

ÅRSREDOVISNING

för

Certera Älvringen 6 i Jönköping AB

Org.nr. 556819-2966

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	12

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Oskar Malmén, Styrelseledamot
2026-03-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Viktiga förhållanden och väsentliga händelser**

Under året har bolaget fusionerats med CEB Markbolag 12-3 AB, org nr 559450-0943, genom en så kallad omvänd fusion. Fusionsdagen var den 1 september 2025.

Verksamhetens art och inriktning

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Borås.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Företaget är helägt dotterföretag till Cernera Holding 2 AB, org. nr 559315-6945, med säte i Borås. Moderföretaget ingår i en koncern där Uddetorp Invest AB, org. nr 556062-2176, med säte i Borås stad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	18 064 618	18 064 933	17 667 250	13 844 401	12 728 736
Res. efter finansiella poster	-4 100 401	-5 173 518	3 632 029	3 896 598	4 089 686
Balansomslutning	289 712 483	206 499 564	144 081 250	149 016 786	91 538 628
Soliditet (%)	28,89	29,19	7,55	5,86	6,73

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	57 255 340	10 548 274	-7 572 370	60 281 244
Uppskrivning av anläggningstillgång		26 733 980			26 733 980
Upplösning av uppskrivningsfond		-416 088	416 088		
Balanseras i ny räkning			-7 572 370	7 572 370	
Erhållna aktieägartillskott			13 000 000		13 000 000
Fusionsdifferens			-13 717 583		-13 717 583
Årets resultat				-2 590 315	-2 590 315
Belopp vid årets utgång	50 000	83 573 232	2 674 409	-2 590 315	83 707 326

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

2 674 409

årets förlust

-2 590 315

84 094

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

84 094

84 094

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Certera Älvringen 6 i Jönköping AB

Org.nr. 556819-2966

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelsens intäkter m.m.		
Nettoomsättning	18 064 618	18 064 933
Övriga rörelseintäkter	<u>155 101</u>	<u>897 403</u>
	18 219 719	18 962 336
Rörelsens kostnader		
Fastighetskostnader	-6 824 305	-6 537 242
Övriga externa kostnader	-5 170 616	-6 211 561
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>-5 193 241</u>	<u>-4 610 473</u>
	-17 188 162	-17 359 276
Rörelseresultat	1 031 557	1 603 060
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 890	23 749
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-5 134 848</u>	<u>-6 800 327</u>
	-5 131 958	-6 776 578
Resultat efter finansiella poster	-4 100 401	-5 173 518
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	370 035
Erhållna koncernbidrag	1 965 001	0
Lämnade koncernbidrag	<u>-442 119</u>	<u>-3 346 358</u>
	1 522 882	-2 976 323
Resultat före skatt	-2 577 519	-8 149 841
Skatt på årets resultat	-12 796	577 471
Årets resultat	<u>-2 590 315</u>	<u>-7 572 370</u>

Certera Älvringen 6 i Jönköping AB

Org.nr. 556819-2966

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	230 842 294	201 654 500
Inventarier, verktyg och installationer	3	200 876	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>51 902 205</u>	<u>440 625</u>
		282 945 375	202 095 125
Summa anläggningstillgångar		282 945 375	202 095 125
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		214 116	131 039
Fordringar hos koncernföretag		2 254 904	0
Övriga fordringar		3 130 616	390 159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>333 609</u>	<u>757 768</u>
		5 933 245	1 278 966
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>833 863</u>	<u>3 125 473</u>
Summa kassa och bank		833 863	3 125 473
Summa omsättningstillgångar		6 767 108	4 404 439
SUMMA TILLGÅNGAR		289 712 483	206 499 564

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	5	<u>83 573 232</u>	<u>57 255 340</u>
		83 623 232	57 305 340
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 674 409	10 548 274
Årets resultat		<u>-2 590 315</u>	<u>-7 572 370</u>
		84 094	2 975 904
Summa eget kapital		<u>83 707 326</u>	<u>60 281 244</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		<u>24 097 169</u>	<u>17 148 353</u>
Summa avsättningar		24 097 169	17 148 353
Långfristiga skulder	6, 7		
Byggnadskreditiv	8	57 358 303	0
Skulder till kreditinstitut		89 700 000	89 700 000
Övriga skulder		<u>89 114</u>	<u>96 279</u>
Summa långfristiga skulder		147 147 417	89 796 279
Kortfristiga skulder	7		
Skulder till kreditinstitut		1 950 000	3 900 000
Leverantörsskulder		660 674	631 510
Skulder till koncernföretag		30 632 100	30 857 288
Aktuella skatteskulder		38 580	96 911
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 479 217</u>	<u>3 787 979</u>
Summa kortfristiga skulder		34 760 571	39 273 688
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		289 712 483	206 499 564

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Hyror

Hyresintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

NOTER

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till i anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. I samband med fastighetsförvärv bedöms fastigheten ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Antal år
Förvaltningsfastigheter	
Stommar	50-100
Fasader, yttertak, fönster	40-50
Hissar, ledningssystem	15-40
Övrigt	5-30
Inventarier, verktyg och installationer	5

I bolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period till vilken de hänför sig. Pantbrev som är hänförliga till upptagna lån avseende investeringar i byggnaden aktiveras i balansräkningen mot Förvaltningsfastigheter.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt har beräknats till en nominell skattesats om 20,6 procent på skillnaden mellan redovisat värde och skattemässigt värde på tillgångar och skulder.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

NOTER

Not 2	Förvaltningsfastigheter	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	148 299 061	148 299 058
	Inköp	1 388 625	0
	Bolagsförvärv fusion	-4 811 792	0
	Omklassificeringar	4 094 022	3
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>148 969 916</u>	<u>148 299 061</u>
	Ingående avskrivningar	-18 754 561	-14 144 088
	Årets avskrivningar	<u>-4 629 021</u>	<u>-4 610 473</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 383 582	-18 754 561
	Ingående uppskrivningar	72 110 000	0
	Årets uppskrivningar	33 670 000	72 110 000
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	<u>-524 040</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	105 255 960	72 110 000
	Utgående redovisat värde	<u>230 842 294</u>	<u>201 654 500</u>
	Redovisat värde byggnader	<u>230 842 294</u>	<u>201 654 500</u>
		230 842 294	201 654 500

Fastigheten värderades inför årets bokslut till 293 000 tkr (209 400 tkr), beaktat framtida investeringar, av Newsec Advisory Sweden AB. Marknadsvärdet bedöms med en marknadsanpassad flerårig avkastningsanalys, dvs. en analys av förväntade framtida betalningsströmmar där alla indata (hyror, vakans/hyresrisk, drift- och underhållskostnader, fastighetsskatt etc, direktavkastningskrav, kalkylränta mm) ges värden som överensstämmer med de bedömningar marknaden kan antas göra under rådande marknadssituation. Som grund för bedömningen om marknadens direktavkastningskrav mm ligger ortsprisanalys av gjorda jämförbara fastighetsköp.

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Inköp	<u>241 056</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	241 056	0
	Årets avskrivningar	<u>-40 180</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-40 180	0
	Utgående redovisat värde	<u>200 876</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	440 625	0
	Inköp	55 555 602	440 625
	Omklassificeringar	-4 094 022	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>51 902 205</u>	<u>440 625</u>
	Utgående redovisat värde	<u>51 902 205</u>	<u>440 625</u>
Not 5	Uppskrivningsfond	2025-12-31	2024-12-31
	Belopp vid årets ingång	57 255 340	0
	Årets uppskrivning	26 733 980	57 255 340
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-416 088	0
	Belopp vid årets utgång	<u>83 573 232</u>	<u>57 255 340</u>
Not 6	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	7 800 000	15 600 000
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	<u>81 900 000</u>	<u>74 196 279</u>
		89 700 000	89 796 279
Not 7	Skulder som avser flera poster	2025-12-31	2024-12-31
	Företagets banklån/skuld om 91 650 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Skulder till kreditinstitut	89 700 000	89 700 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Skulder till kreditinstitut	1 950 000	3 900 000
	Summa	<u>91 650 000</u>	<u>93 600 000</u>
Not 8	Byggnadskreditiv	2025-12-31	2024-12-31
	Beviljat byggnadskreditiv uppgår till:	98 000 000	0

NOTER

Not 9	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	<u>190 000 000</u>	<u>97 500 000</u>
	Summa ställda säkerheter	190 000 000	97 500 000

Not 10 Upplysning om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Cernera Holding 2 AB, org. nr 559315-6945, med säte i Borås stad. Moderföretaget ingår i en koncern där Uddetorp Invest AB, 556062-2176, med säte i Borås stad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-02

Martin Smith

Martin Smith

2026-03-03

Robert Smith

Robert Smith

2026-03-03

Oskar Malmén

Oskar Malmén

Verkställande direktör

2026-03-03

Vår revisionsberättelse har lämnats den 3 mars 2026.

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson

Peter Karlsson

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cerner Älvringen 6 i Jönköping AB, org.nr 556819-2966

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Cerner Älvringen 6 i Jönköping AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cerner Älvringen 6 i Jönköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Cerner Älvringen 6 i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Cerner Älvringen 6 i Jönköping AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Cerner Älvringen 6 i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås

2026-03-03

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson

Peter Karlsson

Auktoriserad revisor