-50 000
Omklassificeringar m.m.	300 000	0
Utgående anskaffningsvärden	2 420 834	2 087 500
Redovisat värde	2 420 834	2 087 500

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Ronneby Cityhotell AB	556693-2876	Ronneby
Havsklippan AB	556941-2322	Ronneby
Padel number one Ronneby AB	559296-4307	Ronneby
JF2 AB	559299-8420	Ronneby
JFK1 AB	559300-8740	Ronneby

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Ronneby Cityhotell AB	1 000	100	175 000
Havsklippan AB	500	100	1 900 000
Padel number one Ronneby AB	84	34	8 334
JF2 AB	125	50	12 500
JFK1 AB	250	100	25 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	498 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	7 217 000	
Årets amorteringar		-498 500
Utgående anskaffningsvärden	7 217 000	0
Redovisat värde	7 217 000	0

Underskrifter

Ronneby

Fredrik Nilsson
Fredrik Nilsson
Styrelseledamot

2023-03-22
Datum