

Årsredovisning
för
Gagnarp Fastigheter AB
559169-0861

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Ekdahl, Styrelseledamot
2024-07-16

Styrelsen för Gagnarp Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-133	-8	-18
Soliditet (%)	6	2	2	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	99 249	-92 660	56 589
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-92 660	92 660	0
Årets resultat			82 581	82 581
Belopp vid årets utgång	50 000	6 589	82 581	139 170

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000kr (100 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 589
årets vinst	82 581
	89 170
disponeras så att i ny räkning överföres	89 170
	89 170

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 591	-6 669
Summa rörelsekostnader		-8 591	-6 669
Rörelseresultat		-8 591	-6 669
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 890	-126 000
Summa finansiella poster		-10 828	-125 991
Resultat efter finansiella poster		-19 419	-132 660
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		102 000	40 000
Summa bokslutsdispositioner		102 000	40 000
Resultat före skatt		82 581	-92 660
Årets resultat		82 581	-92 660

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 399 713	2 399 713
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 399 713	2 399 713
Summa anläggningstillgångar		2 399 713	2 399 713
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 571	40 309
Summa kortfristiga fordringar		2 571	40 309
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 990	12 581
Summa kassa och bank		3 990	12 581
Summa omsättningstillgångar		6 561	52 890
SUMMA TILLGÅNGAR		2 406 274	2 452 603

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 589	99 249
Årets resultat		82 581	-92 660
Summa fritt eget kapital		89 170	6 589
Summa eget kapital		139 170	56 589
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		2 028 954	2 132 070
Övriga skulder		221 010	219 894
Summa långfristiga skulder		2 249 964	2 351 964
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	37 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 140	6 250
Summa kortfristiga skulder		17 140	44 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 406 274	2 452 603

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 399 713	2 399 713
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 399 713	2 399 713
Utgående redovisat värde	2 399 713	2 399 713

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	2 028 954	2 132 070
	2 028 954	2 132 070

Mjölby 2024-06-30

Martin Ekdahl
Martin Ekdahl
Ordförande

Mårten Danckwardt-Lillieström
Mårten Danckwardt-Lillieström