

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Skräddarbergets Holding AB
556603-9946

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

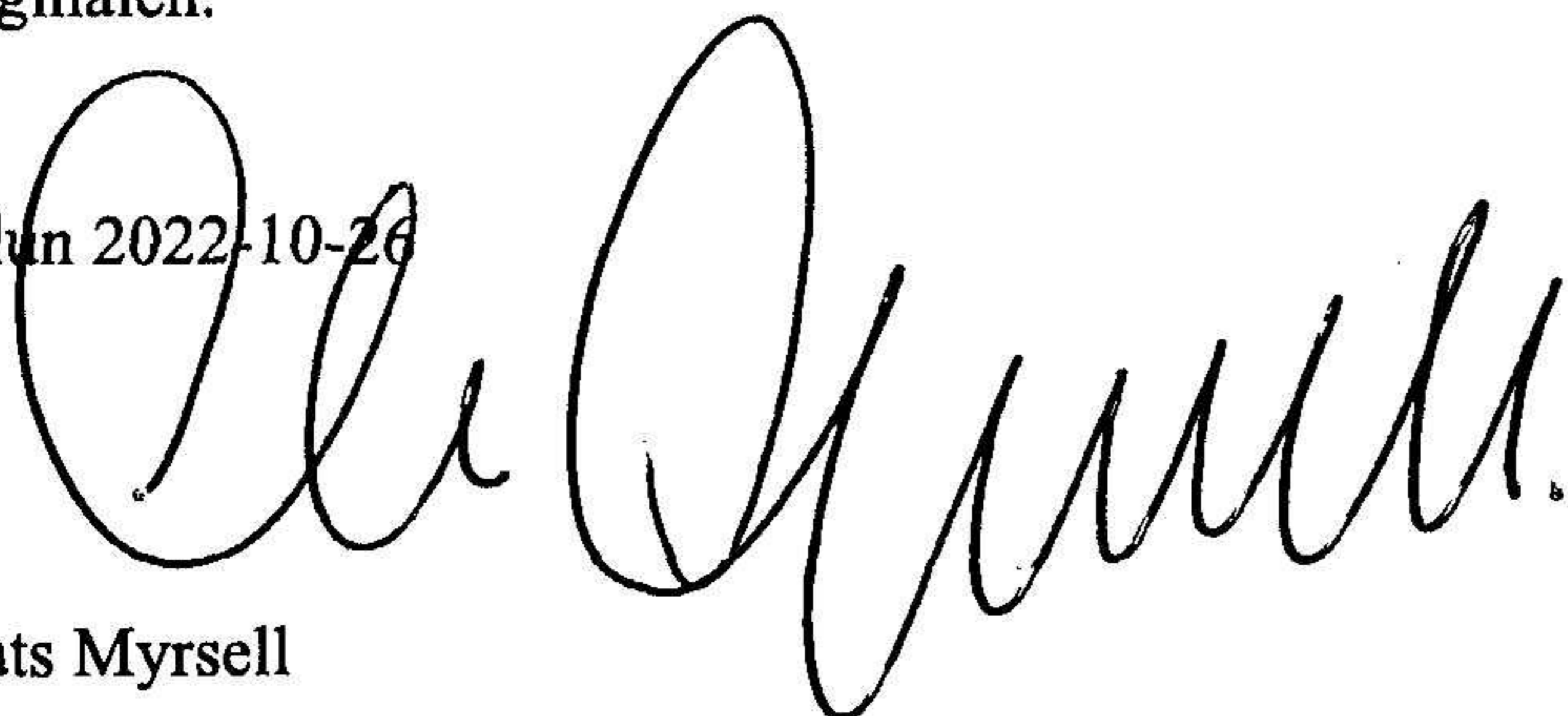
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skräddarbergets Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falun 2022-10-26

Mats Myrsell



Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Skräddarbergets Holding AB

556603-9946

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Styrelsen för Skräddarbergets Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Skräddarbergets Holding AB förvärvade under hösten 2001 Skräddarbergets Bil AB med dotterbolagen Mats Bilar i Falun AB, Mats Bilar i Borlänge AB och Skräddarbergets Fastighetsbolag AB. 2008-03-27 fusionerades dotterbolaget Skräddarbergets Bil AB ihop med dess moderföretag Skräddarbergets Holding AB. 2015-06-23 förvärvades samtliga aktier i Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge AB. I bilbolagen bedrivs bildetaljhandel och fastighetsbolagen äger de fastigheter i vilka bilhandeln bedrivs.

Företaget har sitt säte i Falun.

Koncernstruktur

Skräddarbergets Holding AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Mats Bilar i Falun AB org nr 556283-1395, Mats Bilar i Borlänge AB org nr 556378-8883, Fastighetsbolaget Skräddarberget AB org nr 556379-9823 samt Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge AB org nr 556941-8949.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Mats Myrsell till 49 % och av Marcus Myrsell till 51%.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	134 560	121 394	137 970	145 898	156 518
Resultat efter finansiella poster	11 469	9 330	7 411	7 751	6 070
Balansomslutning	66 165	53 380	54 470	48 386	44 973
Antal anställda	12	12	15	16	17
Soliditet (%)	14	46	32	30	28
Avkastning på totalt kap. (%)	19	19	15	18	16
Avkastning på eget kap. (%)	123	38	42	53	48

Moderbolaget	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Resultat efter finansiella poster	-1 239	3 402	5 016	-893	-845
Balansomslutning	56 015	50 783	43 650	32 874	28 636
Soliditet (%)	20	53	35	20	17

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	24 648 276	24 768 276
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning			-24 620 000	-24 620 000
Årets resultat			9 138 728	9 138 728
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 167 004	9 287 004

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 969 957	11 665 800	26 755 757
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-24 620 000		-24 620 000
Balanseras i ny räkning			11 665 800	-11 665 800	0
Årets resultat				9 020 506	9 020 506
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 015 757	9 020 506	11 156 263

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 015 757
årets vinst	9 020 506
	11 036 263

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 230 kronor per aktie)	2 230 000
i ny räkning överföres	8 806 263
	11 036 263

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens
Resultaträkning**

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Nettoomsättning	2, 3	134 559 703	121 394 489
Övriga rörelseintäkter		578 647	476 521
		135 138 350	121 871 010
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-110 521 543	-101 196 421
Övriga externa kostnader	4	-6 284 162	-5 002 514
Personalkostnader	5	-6 797 690	-6 560 545
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6, 7, 8	-630 914	-585 711
		-124 234 309	-113 345 190
Rörelseresultat		10 904 041	8 525 820
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	1 818 190	1 773 626
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 253 525	-969 228
		564 665	804 398
Resultat efter finansiella poster		11 468 706	9 330 218
Skatt på årets resultat	10	-2 395 973	-2 027 854
Uppskjuten skatt	10	65 995	26 048
Årets resultat		9 138 728	7 328 412
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		9 138 728	7 328 412

Koncernens Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	18 713 028	18 074 068
Inventarier, verktyg och installationer	7	211 920	257 794
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	0	782 550
		18 924 948	19 114 412

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	11	87 755	78 511
		87 755	78 511

Summa anläggningstillgångar 19 012 703 19 192 923

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		42 503 075	22 674 901
		42 503 075	22 674 901

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 120 040	642 117
Övriga fordringar		65 827	342 058
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	747 962	435 433
		1 933 829	1 419 608

Kassa och bank		2 715 282	10 092 916
		2 715 282	10 092 916

Summa omsättningstillgångar 47 152 186 34 187 425

SUMMA TILLGÅNGAR 66 164 889 53 380 348

Koncernens Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		100 000	100 000
Övrigt tillskjutet kapital		20 000	20 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		9 167 004	24 648 277
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		9 287 004	24 768 277

Summa eget kapital

9 287 004 24 768 277

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt	11	880 597	937 348
		880 597	937 348

Långfristiga skulder

Övriga skulder	13	43 636 457	23 358 000
		43 636 457	23 358 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	14	6 819 059	0
Förskott från kunder		134 900	90 000
Leverantörsskulder		1 558 732	1 014 650
Aktuella skatteskulder		862 421	409 047
Övriga skulder		1 098 353	1 257 361
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	1 887 366	1 545 665
		12 360 831	4 316 723

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

66 164 889 53 380 348

Koncernens

Kassaflödesanalys

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		11 468 706	9 330 217
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	16	630 914	585 711
Betald skatt		-1 942 599	-2 137 669

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

10 157 021 7 778 259

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		-19 828 174	9 206 530
Förändring kundfordringar		-477 923	955 879
Förändring av kortfristiga fordringar		-36 299	-182 615
Förändring leverantörsskulder		544 082	266 284
Förändring av kortfristiga skulder		227 593	-224 658

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-9 413 700 17 799 678

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-441 450	-985 182
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-441 450	-985 182

Finansieringsverksamheten

Förändring checkräkningskredit		6 819 059	-3 756 955
Upptagna lån		20 278 457	-4 570 000
Utbetald utdelning		-24 620 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		2 477 516	-8 326 955

Årets kassaflöde

-7 377 634 8 487 541

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 10 092 916 1 605 374

Likvida medel vid årets slut

2 715 282 10 092 915

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-41 540	-34 250
Personalkostnader	5	0	0
		-41 540	-34 250
Rörelseresultat		-41 540	-34 250
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	17	0	4 300 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 197 240	-863 814
		-1 197 240	3 436 186
Resultat efter finansiella poster		-1 238 780	3 401 936
Bokslutsdispositioner	18	12 600 000	10 270 000
Resultat före skatt		11 361 220	13 671 936
Skatt på årets resultat	10	-2 340 714	-2 006 136
Årets resultat		9 020 506	11 665 800

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	19, 20	6 219 307	6 219 307
Fordringar hos koncernföretag	21, 22	21 000 000	9 000 000
		27 219 307	15 219 307

Summa anläggningstillgångar **27 219 307** **15 219 307**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	21	28 794 286	35 307 753
Övriga kortfristiga fordringar		0	130 960
		28 794 286	35 438 713

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar **28 795 930** **35 563 265**

SUMMA TILLGÅNGAR **56 015 237** **50 782 572**

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-04-30 2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

23

Balanserad vinst

2 015 757

14 969 957

Årets resultat

9 020 506

11 665 800

11 036 263

26 635 757

Summa eget kapital

11 156 263

26 755 757

Långfristiga skulder

Skuld till aktieägare

13

43 636 457

23 358 000

Summa långfristiga skulder

43 636 457

23 358 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

959 324

516 268

Övriga kortfristiga skulder

228 193

122 547

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

35 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

1 222 517

668 815

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

56 015 237

50 782 572

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas netto efter moms i den period uthyrningen avser.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Ersättning i form av ränta, eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Koncernredovisning

Skräddarbergets Holding AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Hyresenheter

Stommar, grund	100 år
Tak	15-25 år
Fönster, fasad	25 år
Värme, ventilation	25 år
Kök	25 år
Övrigt	10 år

Industribyggnader

Stommar, grund	25-80 år
Tak	15-25 år
Fönster, fasad	15-25 år
Värme, ventilation	15-25 år
Övrigt	5-25 år

Markanläggningar 20 år

Byggnadsinventarier 10 år

Övriga inventarier, verktyg och installationer 5 år

Inga låneutgifter aktiveras.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

8

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Skräddarbergets Holding ABs koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal (hyresavtal), såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kapital (%)

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Bilhandel	131 267 564	118 449 040
Fastighetsförvaltning	3 292 139	2 945 449
	134 559 703	121 394 489

**Not 3 Operationella leasingavtal
Koncernen**

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Förfaller till betalning inom ett år	2 699 222	2 567 622
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	3 267 706	3 510 683
Förfaller till betalning senare än fem år	0	143 920
	5 966 928	6 222 225

Koncernen innehar fem fastigheter för långsiktig uthyrning varav tre stycken hyrs ut till externa hyresgäster.

En fastighet hyrs ut externt fördelat på tre hyresgäster, en hyresgäst med ett hyresavtal på sju år där 2 år och 10 månader återstår samt en hyresgäst med ett hyresavtal på tre år där 1 år och 4 månader återstår. Från och med 2019-10-01 har bolaget tecknat ett arendeavtal med en extern arrendator, arrendetiden löper på ett år med en uppsägningstid på 6 månader.

En av fastigheterna utgörs av tomtmark som hyrs ut till två externa hyresgäster. Det ena hyresavtalet fortlöper med ett år i taget och på det andra återstår cirka 4 år och 8 månader av den femåriga avtalsperioden.

En annan av fastigheterna är en hotellbyggnad som hyrs ut till en extern hyresgäst. Hyresavtalet fortlöper med ett 1 år i taget och en uppsägningstid om 9 månaders, av avtalet återstår för närvarande cirka 1 år och 8 månader.

En fastighet hyrs till 80 % ut till ett företag i koncernen. Uppsägningstiden för detta hyreskontrakt är nio månader. Ytterligare 3 externa hyresgäster finns i fastigheten, för en av hyresgästerna återstår 2 år av den sjuåriga avtalsperioden. Resterande 2 hyresgäster har hyreskontrakt som fortlöper med 6 till 9 månaders uppsägningstid.

En fastighet hyrs ut till ett företag i koncernen. Uppsägningstiden för detta hyreskontrakt är 9 månader.

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Koncernen

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Qrev AB		
Revisionsuppdrag	118 387	129 826
	118 387	129 826

Moderbolaget

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Qrev AB		
Revisionsuppdrag	40 300	33 750
	40 300	33 750

Not 5 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda		
Män	12	12
	12	12
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	300 000	282 392
Övriga anställda	4 744 031	5 054 047
	5 044 031	5 336 439
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	2 883	0
Pensionskostnader för övriga anställda	128 542	34 560
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 553 588	1 429 817
	1 685 013	1 464 377
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	6 729 044	6 800 816

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 657 237	25 657 237
Omklassificeringar	1 200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 857 237	25 657 237
Ingående avskrivningar	-7 583 169	-7 049 038
Årets avskrivningar	-561 040	-534 131
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 144 209	-7 583 169
Utgående redovisat värde	18 713 028	18 074 068
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	8 013 602	8 174 000
Verkligt värde	17 200 000	17 200 000

Förvaltningsfastigheter

Dotterbolagen Fastighetsbolaget Skräddarberget ABs samt Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge ABs fastigheter är fastigheter som innehas för långsiktig uthyrning och som till stor del hyrs ut till andra koncernföretag. De fastigheter som hyrs ut internt klassificeras som förvaltningsfastigheter i dotterföretagen men som rörelsefastigheter i koncernen.

Förvaltningsfastigheterna i koncernen utgörs till största delen av ett hotell, mark samt industrilokal.

För upplysningsändamål har en extern värdering gjorts per 2021-03-01 för att bedöma fastigheternas verkliga värde i Fastighetsbolaget Skräddarberget AB samt Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge AB. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad, justerade, om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge eller skick. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde.

Förvaltningsfastigheterna som avser Säter Junkern 5, Falun Korsnäs 1:143 samt Borlänge Geologen 2 har värderades per 2021-03-01 till 17 200 tkr av en oberoende värderingsman. Det bokförda värdet uppgår till 8 013 tkr. Värderingen beaktade dels nuvärdet av uppskattade framtida kassaflöden, dels nyligen genomförda transaktioner mellan oberoende parter på en marknad med väsentligen samma förutsättningar. Ledningen anser att de parametrar som användes i värderingen per 2021-03-01 inte har förändrats på något väsentligt sätt och att fastigheternas verkliga värde därför kan anses oförändrat.

2022103112163

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 248 129	1 045 497
Inköp	24 000	202 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 272 129	1 248 129
Ingående avskrivningar	-990 335	-938 755
Årets avskrivningar	-69 874	-51 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 060 209	-990 335
Utgående redovisat värde	211 920	257 794

**Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	782 550	0
Inköp	417 450	782 550
Omklassificeringar	-1 200 000	0
	0	782 550

**Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ränteintäkter	2 022	18 617
Uppläggningsavgifter	23 120	31 305
Provisioner	1 793 048	1 723 703
	1 818 190	1 773 625

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 395 973	-2 027 854
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	65 995	26 048
Totalt redovisad skatt	-2 329 978	-2 001 806

Avstämning av effektiv skatt

	2021-05-01 -2022-04-30		2020-05-01 -2021-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		11 468 705		9 330 217
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 362 553	21,40	-1 996 666
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-2 474		-2 099
Ej skattepliktiga intäkter				4
Skatteeffekt av förändrad skattesats avseende uppskjuten skatt för byggnader		35 049		-3 045
Redovisad effektiv skatt		-2 329 978		-2 001 806

Moderbolaget

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 340 714	-2 006 136
Totalt redovisad skatt	-2 340 714	-2 006 136

Avstämning av effektiv skatt

	2021-05-01 -2022-04-30		2020-05-01 -2021-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		11 361 220		13 671 936
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 340 410	21,40	-2 925 794
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-304		-542
Ej skattepliktiga intäkter		0		920 200
Redovisad effektiv skatt		-2 340 714		-2 006 136

8

**Not 11 Uppskjuten skatt
Koncernen**

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	2022-04-30	2021-04-30
Uppskjuten skatt		
uppskjuten skattefordran på kostnad återförd i beskattningen och avdragsgill kommande år	87 755	78 511
	87 755	78 511
Avsättning uppskjutning skatter		
uppskjuten skatteskuld hänförlig till koncernmässigt övervärde på fastigheten	880 597	937 348
	880 597	937 348

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Förutbetalda hyror	96 000	96 000
Övriga poster	651 962	339 433
	747 962	435 433

**Not 13 Lån till delägare eller till delägare närstående
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 358 000	27 928 000
Tillkommande fordringar	20 278 457	0
Avgående fordringar	0	-4 570 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 636 457	23 358 000
Utgående redovisat värde	43 636 457	23 358 000

Moderbolaget

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 358 000	27 928 000
Tillkommande fordringar	20 278 457	0
Avgående fordringar	0	-4 570 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 636 457	23 358 000
Utgående redovisat värde	43 636 457	23 358 000

**Not 14 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	15 000 000	15 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	6 819 059	0

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Upplupna löner	190 755	88 000
Upplupna semesterlöner	678 075	642 592
Upplupna sociala avgifter	272 986	229 550
Förutbetalda hyror	428 945	317 403
Övriga poster	316 605	268 120
	1 887 366	1 545 665

Moderbolaget

	2022-04-30	2021-04-30
Övriga poster	35 000	30 000
	35 000	30 000

**Not 16 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	630 914	585 711
Vinst vid försäljning av inventarier	0	0
	630 914	585 711

**Not 17 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Erhållna utdelningar	0	4 300 000
	0	4 300 000

**Not 18 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Mottagna koncernbidrag	12 600 000	10 270 000
	12 600 000	10 270 000

**Not 19 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 219 307	6 219 307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 219 307	6 219 307
Utgående redovisat värde	6 219 307	6 219 307

**Not 20 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Mats Bilar i Falun AB	100%	100%	1 000	2 000 000
Mats Bilar i Borlänge AB	100%	100%	1 000	125 000
Fast.bol Skräddarberget AB	100%	100%	1 000	130 000
Fast.bol Skräddarberget i Borlänge AB	100%	100%	500	3 964 307
				6 219 307

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Mats Bilar i Falun AB	556283-1395	Falun	215 659	63 804
Mats Bilar i Borlänge AB	556378-8883	Falun	231 999	11 378
Fast.bol Skräddarberget AB	556379-9823	Falun	253 839	55 558
Fast.bol Skräddarberget i Borlänge AB	556941-8949	Borlänge	254 403	36 116

**Not 21 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	44 307 753	37 277 594
Tillkommande fordringar	5 486 533	7 030 159
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 794 286	44 307 753
Utgående redovisat värde	49 794 286	44 307 753

**Not 22 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

Inga inköp eller försäljningar mellan moderföretaget och dess dotterföretag har skett.

**Not 23 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2022-04-30
Förslag till vinstdisposition Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	2 015 757
årets vinst	9 020 506
	11 036 263
disponeras så att till aktieägare utdelas (2 230 kronor per aktie) i ny räkning överföres	2 230 000 8 806 263 11 036 263

**Not 24 Eventualförpliktelser
Koncernen**

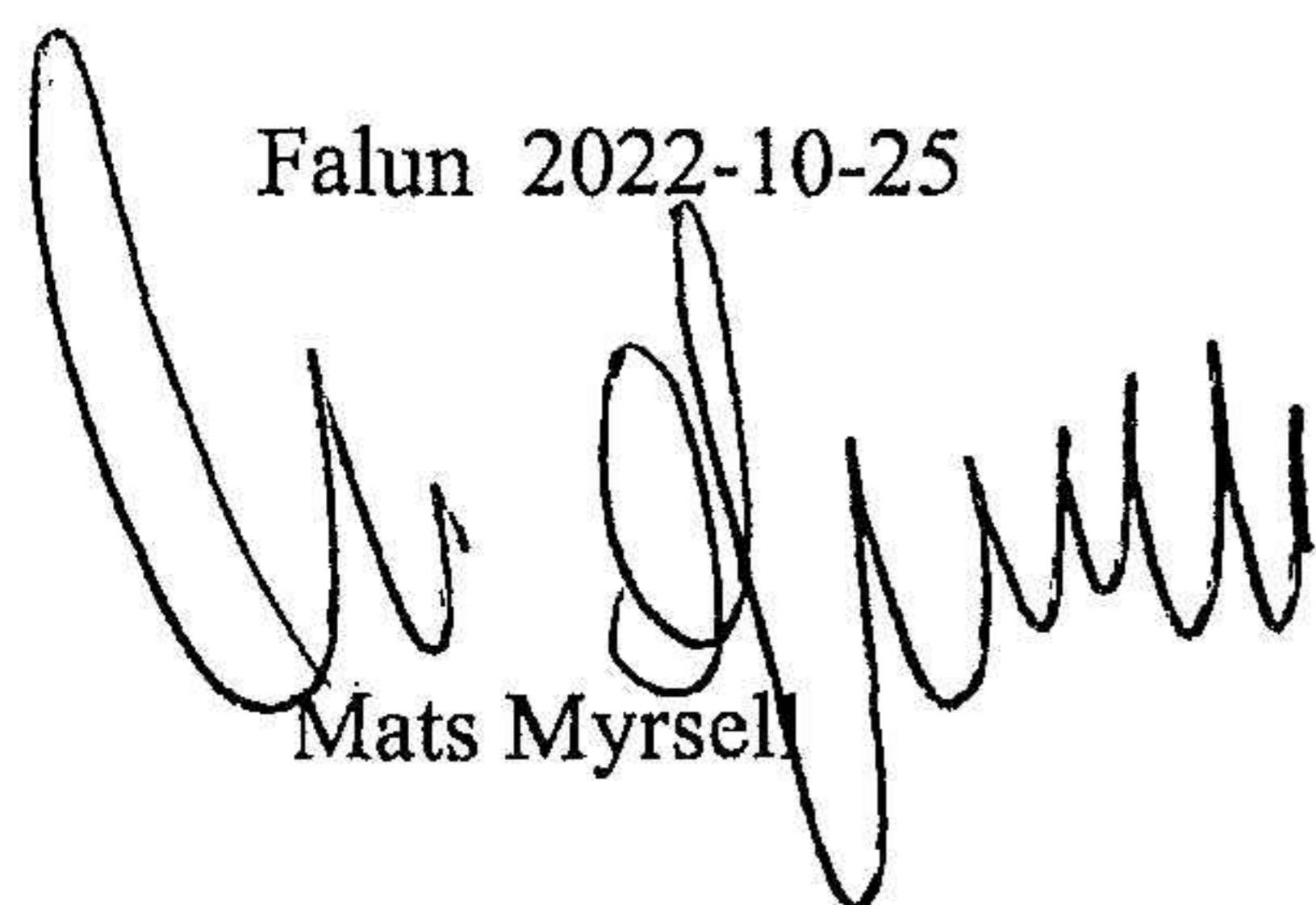
	2022-04-30	2021-04-30
Garantier generalagent	300 000	300 000
	300 000	300 000

**Not 25 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	15 850 000	15 850 000
Företagsinteckningar	11 900 000	11 900 000
	27 750 000	27 750 000

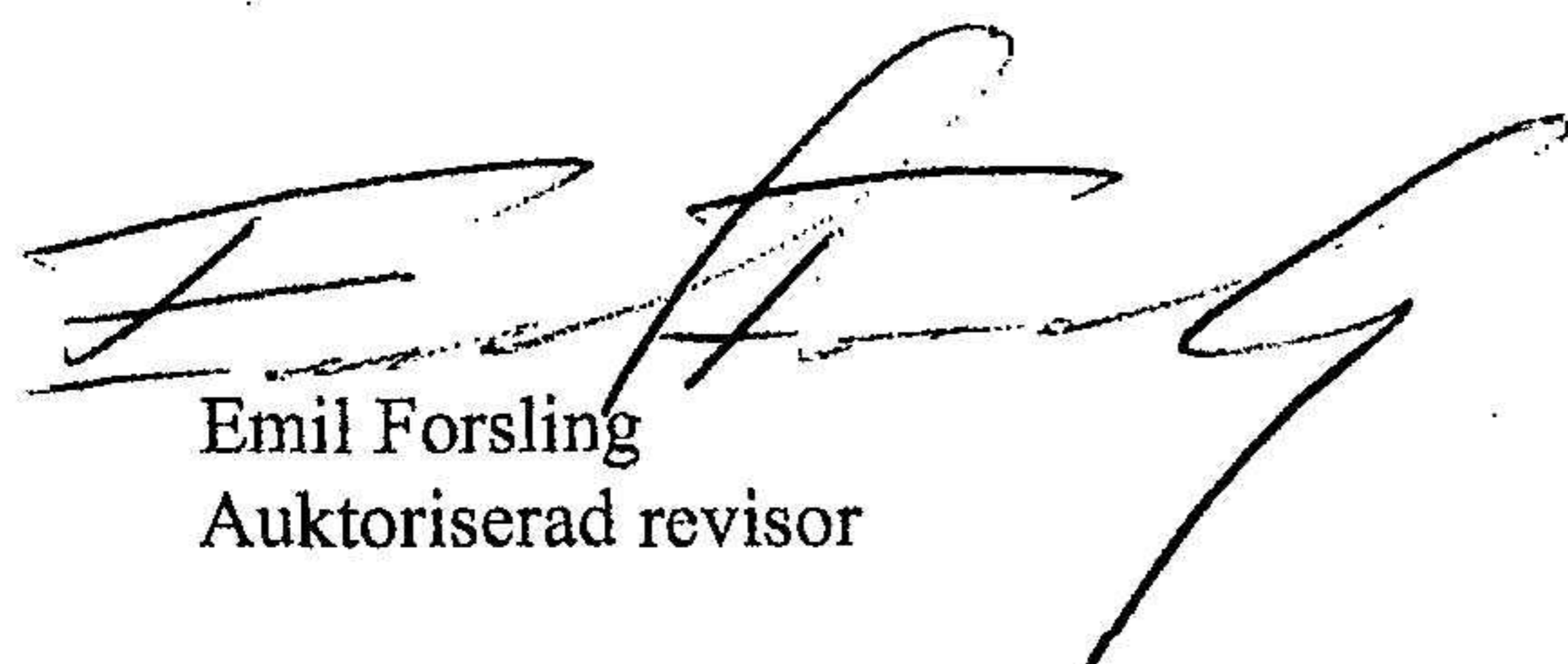
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falun 2022-10-25



Mats Myrse

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-25



Emil Forsling
Auktoriserad revisor



Frida Sandin
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skräddarbergets Holding AB
Org.nr. 556603-9946

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Skräddarbergets Holding AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skräddarbergets Holding AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

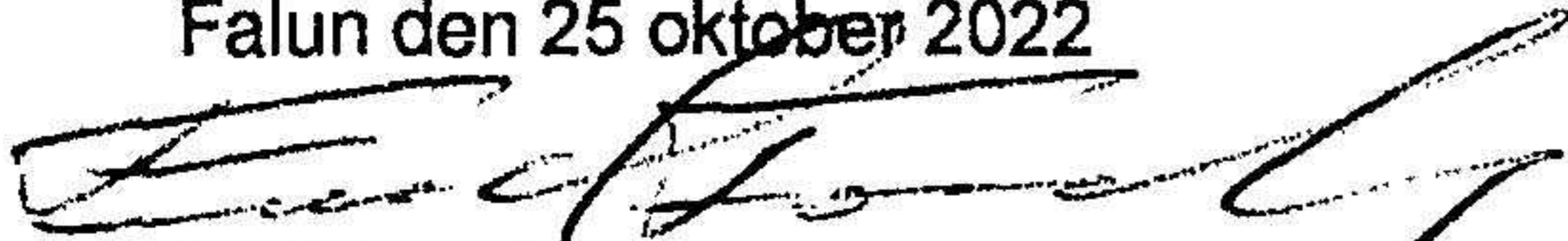
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

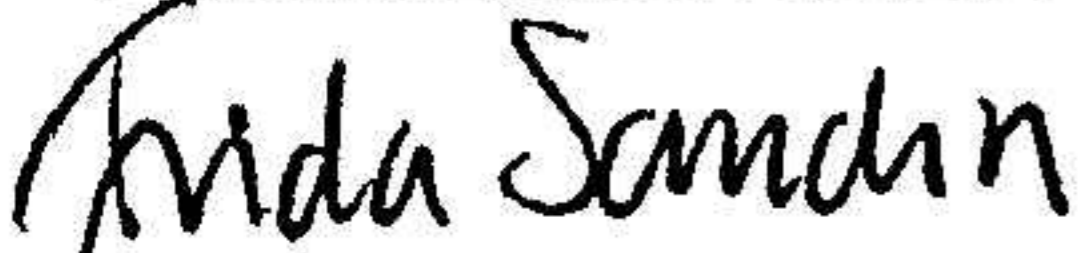
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun den 25 oktober 2022



Emil Forsling
Auktoriserad revisor



Frida Sandin
Auktoriserad revisor