

# ÅRSREDOVISNING

för

## Jakob Kraft Invest AB

Org.nr. 559187-1339

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jakob Kraft, Styrelseledamot  
2026-05-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 275	-5 625	-5 000	-5 000
Soliditet (%)	57,09	57,12	57,03	57,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 524 077	-5 625	4 568 452
Balanseras i ny räkning		-5 625	5 625	0
Årets resultat			-6 275	-6 275
Belopp vid årets utgång	50 000	4 518 452	-6 275	4 562 177

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 518 452
Årets resultat	-6 275
	<u>4 512 177</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 512 177
	<u>4 512 177</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	<u>-6 275</u>	<u>-5 625</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 275</b>	<b>-5 625</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6 275</b>	<b>-5 625</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	178 750	178 750
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-178 750</u>	<u>-178 750</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6 275</b>	<b>-5 625</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-6 275</b>	<b>-5 625</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-6 275</b>	<b>-5 625</b>

# Jakob Kraft Invest AB

Org.nr. 559187-1339

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	4 548 773	4 548 773
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>3 250 000</u>	<u>3 250 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>7 798 773</u>	<u>7 798 773</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		7 798 773	7 798 773
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>178 750</u>	<u>178 750</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		178 750	178 750
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>13 404</u>	<u>19 679</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		13 404	19 679
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		192 154	198 429
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 990 927</b>	<b>7 997 202</b>

# Jakob Kraft Invest AB

Org.nr. 559187-1339

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 518 452	4 524 077
Årets resultat		<u>-6 275</u>	<u>-5 625</u>
Summa fritt eget kapital		4 512 177	4 518 452
<b>Summa eget kapital</b>		4 562 177	4 568 452
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>4</b>		
Övriga skulder		<u>3 250 000</u>	<u>3 250 000</u>
Summa långfristiga skulder		3 250 000	3 250 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>178 750</u>	<u>178 750</u>
Summa kortfristiga skulder		178 750	178 750
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 990 927</b>	<b>7 997 202</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 548 773	4 525 000
Inköp	<u>0</u>	<u>23 773</u>
Utgående anskaffningsvärden	4 548 773	4 548 773
Redovisat värde	<u>4 548 773</u>	<u>4 548 773</u>

## Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>3 250 000</u>	<u>3 250 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>3 250 000</u>	<u>3 250 000</u>
Redovisat värde	3 250 000	3 250 000

## Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 250 000	3 250 000

Jakob Kraft Invest AB

Org.nr. 559187-1339

## NOTER

Not 5      Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-25

*Jakob Kraft*

Jakob Kraft

2026-05-28