

Årsredovisning

för

Släggsmeden 2 AB

556875-1092

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Släggsmeden 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 2024-06-27


Marcus Bjerkén

Årsredovisning
för
Släggsmeden 2 AB

556875-1092

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Släggsmeden 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter i Sandviken.

Bolaget ingår i en koncern där Traditium AB, org.nr 55664-6914 med säte i Gävle är moderbolag.

Företaget har sitt säte i Gävle.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 1 392 | 1 470 | 1 490 | 1 410 | 1 195 |
| Soliditet (%) | 68 | 65 | 62 | 47 | 42 |
| Resultat efter finansiella poster | 822 | 969 | 895 | 767 | 690 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 4 156 596 | 575 614 | 4 782 210 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 575 614 | -575 614 | 0 |
| Årets resultat | | | 566 579 | 566 579 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 732 210 | 566 579 | 5 348 789 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 4 732 210 |
| årets vinst | 566 579 |
| | 5 298 789 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 5 298 789 |
| | 5 298 789 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

99

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 1 391 936 | 1 469 688 |
| Övriga rörelseintäkter | 4 863 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 396 799 | 1 469 688 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Fastighetskostnader | -440 061 | 0 |
| Övriga externa kostnader | -75 188 | -397 672 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -103 358 | -103 360 |
| Summa rörelsekostnader | -618 607 | -501 032 |
| Rörelseresultat | 778 192 | 968 656 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 44 294 | 709 |
| Summa finansiella poster | 44 294 | 709 |
| Resultat efter finansiella poster | 822 486 | 969 365 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | -101 515 | -243 358 |
| Summa bokslutsdispositioner | -101 515 | -243 358 |
| Resultat före skatt | 720 971 | 726 007 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -154 392 | -150 394 |
| Årets resultat | 566 579 | 575 614 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 5 559 682 | 5 663 040 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 559 682 | 5 663 040 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 559 682 | 5 663 040 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 8 263 | 243 879 |
| Övriga fordringar | | 64 009 | 62 868 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 27 871 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 100 143 | 306 747 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 3 416 561 | 2 698 551 |
| Summa kassa och bank | | 3 416 561 | 2 698 551 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 516 704 | 3 005 298 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 076 386 | 8 668 338 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 732 210

4 156 596

Årets resultat

566 579

575 614

Summa fritt eget kapital

5 298 789

4 732 210

Summa eget kapital

5 348 789

4 782 210

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3

1 171 603

1 070 089

Summa obeskattade reserver

1 171 603

1 070 089

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2 299 539

Övriga skulder

2 299 539

19 186

Summa långfristiga skulder

2 299 539

2 318 725

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

62 958

33 615

Skatteskulder

36 132

27 342

Övriga skulder

31 886

29 912

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

125 478

406 445

Summa kortfristiga skulder

256 454

497 314

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 076 385

8 668 338

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 800 000 | 6 800 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 800 000 | 6 800 000 |
| Ingående avskrivningar | -1 136 960 | -1 033 600 |
| Årets avskrivningar | -103 358 | -103 360 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 240 318 | -1 136 960 |
| Utgående redovisat värde | 5 559 682 | 5 663 040 |

Not 3 Obeskattade reserver

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Periodiseringsfond 2017 | | 148 313 |
| Periodiseringsfond 2018 | 182 080 | 182 080 |
| Periodiseringsfond 2019 | 172 934 | 172 934 |
| Periodiseringsfond 2020 | 98 831 | 98 831 |
| Periodiseringsfond 2021 | 224 572 | 224 572 |
| Periodiseringsfond 2022 | 243 358 | 243 358 |
| Periodiseringsfond 2023 | 249 828 | |
| | 1 171 603 | 1 070 088 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 4 276 | 851 |

2024070941516

31

Gävle 2024-06-13



Marcus Bjerken
Ordförande



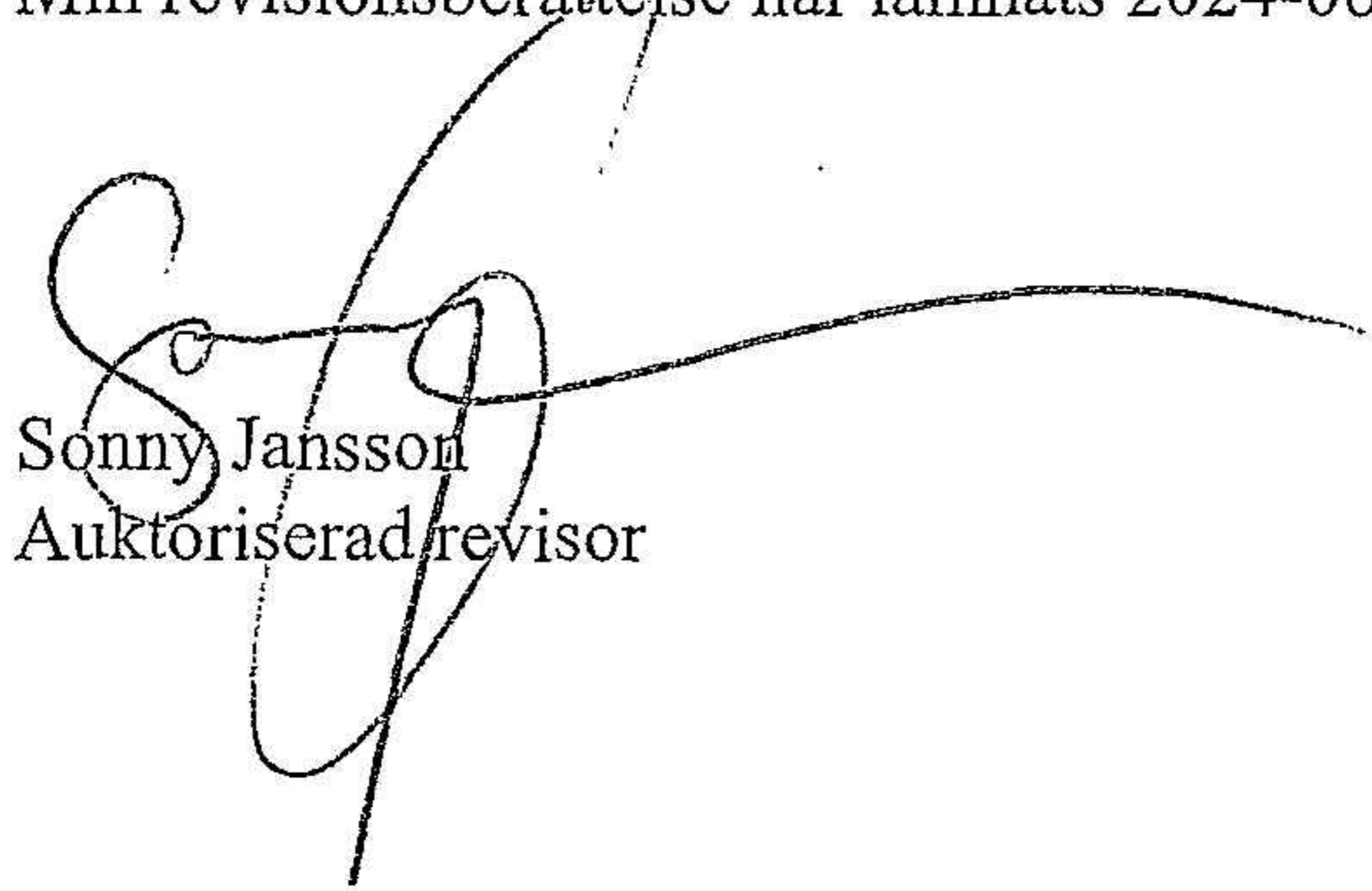
Birgitta Bjerken



Håkan Bjerken

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-18



Sonny Jansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Släggsmeden 2 AB
Org.nr 556875-1092

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Släggsmeden 2 AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Släggsmeden 2 ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Släggsmeden 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Släggmeden 2 AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Släggmeden 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

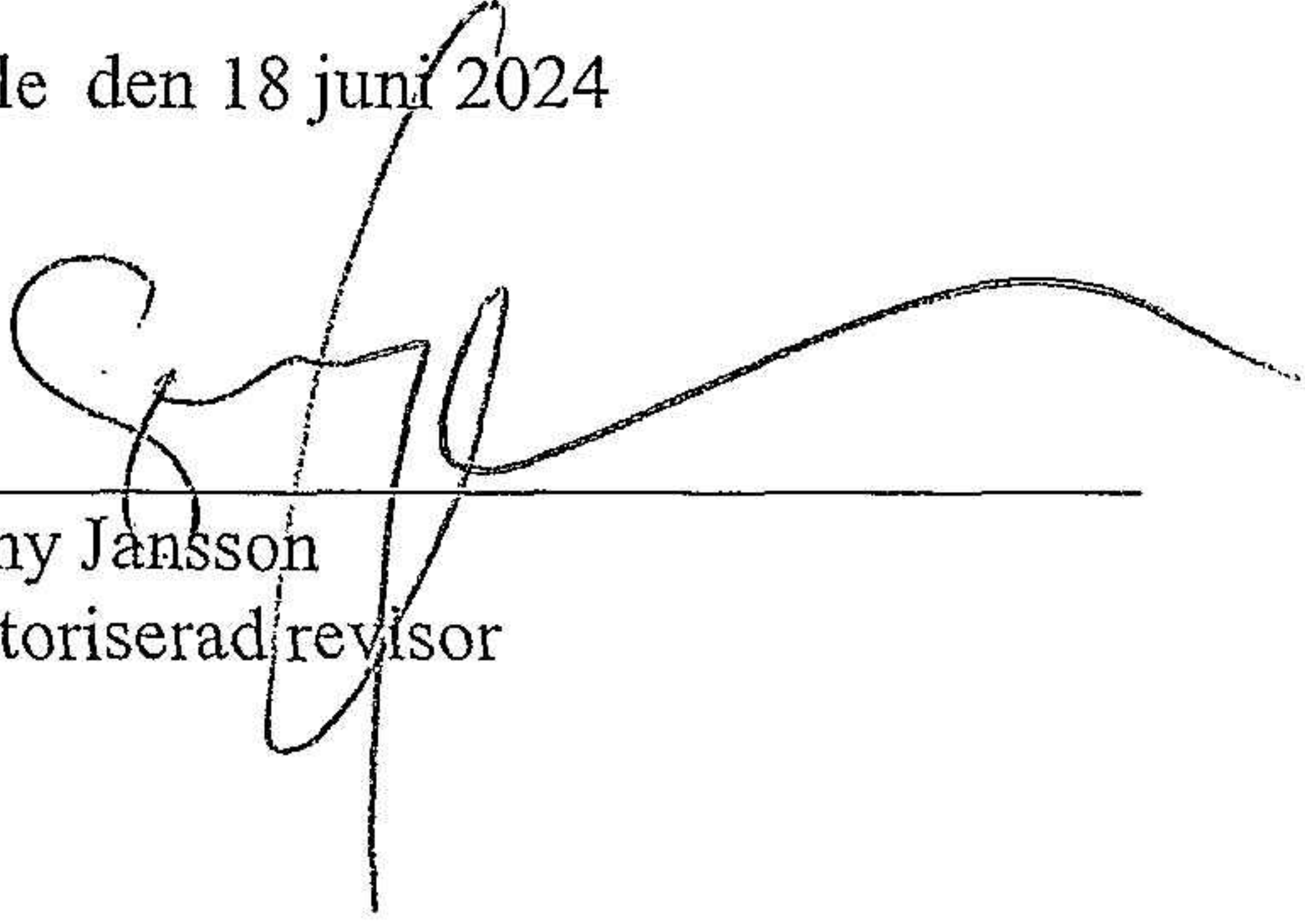
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 18 juni 2024



Sonny Jansson
Auktoriserad revisor