

**Årsredovisning**  
för  
**Hem Fastigheter i Gävleborg Aktiebolag**  
559125-1839

Räkenskapsåret  
2023-10-01 - 2024-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Joel Othén, Styrelseledamot  
2025-03-31

Styrelsen för Hem Fastigheter i Gävleborg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget skall äga och förvalta värdepapper och fastigheter, samt utföra snickeriarbeten.

Företaget har sitt säte i Forsbacka.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	-1	-1
Resultat efter finansiella poster	-4	-3	-3 626	-3 832
Soliditet (%)	98,3	98,5	98,7	98,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-17 546	-3 323	<b>29 131</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 323	3 323	<b>0</b>
Årets resultat			-3 782	<b>-3 782</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-20 869</b>	<b>-3 782</b>	<b>25 349</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-20 869
årets förlust	-3 782
	<b>-24 651</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-24 651
	<b>-24 651</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 980	-3 410
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 980</b>	<b>-3 410</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 981</b>	<b>-3 411</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		199	88
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>199</b>	<b>88</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 782</b>	<b>-3 323</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 782</b>	<b>-3 323</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 782</b>	<b>-3 323</b>

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

12 202

11 320

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 202**

**11 320**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 588

18 252

**Summa kassa och bank**

**13 588**

**18 252**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 790**

**29 572**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 790**

**29 572**

## Balansräkning

Not

2024-09-30

2023-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-20 869

-17 546

Årets resultat

-3 782

-3 323

**Summa fritt eget kapital**

**-24 651**

**-20 869**

**Summa eget kapital**

**25 349**

**29 131**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

442

442

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

-1

**Summa kortfristiga skulder**

**441**

**441**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 790**

**29 572**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Medelantalet anställda	0	0

Sandviken 2025-03-31

*Joel Othén*  
Joel Othén

*Jonas Nilsson*  
Jonas Nilsson