

Årsredovisning
för
Bo lägenheter AB
556510-6415

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mariwan Ali Mohammed, Styrelseledamot
2022-11-28

Styrelsen för Bo lägenheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar förvaltning av fastigheter samt värdepappershandel.

Hair Stylishimo AB (556890-0681) är moderbolag.

Företaget har sitt säte i Marks Kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	697	578	650	615
Resultat efter finansiella poster	275	113	271	246
Soliditet (%)	15	11	13	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	185 674	88 136	513 810
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			88 136	-88 136	0
Årets resultat				166 714	166 714
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	273 810	166 714	680 524

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	273 809
årets vinst	166 714
	440 523
disponeras så att i ny räkning överföres	440 523
	440 523

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		697 426	578 231
Övriga rörelseintäkter		0	15 183
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		697 426	593 414
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-221 563	-265 669
Personalkostnader	2	-67 664	-77 739
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-57 320	-57 320
Summa rörelsekostnader		-346 547	-400 727
Rörelseresultat		350 879	192 686
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		499	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76 386	-79 879
Summa finansiella poster		-75 887	-79 879
Resultat efter finansiella poster		274 992	112 808
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-65 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-65 000	0
Resultat före skatt		209 992	112 808
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 278	-24 672
Årets resultat		166 714	88 136

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 601 058	1 655 778
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 600	5 200
Summa materiella anläggningstillgångar		1 603 658	1 660 978
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	3 068 867	2 993 867
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 068 867	2 993 867
Summa anläggningstillgångar		4 672 525	4 654 845
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		42 494	34 617
Summa kortfristiga fordringar		42 494	34 617
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		105 726	48 436
Summa kassa och bank		105 726	48 436
Summa omsättningstillgångar		148 220	83 053
SUMMA TILLGÅNGAR		4 820 745	4 737 898

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		273 809	185 673
Årets resultat		166 714	88 136
Summa fritt eget kapital		440 523	273 809
Summa eget kapital		680 523	513 809
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		65 000	0
Summa obeskattade reserver		65 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 850 000	3 970 000
Summa långfristiga skulder		3 850 000	3 970 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Förskott från kunder		42 000	57 000
Leverantörsskulder		3 581	8 210
Övriga skulder		23 947	27 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 694	41 807
Summa kortfristiga skulder		225 222	254 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 820 745	4 737 898

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0,2	0,2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 874 110	2 874 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 874 110	2 874 110
Ingående avskrivningar	-1 218 332	-1 163 612
Årets avskrivningar	-54 720	-54 720
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 273 052	-1 218 332
Utgående redovisat värde	1 601 058	1 655 778

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 000	13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 000	13 000
Ingående avskrivningar	-7 800	-5 200
Årets avskrivningar	-2 600	-2 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 400	-7 800
Utgående redovisat värde	2 600	5 200

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 993 867	3 205 720
Tillkommande fordringar	75 000	0
Avgående fordringar	0	-211 853
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 068 867	2 993 867
Utgående redovisat värde	3 068 867	2 993 867

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 370 000	3 490 000
	3 370 000	3 490 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
	7 500 000	7 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skene 2022-11-25

Mariwan Ali Mohammed
Mariwan Ali Mohammed