

Årsredovisning

för

Bro Skällsta 1:16 AB

559350-7022

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Abda, Styrelseledamot

2024-06-24

Styrelsen för Bro Skällsta 1:16 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter

Företaget har sitt säte i Upplands Bro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-412	-383
Soliditet (%)	0,5	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	400 000	-382 709	42 291
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-382 709	382 709	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	17 291	0	42 291

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr (400 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 291
disponeras så att i ny räkning överföres	17 291
	17 291

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-12-03
-2022-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-4	-6
Övriga rörelseintäkter	8 040	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	8 036	-6

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-83 278	-133 624
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-98 175	-96 561
Summa rörelsekostnader	-181 453	-230 185
Rörelseresultat	-173 417	-230 191

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	274	63
Räntekostnader och liknande resultatposter	-238 518	-152 581
Summa finansiella poster	-238 244	-152 518
Resultat efter finansiella poster	-411 661	-382 709

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	411 661	0
Summa bokslutsdispositioner	411 661	0
Resultat före skatt	0	-382 709

Årets resultat

0 **-382 709**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 952 055	9 050 230
Summa materiella anläggningstillgångar		8 952 055	9 050 230
Summa anläggningstillgångar		8 952 055	9 050 230
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 731	63 712
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 967	0
Summa kortfristiga fordringar		16 698	63 712
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 240	63 516
Summa kassa och bank		17 240	63 516
Summa omsättningstillgångar		33 938	127 228
SUMMA TILLGÅNGAR		8 985 993	9 177 458

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 291

400 000

Årets resultat

0

-382 709

Summa fritt eget kapital

17 291

17 291

Summa eget kapital

42 291

42 291

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 975 988

4 283 992

Skulder till koncernföretag

4 637 339

4 540 000

Summa långfristiga skulder

8 613 327

8 823 992

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

308 004

308 004

Leverantörsskulder

1 297

3 171

Skatteskulder

22 887

0

Övriga skulder

-1 813

0

Summa kortfristiga skulder

330 375

311 175

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 985 993

9 177 458

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 146 791	9 146 791
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 146 791	9 146 791
Ingående avskrivningar	-96 561	0
Årets avskrivningar	-98 175	-96 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-194 736	-96 561
Utgående redovisat värde	8 952 055	9 050 230

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 192 000	3 192 000
	3 192 000	3 192 000

Upplands Bro 2024-06-17

Tomas Abda
Tomas Abda
Ordförande