

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Henna Invest AB
556443-8546

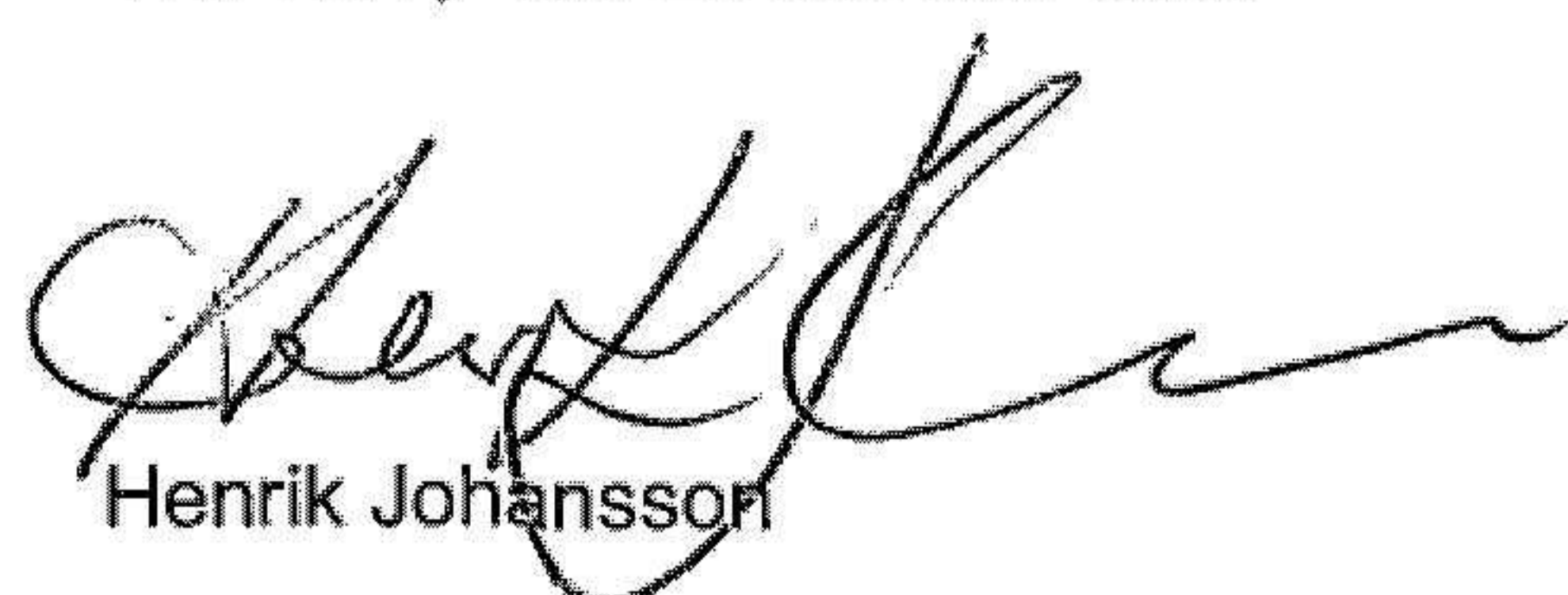
Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Henna Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vännäsby den 28 februari 2025


Henrik Johansson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Henna Invest AB
556443-8546

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Henna Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncernen bedriver från och med 1 februari 2024 fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vännäsby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har dotterföretaget Trejon Försäljning AB avyttrats. I samband med avyttringen namnändrades moderbolaget från Trejon Holding AB till Henna Invest AB.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 40% vardera av Anna och Henrik Johansson. Resterande 20% ägs av Håkan Johansson.

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	105 635	323 753	235 566	197 460	195 810
Resultat efter finansiella poster	54 591	28 295	15 415	24 330	14 194
Årets resultat	53 336	22 273	12 172	20 632	11 051
Balansomslutning	253 277	308 659	268 876	273 199	274 975
Soliditet (%)	60	50	49	51	45

Moderbolaget	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 562	2 336	6 986	1 282	11 272
Resultat efter finansiella poster	123 337	893	418	9 125	1 379
Balansomslutning	134 361	65 044	64 538	85 570	81 726
Soliditet (%)	99	99	98	97	97

2025030309341

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 500	9 056	141 959	153 515
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-55 000	-55 000
Årets resultat			53 336	53 336
Belopp vid årets utgång	2 500	9 056	140 295	151 851

Moderbolaget	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 500	9 056	100	48 316	1 629	61 601
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				1 629	-1 629	0
Utdelning vid extra stämma				-55 000		-55 000
Årets resultat					124 104	124 104
Belopp vid årets utgång	2 500	9 056	100	-5 055	124 104	130 706

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 944 963
utdelat vid extra bolagsstämma	-55 000 000
årets vinst	124 104 446
	119 049 409

disponeras så att	
i ny räkning överföres	119 049 409
	119 049 409

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2025030309342

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Nettoomsättning	2	105 635	323 753
Övriga rörelseintäkter		931	319
		106 566	324 072
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-74 024	-240 881
Övriga externa kostnader	3	-16 213	-29 215
Personalkostnader	4	-7 319	-15 671
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 038	-3 053
Övriga rörelsekostnader		0	-3 003
Resultat från andelar i koncernföretag	5	53 174	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		341	208
		-47 079	-291 614
Rörelseresultat		59 487	32 458
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		651	333
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 547	-4 495
		-4 896	-4 162
Resultat efter finansiella poster		54 591	28 296
Resultat före skatt		54 591	28 296
Skatt på årets resultat	6	-1 521	-4 969
Uppskjuten skatt		266	-1 052
Årets resultat		53 336	22 274
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		53 336	22 274

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	140 468	143 450
Inventarier, verktyg och installationer	8	0	135
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	283	69
		140 751	143 654

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10, 11	16 510	16 285
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	69 480	9 101
Uppskjuten skattefordran		346	323
		86 336	25 709
Summa anläggningstillgångar		227 087	169 362

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		0	78 974
Värdepapper		145	2 839
		145	81 812

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		184	43 165
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 750	1 875
Aktuella skattefordringar		1 424	957
Övriga fordringar		215	308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		672	956
		4 245	47 261

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		9 955	0
		9 955	0

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		11 845	10 222
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

253 277 **308 658**

2025030309343

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

2 500

2 500

Reserver

13

9 056

9 056

Annat eget kapital inklusive årets resultat

140 296

141 960

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

151 852

153 516

Summa eget kapital

151 852

153 516

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

14

1 665

6 043

Övriga avsättningar

15

0

1 037

1 665

7 080

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

16

0

12 271

Skulder till kreditinstitut

17

93 663

101 369

93 663

113 640

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

2 503

5 100

Leverantörsskulder

382

17 834

Aktuella skatteskulder

0

2 322

Övriga skulder

102

4 456

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 110

4 711

6 097

34 423

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

253 277

308 659

2025030309344

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		54 591	28 295
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	18	-50 168	3 029
Betald skatt		-6 123	-3 210
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-1 700	28 114
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		2 694	-30 639
Förändring av kortfristiga fordringar		-281	-9 279
Förändring av kortfristiga skulder		1 696	13 173
Kassaflöde från den löpande verksamheten		2 409	1 369
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-1 114
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-60 604	-5 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		127 473	76
Kassaflöde från investeringsverksamheten		66 869	-6 038
Finansieringsverksamheten			
Nettoförändring checkkredit		0	6 602
Amortering av lån		-2 700	-4 957
Utbetald utdelning		-55 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-57 700	1 645
Årets kassaflöde		11 578	-3 024
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		10 222	13 246
Likvida medel vid årets slut		21 800	10 222

2025030309345

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 563	2 337
Övriga rörelseintäkter	2	1 557	1 356
		4 120	3 693
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-2 694	-2 884
Övriga externa kostnader	3	-6 220	-144
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-269	-269
		-9 183	-3 297
Rörelseresultat	4	-5 063	396
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	127 500	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		341	208
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		559	290
		128 400	498
Resultat efter finansiella poster		123 337	894
Bokslutsdispositioner	19	790	1 150
Resultat före skatt		124 127	2 044
Skatt på årets resultat	6	-23	-415
Årets resultat		124 104	1 629

2025030309346

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	7 964	8 233
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	69	69
		8 033	8 302

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	20, 21	9 350	9 450
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10, 11	16 510	16 285
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	69 480	9 101
		95 340	34 836
Summa anläggningstillgångar		103 373	43 138

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Lager av värdepapper		145	2 839
		145	2 839

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		8 433	8 433
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 750	1 875
Aktuella skattefordringar		1 216	792
Övriga fordringar		17	24
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	426	116
		11 842	11 240

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		9 955	0
		9 955	0

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		9 047	7 827
		30 989	21 906

SUMMA TILLGÅNGAR

134 362 **65 044**

2025030309347

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

23, 24

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 500

2 500

Uppskrivningsfond

13

9 056

9 056

Reservfond

100

100

11 656

11 656

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-5 055

48 316

Årets resultat

124 104

1 629

119 049

49 945

Summa eget kapital

130 705

61 601

Obeskattade reserver

25

2 388

3 178

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

164

141

Summa avsättningar

164

141

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

117

59

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26

988

65

Summa kortfristiga skulder

1 105

124

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

134 362

65 044

2025030309348

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

123 337

893

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

18

-127 231

269

Betald inkomstskatt

-424

-67

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-4 318

1 095

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete

2 694

2 384

Förändring av kortfristiga fordringar

-178

1 273

Förändring av kortfristiga skulder

981

5

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-821

4 757

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-60 604

0

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

127 600

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

66 996

0

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

-55 000

-5 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-55 000

-5 000

Årets kassaflöde

11 175

-243

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

7 827

8 070

Likvida medel vid årets slut

19 002

7 827

2025030309349

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Förändring av koncernens sammansättning

Under räkenskapsåret har dotterföretaget Trejon Försäljning avyttrats. Trejon Försäljnings resultaträkning är medräknad i koncernen fram till 31/1 2024 vilket är avyttringsdagen.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen. Verkligt värde värderas på en avkastningsvärdering med ett avkastningskrav på 4,75%.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande komponenter har identifierats: Stomme, Fasad, Yttertak och installationer. Nyttjandeperioden varierar mellan 20-100 år.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasing, leasinggivaren Koncernen

Koncernen hyr ut bostäder. Kontrakten har en uppsägningstid om 3 månader. Årets hyresintäkter uppgår till 13 355 tkr (12 918 tkr).

Moderbolaget

Företaget hyr ut lokaler till dotterföretag. Kontrakten saknar uppsägningstid. Årets hyresintäkter till dotterföretag uppgår till 626 tkr (1 356 tkr). Totala hyresintäkter för räkenskapsåret uppgår till 1 557 tkr (1 356 tkr)

2025030309554

Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	208	198
	208	198

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	50	20
	50	20

2025030309355

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	5
Män	0	16
	0	21
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	0	1 255
Övriga anställda	0	9 406
	0	10 661
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	302
Pensionskostnader för övriga anställda	0	746
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	0	3 779
	0	4 827
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	0	15 488

Under räkenskapsåret har dotterföretaget Trejon Försäljning AB avyttrats. Övriga bolag i koncernen saknar anställda varför siffror för 2024 ej visas för koncernen.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen**

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Resultat vid avyttringar	53 071	0
	53 071	0

Moderbolaget

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Resultat vid avyttringar	127 500	0
	127 500	0

2025030309556

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 521	-4 969
Uppskjuten skatt	266	-1 052
Totalt redovisad skatt	-1 255	-6 021

Avstämning av effektiv skatt

	2023-09-01 -2024-08-31		2022-09-01 -2023-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		54 576		28 295
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-11 243	20,60	-5 829
Ej avdragsgilla kostnader		-210		-110
Ej skattepliktiga intäkter		10 689		0
Förändring av uppskuten skatt av temporära skillnader		-50		-38
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång		-764		0
Övrigt		57		-45
Redovisad effektiv skatt	2,79	-1 521	21,28	-6 021

Moderbolaget

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-392
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-23	-22
Totalt redovisad skatt	-23	-414

Avstämning av effektiv skatt

	2023-09-01 -2024-08-31		2022-09-01 -2023-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		124 127		2 043
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-25 570	20,60	-421
Ej skattepliktiga intäkter		26 361		0
Förändring uppskjuten skatt avseende temporära skillnader				-17
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång		-764		0
Övrigt		-27		46
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	19,18	-392

2025030309357

**Not 7 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	169 824	168 749
Inköp	0	1 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 824	169 824
Ingående avskrivningar	-26 374	-23 403
Årets avskrivningar	-2 982	-2 971
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 356	-26 374
Utgående redovisat värde	140 468	143 450
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	140 469	143 450
Verkligt värde	153 104	144 551

Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 675	13 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 675	13 675
Ingående avskrivningar	-5 443	-5 173
Årets avskrivningar	-269	-269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 712	-5 442
Utgående redovisat värde	7 963	8 233
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	7 964	8 233
Verkligt värde	7 964	8 233

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 954	2 975
Inköp	0	39
Försäljningar/utrangeringar	0	-60
Avyttring av dotterföretg	-2 954	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 954
Ingående avskrivningar	-2 819	-2 797
Försäljningar/utrangeringar		60
Årets avskrivningar		-82
Avyttring av dotterföretag	2 819	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-2 819
Utgående redovisat värde	0	135

2025030309358

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	68	68
Årets anskaffningar	215	0
	283	68

Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	69	69
	69	69

**Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 229	7 229
Inköp	225	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 454	7 229
Ingående uppskrivningar	9 056	9 056
Utgående ackumulerade uppskrivningar	9 056	9 056
Utgående redovisat värde	16 510	16 285

Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 229	7 229
Inköp	225	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 454	7 229
Ingående uppskrivningar	9 056	9 056
Utgående ackumulerade uppskrivningar	9 056	9 056
Utgående redovisat värde	16 510	16 285

**Not 11 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Same Ltd Tabivere	37,9	37,9	13 000
Vännäs Industrihus AB	22,5	22,5	3 510
			16 510

2025030309359

	Org.nr	Säte
Same Ltd Tabivere	10254931	Tabivere
Vännäs Industrihus AB	559331-5186	Vännäs

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Same Ltd Tabivere	37,9%	37,9%	13 000
Vännäs Industrihus AB	22,5%	22,5%	3 510
			16 510

	Org.nr	Säte
Same Ltd Tabivere	10254931	Tabivere
Vännäs Industrihus AB	559331-5186	Vännäs

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 101	4 101
Inköp	60 379	5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 480	9 101

Utgående redovisat värde	69 480	9 101
---------------------------------	---------------	--------------

Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 101	4 101
Inköp	60 379	5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 480	9 101

Utgående redovisat värde	69 480	9 101
---------------------------------	---------------	--------------

Not 13 Uppskrivningsfond Koncernen

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	9 056	9 056
Belopp vid årets utgång	9 056	9 056

Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	9 056	9 056
Belopp vid årets utgång	9 056	9 056

2025030509360

**Not 14 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	6 043	4 969
Årets avsättningar	0	1 074
Förändring i koncernstruktur	-4 378	0
Belopp vid årets utgång	1 665	6 043

**Not 15 Övriga avsättningar
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	1 037	985
Årets avsättningar	0	52
Förändring koncernstruktur	-1 037	0
	0	1 037

**Not 16 Checkräkningskredit
Koncernen**

Checkräkningskrediten var kopplad till det avyttrade dotterbolaget Trejon Försäljning AB.

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	13 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	12 271

**Not 17 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	83 650	85 169
	83 650	85 169

**Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Avskrivningar	2 903	3 053
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-53 071	-76
Förändringar i avsättningar	0	52
	-50 168	3 029

2025030309361

Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Avskrivningar	269	269
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-127 500	0
	-127 231	269

Not 19 Bokslutsdispositioner Moderbolaget

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Avsättning till periodiseringsfond	0	-630
Återföring från periodiseringsfond	790	1 780
	790	1 150

Not 20 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 450	9 450
Försäljningar	-100	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 350	9 450
Utgående redovisat värde	9 350	9 450

Not 21 Specifikation andelar i koncernföretag Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Henna Fastigheter Nydalahöjd AB	100%	100%	3 000	300
Henna Fastigheter i Vännäs AB	100%	100%	50	9 050
				9 350

	Org.nr	Säte
Henna Fastigheter Nydalahöjd AB	556684-5391	Vännäs
Henna Fastigheter i Vännäs AB	556601-2570	Vännäs

Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
Upplupna ränteintäkter	410	52
Förutbetalda kostnader	16	65
	426	117

2025030309362

**Not 23 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier
Antal A-Aktier	200 000
Antal B-Aktier	50 000
	250 000

**Not 24 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	49 945
utdelat vid extra bolagsstämma	-55 000
årets vinst	124 104
	119 049

disponeras så att	
i ny räkning överföres	119 049
	119 049

**Not 25 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2024-08-31

2023-08-31

Periodiseringsfond 2018	0	790
Periodiseringsfond 2019	510	510
Periodiseringsfond 2020	730	730
Periodiseringsfond 2021	410	410
Periodiseringsfond 2022	108	108
Periodiseringsfond 2023	630	630
	2 388	3 178

**Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Moderbolaget**

2024-08-31

2023-08-31

Övriga upplupna kostnader	988	65
	988	65

2025030309363

**Not 27 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	0	41 065
Fastighetsinteckningar	117 946	117 946
	117 946	159 011

Moderbolaget

	2024-08-31	2023-08-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	1 500	1 500
Säkerheter till förmån för koncernföretag	0	4 023
	1 500	5 523

**Not 28 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2024-08-31	2023-08-31
Borgen till förmån för koncernföretag	0	1 000
	0	1 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Håkan Johansson
Verkställande direktör

Anna Johansson

Henrik Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hans Nilsson
Auktoriserad revisor

2025030309364



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2025 09:30

SENT BY OWNER:
Sara Häggström • 27.02.2025 20:36

DOCUMENT ID:
BkQnRN0qyx

ENVELOPE ID:
ryMn04Rq1e-BkQnRN0qyx

DOCUMENT NAME:

556443-8546 Henna Invest AB för 20230901-20240831 ÅR slutlig.pdf
25 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Håkan Johansson hakan.johansson10@gmail.com	Signed Authenticated	27.02.2025 21:08 27.02.2025 20:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/01/10) IP: 104.28.31.64
2. Per Henrik Johansson henrik.johansson@trejon.se	Signed Authenticated	27.02.2025 21:14 27.02.2025 21:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/07/18) IP: 77.107.11.200
3. Anna Carolina Johansson anna.johansson@trejon.se	Signed Authenticated	28.02.2025 07:43 27.02.2025 22:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/02/22) IP: 83.209.92.212
4. Nils Hans Erik Nilsson hans.nilsson@se.ey.com	Signed Authenticated	28.02.2025 09:30 28.02.2025 09:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/01/18) IP: 94.103.205.254

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



2025030309336

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Henna Invest AB, org.nr 556443-8546

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Henna Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Penneo dokumentnyckel: IC730-WWBOH-501KZ-BJBJ-KJ-HWCTU-NAE0P

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Henna Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vännäsby den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Nils Hans Erik Nilsson

Nils Hans Erik Nilsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Nils Hans Erik Nilsson (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: bb630166f7e1b6[...]42d30a6e98e4f

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-28 08:30:08 UTC



2025030309338

Penneo dokumentnyckel: IC730-WWBOH-501KZ-BJBKJ-HWCTU-NAE0P

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.