

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Bilshopen Sunne

Org.nr. 556209-7773

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Helena Ekström, Styrelseledamot
2024-09-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Sunne.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	436 300	400 998	378 257	358 570
Resultat efter finansiella poster	171 652	139 239	196 256	153 857
Soliditet (%)	92,1	89,97	92,15	90,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	845 979	136 956	1 102 935
Utdelning			-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning			136 956	-136 956	0
Årets resultat				164 044	164 044
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>832 935</u>	<u>164 044</u>	<u>1 116 979</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	832 935
Årets resultat	<u>164 044</u>
	996 979

Förslag till disposition:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	<u>846 979</u>
	996 979

Aktiebolaget Bilshopen Sunne

Org.nr. 556209-7773

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 150 000,00 kr. vilket motsvarar 150,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen har i sitt förslag till utdelning beaktat de investeringar, de försäljningar och den avveckling som planeras.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		436 300	400 998
Övriga rörelseintäkter		14 966	7 140
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>451 266</u>	<u>408 138</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-206 169	-184 082
Personalkostnader	2	-27 532	-21 040
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-64 130	-64 130
Summa rörelsekostnader		<u>-297 831</u>	<u>-269 252</u>
Rörelseresultat		153 435	138 886
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 217	353
Summa finansiella poster		<u>18 217</u>	<u>353</u>
Resultat efter finansiella poster		171 652	139 239
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		36 000	32 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>36 000</u>	<u>32 000</u>
Resultat före skatt		207 652	171 239
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 608	-34 283
Årets resultat		<u>164 044</u>	<u>136 956</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	196 937	255 257
Inventarier, verktyg och installationer	4	14 525	20 335
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>211 462</u>	<u>275 592</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	55 000	55 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>55 000</u>	<u>55 000</u>
Summa anläggningstillgångar		266 462	330 592
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	44 250
Övriga fordringar		48 483	56 497
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 051	9 977
Summa kortfristiga fordringar		<u>64 534</u>	<u>110 724</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		881 730	816 335
Summa kassa och bank		<u>881 730</u>	<u>816 335</u>
Summa omsättningstillgångar		946 264	927 059
SUMMA TILLGÅNGAR		1 212 726	1 257 651

BALANSRÄKNING	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		832 935	845 979
Årets resultat		164 044	136 956
Summa fritt eget kapital		<u>996 979</u>	<u>982 935</u>
Summa eget kapital		1 116 979	1 102 935
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	36 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>36 000</u>
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.			
Summa avsättningar		<u>55 000</u>	<u>55 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 489	32 837
Övriga skulder		22 258	22 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		<u>40 747</u>	<u>63 716</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 212 726	1 257 651

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 995 536</u>	<u>1 995 536</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 995 536	1 995 536
	Ingående avskrivningar	-1 740 279	-1 681 959
	Årets avskrivningar	<u>-58 320</u>	<u>-58 320</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-1 798 599</u>	<u>-1 740 279</u>
	Redovisat värde	196 937	255 257

Aktiebolaget Bilshopen Sunne

Org.nr. 556209-7773

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>72 402</u>	<u>72 402</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>72 402</u>	<u>72 402</u>
	Ingående avskrivningar	-52 067	-46 257
	Årets avskrivningar	<u>-5 810</u>	<u>-5 810</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-57 877</u>	<u>-52 067</u>
	Redovisat värde	14 525	20 335

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>55 000</u>	<u>55 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>55 000</u>	<u>55 000</u>
	Redovisat värde	55 000	55 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
	Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	Summa ställda säkerheter	<u>2 200 000</u>	<u>2 200 000</u>

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Aktiebolaget Bilshopen Sunne
Org.nr. 556209-7773

Sunne

Helena Ekström
Helena Ekström

2024-09-24

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur. 24 september
2024

Björn Elfgren
Björn Elfgren
Godkänd revisor

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Bilshopen Sunne , org.nr 556209-7773

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Bilshopen Sunne för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Bilshopen Sunnes finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Bilshopen Sunne enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Bilshopen Sunne för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Bilshopen Sunne enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sunne
2024-09-24

Björn Elfgrén
Björn Elfgrén
Godkänd revisor