

Årsredovisning

Rebuild Sweden AB

559002-4070

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lelle Svartling

2024-10-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget renoverar hus genom återanvändning och flyttning samt återuppbyggning av huskroppar. Företaget har sitt säte i Huddinge.

Bolaget ägs till 100 % av Glöte Holding AB, org.559347-7648.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2201-2306	2107-2112	2007-2106
Resultat efter finansiella poster	-78	25	2 205	-23
Soliditet %	7	6	90	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 589	11 815
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		11 815	-11 815
- Erhållna aktieägartillskott		100 000	
- Årets resultat			-69 772
- Belopp vid årets utgång	50 000	113 404	-69 772

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	113 404
Årets resultat	-69 772
Summa	43 632

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	43 632
Summa	43 632

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-01-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	13 839
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	13 839
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-66 462	-138 721
Personalkostnader	-3 659	-7 492
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-7 607	-6 189
Summa rörelsekostnader	-77 728	-152 402
Rörelseresultat	-77 728	-138 563
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	56	163 252
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-39
Summa finansiella poster	56	163 213
Resultat efter finansiella poster	-77 672	24 650
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	7 900	-7 900
Summa bokslutsdispositioner	7 900	-7 900
Resultat före skatt	-69 772	16 750
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-4 935
Årets resultat	-69 772	11 815

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	424 879	432 486
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	385 783	319 016
Summa materiella anläggningstillgångar		810 662	751 502

Summa anläggningstillgångar

810 662

751 502

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		440 050	406 825
Summa varulager m.m.		440 050	406 825

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	1 005
Övriga fordringar		5 387	396
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 200
Summa kortfristiga fordringar		5 387	11 601

Kassa och bank

Kassa och bank		254	3 097
Summa kassa och bank		254	3 097

Summa omsättningstillgångar

445 691

421 523

SUMMA TILLGÅNGAR

1 256 353

1 173 025

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	113 404	1 589
Årets resultat	-69 772	11 815
<i>Summa fritt eget kapital</i>	43 632	13 404
Summa eget kapital	93 632	63 404
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	7 900
Summa obeskattade reserver	0	7 900
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	20 278	1 887
Skulder till koncernföretag	500	171 911
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	328 413	98 457
Skatteskulder	7 042	4 935
Övriga skulder	584 488	592 531
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	222 000	232 000
Summa kortfristiga skulder	1 162 721	1 101 721
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 256 353	1 173 025

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	438 675	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	438 675
	Utgående anskaffningsvärden	438 675	438 675
	Ingående avskrivningar	-6 189	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-7 607	-6 189
	Utgående avskrivningar	-13 796	-6 189
	Redovisat värde	424 879	432 486

Not 3	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	319 016	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	66 767	319 016
	Utgående anskaffningsvärden	385 783	319 016
	Redovisat värde	385 783	319 016

Ingen avskrivning har påbörjats än då arbetet av förbättringsutgiften fortfarande är pågående.

UNDERSKRIFTER

Härjedalen

Lelle Svartling

Lelle Svartling

2024-10-02

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-02

Allians Revision & Redovisning Ab

Linnea Nyström

Linnea Nyström

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rebuild Sweden AB

Org.nr 559002-4070

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rebuild Sweden AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rebuild Sweden ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rebuild Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rebuild Sweden AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens

ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Rebuild Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, 2024-10-02

Allians Revision & Redovisning AB

Linnea Nyström

Linnea Nyström
Auktoriserad revisor

Rebuild Sweden AB, Org.nr 559002-4070