

Årsredovisning

för

E.F. Förvaltning i Väst AB

556532-1469

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Börjesson Frank, Styrelseledamot
2023-04-04

Styrelsen för E.F. Förvaltning i Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit service på en bensinstation som ägs av Conoco Phillips Nordic AB men samarbetet avslutades under detta räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	83	194	165	184
Resultat efter finansiella poster	72	199	-212	-291
Soliditet (%)	99	99	99	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 262 612	198 697	23 581 309
Årets resultat				72 150	72 150
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	23 262 612	270 847	23 653 459

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 461 309
årets vinst	72 150
	23 533 459

disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 533 459
	23 533 459

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		82 760	194 222
Övriga rörelseintäkter		972	230 597
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		83 732	424 819
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-188 233	-173 265
Personalkostnader	2	-15 743	-39 116
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 608	-13 608
Summa rörelsekostnader		-217 584	-225 989
Rörelseresultat		-133 852	198 830
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		207 212	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 210	-133
Summa finansiella poster		206 002	-133
Resultat efter finansiella poster		72 150	198 697
Resultat före skatt		72 150	198 697
Årets resultat		72 150	198 697

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	217 723	231 331
Summa materiella anläggningstillgångar		217 723	231 331
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	301 832	0
Fordringar hos koncernföretag	5	15 812 931	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 951 000	2 451 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 065 763	2 451 000
Summa anläggningstillgångar		19 283 486	2 682 331
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 062	22 956
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	17 441
Summa kortfristiga fordringar		13 062	40 397
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 605 217	21 046 885
Summa kassa och bank		4 605 217	21 046 885
Summa omsättningstillgångar		4 618 279	21 087 282
SUMMA TILLGÅNGAR		23 901 765	23 769 613

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 461 309	23 262 613
Årets resultat		72 150	198 697
Summa fritt eget kapital		23 533 459	23 461 310
Summa eget kapital		23 653 459	23 581 310
Långfristiga skulder			
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	177 000
Summa långfristiga skulder		0	177 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		238 306	1 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		248 306	11 303
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 901 765	23 769 613

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fordon och andra transportmedel 5år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	272 153	272 153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272 153	272 153
Ingående avskrivningar	-40 822	-27 214
Årets avskrivningar	-13 608	-13 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 430	-40 822
Utgående redovisat värde	217 723	231 331

Not 4 Andelar i koncernföretag

Aktier i F F Börjessons Fastighets AB

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	301 832	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	301 832	
Utgående redovisat värde	301 832	

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

F.F Börjessons Fastighets AB

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Tillkommande fordringar	15 812 931	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 812 931	
Utgående redovisat värde	15 812 931	

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Fondsparande i Handelsbanken Multi Asset fonder.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 451 000	1 501 000
Inköp	500 000	950 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 951 000	2 451 000
Utgående redovisat värde	2 951 000	2 451 000

Mulit Asset 50 700 000krMulti Asset 25 2 250 000krGöteborgs Fiskhandlarförening 1 000kr

Västra Frölunda 2023-03-23

Eva Börjesson Frank
Eva Börjesson Frank
Ordförande

Roger Börjesson Frank
Roger Börjesson Frank