

Årsredovisning
för
WenzelFast 1 AB
559252-1958

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Wenzel, Styrelseledamot
2023-07-19

Styrelsen och verkställande direktören för WenzelFast 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tollered.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en fusion skett där dotterbolaget WenzelFast Projekt 2 AB fusionerats in i Vara Tjädern 10 Fastighets AB som WenzelFast Projekt 2 AB förvärvat under 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	25	0	0
Resultat efter finansiella poster	-101	-30	-50
Soliditet (%)	36,6	40,7	65,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3 400 203	-29 767	3 395 436
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-29 767	29 767	0
Årets resultat			-123 331	-123 331
Belopp vid årets utgång	25 000	3 370 436	-123 331	3 272 105

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 450 000kr (3 450 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 370 436
årets förlust	-123 331
	3 247 105
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 247 105
	3 247 105

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		25 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 997	-5 701
Summa rörelsekostnader		-40 997	-5 701
Rörelseresultat		-15 997	-5 701
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		162 487	12 760
Räntekostnader och liknande resultatposter		-247 821	-36 826
Summa finansiella poster		-85 334	-24 066
Resultat efter finansiella poster		-101 331	-29 767
Bokslutsdispositioner	2		
Lämnade koncernbidrag		-22 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-22 000	0
Resultat före skatt		-123 331	-29 767
Årets resultat		-123 331	-29 767

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	4 328 858	4 328 858
Fordringar hos koncernföretag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 353 858	4 353 858
Summa anläggningstillgångar		4 353 858	4 353 858

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		4 381 167	3 960 000
Övriga fordringar		25 000	25 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		175 247	12 760
Summa kortfristiga fordringar		4 581 414	3 997 760

Kassa och bank

Kassa och bank		4 381	0
Summa kassa och bank		4 381	0
Summa omsättningstillgångar		4 585 795	3 997 760

SUMMA TILLGÅNGAR

8 939 653

8 351 618

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 370 436

3 400 203

Årets resultat

-123 331

-29 767

Summa fritt eget kapital

3 247 105

3 370 436

Summa eget kapital

3 272 105

3 395 436

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 325 000

2 880 000

Övriga skulder

1 000 000

0

Summa långfristiga skulder

3 325 000

2 880 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 073 467

2 063 422

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

269 081

12 760

Summa kortfristiga skulder

2 342 548

2 076 182

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 939 653

8 351 618

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lisa Hallgren, Ekonomistyrning i Göteborg AB

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	-22 000	0
	-22 000	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 328 858	2 838 858
Inköp	0	1 490 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 328 858	4 328 858
Utgående redovisat värde	4 328 858	4 328 858

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tollered 2023-06-30

Jonas Wenzel
Jonas Wenzel
Verkställande direktör