

Årsredovisning

Lina Persson AB

559032-0668

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lina Persson

2026-04-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att äga och förvalta andelar i företag verksamma inom fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Bolaget är kommanditdelägare i Reveny Mäklari KB.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	78 034	328 801	-1 007	63 997
Soliditet %	77	86	97	95

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	138 037	259 631	447 668
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-250 000		-250 000
- Balanseras i ny räkning		259 631	-259 631	0
- Årets resultat			73 492	73 492
- Belopp vid årets utgång	50 000	147 668	73 492	271 160

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	147 668
Årets resultat	73 492
<i>Summa</i>	<i>221 160</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	221 160
<i>Summa</i>	<i>221 160</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 000	-1 000
Summa rörelsekostnader	-1 000	-1 000
Rörelseresultat	-1 000	-1 000
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag	55 600	0
Resultatandel från kommanditbolag	23 056	329 796
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	378	5
Summa finansiella poster	79 034	329 801
Resultat efter finansiella poster	78 034	328 801
Resultat före skatt	78 034	328 801
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 542	-69 170
Årets resultat	73 492	259 631

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i kommanditbolag	2	23 156	329 896
Andelar i intresseföretag	3	238 000	160 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>261 156</i>	<i>489 896</i>
Summa anläggningstillgångar		261 156	489 896
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		69 958	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>69 958</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 858	32 042
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>18 858</i>	<i>32 042</i>
Summa omsättningstillgångar		88 816	32 042
SUMMA TILLGÅNGAR		349 972	521 938

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	147 668	138 037
Årets resultat	73 492	259 631
<i>Summa fritt eget kapital</i>	221 160	397 668
Summa eget kapital	271 160	447 668
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	73 712	69 170
Övriga skulder	100	100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	78 812	74 270
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	349 972	521 938

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i kommanditbolag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	329 896	100
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets resultatandel	23 056	329 796
	Insättningar/uttag	-329 796	-
	Utgående anskaffningsvärden	23 156	329 896
	Redovisat värde	23 156	329 896

Uppgifter om dotterföretagen 2025

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Årets resultat
Reveny Mäklari KB	969774-6619	Göteborg	381 718	-400 713

Uppgifter om dotterföretagen 2024

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Årets resultat
Reveny Mäklari KB	969774-6619	Göteborg	1 188 649	754 608

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	160 000	160 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	78 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	238 000	160 000
	Redovisat värde	238 000	160 000

Innehav av intresseföretag 2025

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat
Revenyare AB	559001-8296	Göteborg	280	649 878	-380 676

Innehav av intresseföretag 2024

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat
Revenyare AB	559001-8296	Göteborg	202	1 230 554	371 610

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-31

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Lina Persson

Lina Persson

2026-03-31