

Årsredovisning för

AB Gunnar Löfberg

556286-5146

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Gunnar Löfberg intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 29/6 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Upplands Väsby 4/7 2023



Gunnar Löfberg

Årsredovisning för
AB Gunnar Löfberg
556286-5146

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Gunnar Löfberg, 556286-5146, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Skålhamra 4:4 i Täby kommun. Bolaget har Inga externa långgivare.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har avstådd utdelning utbetalats till allmännyttig verksamhet med 350 000 kr . Stockholms Stadsmission har fått 100 000 kr, Individuell människohjälp 200 000 och Radiohjälpen har fått 50 000 kr.

Inga andra väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	383	363	340	305
Resultat efter finansiella poster	50	178	-86	-705
Soliditet, %	42	51	53	99
Balansomslutning	7 114	6 942	7 042	45 623

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	3 382 439
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-187 550
avstådd utdelning till allmännyttig verksamhet			-350 000
Årets resultat			49 808
Vid årets slut	100 000	20 000	2 894 697

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 844 889
årets resultat	49 808
Totalt	2 894 697
disponeras för att	
utdelning, [1000 aktier *]	195 250
balanseras i ny räkning	2 699 447
Summa	2 894 697

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		383 150	363 177
Övriga rörelseintäkter		-	20 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		383 150	383 177
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-301 400	-171 673
Personalkostnader	2	-26 267	-26 267
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 583	-8 583
Summa rörelsekostnader		-336 250	-206 523
Rörelseresultat		46 900	176 654
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 908	1 105
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-66
Summa finansiella poster		2 908	1 039
Resultat efter finansiella poster		49 808	177 693
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		49 808	177 693
Skatter			
Årets resultat		49 808	177 693

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 369 529	4 378 112
Summa materiella anläggningstillgångar		4 369 529	4 378 112
Summa anläggningstillgångar		4 369 529	4 378 112
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		27 466	8 437
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 007	20 755
Summa kortfristiga fordringar		52 473	29 192
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 692 234	2 534 232
Summa kassa och bank		2 692 234	2 534 232
Summa omsättningstillgångar		2 744 707	2 563 424
SUMMA TILLGÅNGAR		7 114 236	6 941 536

2023070642646

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier kvotvärde 100kr)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 844 889	3 204 746
Årets resultat		49 808	177 693
Summa fritt eget kapital		2 894 697	3 382 439
Summa eget kapital		3 014 697	3 502 439
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	40 000	40 000
Summa långfristiga skulder		40 000	40 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		17 398	8 677
Övriga skulder		3 981 046	3 344 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 095	46 251
Summa kortfristiga skulder		4 059 539	3 399 097
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 114 236	6 941 536

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Markanläggningar	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	2 908	1 105
Summa	2 908	1 105

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 817 189	5 817 189
	<u>5 817 189</u>	<u>5 817 189</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 439 077	-1 430 494
-Årets avskrivning enligt plan	-8 583	-8 583
	<u>-1 447 660</u>	<u>-1 439 077</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 369 529	4 378 112

Not 5 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	40 000	40 000
	<u>40 000</u>	<u>40 000</u>

Avser hyresdeposition

Underskrifter

Stockholm 21/6 2023


Gunnar Löfberg