

# Årsredovisning

för

## Westknow AB

559094-9862

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Westgren, Styrelseledamot  
2025-07-11

Styrelsen för Westknow AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet under räkenskapsåret har varit kapitalförvaltning samt royalty för bokutgivning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1	2	17	3
Resultat efter finansiella poster	-313	-156	-126	14 591
Soliditet (%)	0,0	96,3	98,4	98,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	14 407 797	-155 632	<b>14 302 165</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-530 000		<b>-530 000</b>
Balanseras i ny räkning		-155 632	155 632	<b>0</b>
Årets resultat			-312 657	<b>-312 657</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>13 722 165</b>	<b>-312 657</b>	<b>13 459 508</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 722 165
årets förlust	-312 657
	<b>13 409 508</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	13 409 508
	<b>13 409 508</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 267

2 096

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 267**

**2 096**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-347 139

-53 989

**Summa rörelsekostnader**

**-347 139**

**-53 989**

### Rörelseresultat

**-345 872**

**-51 893**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33 306

70 271

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

-174 092

Räntekostnader och liknande resultatposter

-91

82

**Summa finansiella poster**

**33 215**

**-103 739**

**Resultat efter finansiella poster**

**-312 657**

**-155 632**

**Resultat före skatt**

**-312 657**

**-155 632**

**Årets resultat**

**-312 657**

**-155 632**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 513 275	1 513 275
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	3 531 382	2 666 629
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 044 657</b>	<b>4 179 904</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	8 078 900	8 054 125
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 078 900</b>	<b>8 054 125</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 123 557</b>	<b>12 234 029</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 068	21 114
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 068</b>	<b>21 114</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 195 800	2 598 477
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 195 800</b>	<b>2 598 477</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 218 868</b>	<b>2 619 591</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 342 425</b>	<b>14 853 620</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 722 165

14 407 797

Årets resultat

-312 657

-155 632

**Summa fritt eget kapital**

**13 409 508**

**14 252 165**

**Summa eget kapital**

**13 459 508**

**14 302 165**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

862 917

531 455

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**882 917**

**551 455**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 342 425**

**14 853 620**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 513 275	1 513 275
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 513 275</b>	<b>1 513 275</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 513 275</b>	<b>1 513 275</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 666 629	0
Inköp	864 753	2 666 629
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 531 382</b>	<b>2 666 629</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 531 382</b>	<b>2 666 629</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 228 217	8 228 217
Inköp	24 775	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 252 992</b>	<b>8 228 217</b>
Ingående nedskrivningar	-174 092	0
Årets nedskrivningar	0	-174 092
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-174 092</b>	<b>-174 092</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 078 900</b>	<b>8 054 125</b>

Stockholm 2025-07-10

*Magnus Westgren*  
Magnus Westgren