

Årsredovisning för
Blomstermåla fastighetsinvest AB

559272-7894

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt-Olof Gustavsson
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blomstermåla fastighetsinvest AB, 559272-7894, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mönsterås registrerades år 2020 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler, service och tillverkning för verkstadsindustrin, äga och förvalta lös och fast egendom samt i övrigt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Elinstallationer och Service i Småland AB, org.nr 556778-5950, Mönsterås.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	105 111	143 800	130 746	201 979
Resultat efter finansiella poster	-3 711	29 405	17 420	-1 267
Soliditet %	7,1	5,8	3,5	6,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	8 696	17 452
Balanseras i ny räkning		17 452	-17 452
Årets resultat			6 271
Belopp vid årets utgång	25 000	26 148	6 271

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 148
Årets resultat	6 271
Summa	32 419
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	32 419
Summa	32 419

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		105 111	143 800
Övriga rörelseintäkter		0	10 016
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		105 111	153 816
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 707	-41 925
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 253	-13 253
Summa rörelsekostnader		-55 960	-55 178
Rörelseresultat		49 151	98 638
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 862	-69 289
Summa finansiella poster		-52 862	-69 233
Resultat efter finansiella poster		-3 711	29 405
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		11 743	-7 389
Summa bokslutsdispositioner		11 743	-7 389
Resultat före skatt		8 032	22 016
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 761	-4 564
Årets resultat		6 271	17 452

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	294 427	305 113
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 209	5 776
Summa materiella anläggningstillgångar		297 636	310 889
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		485 000	690 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		485 000	690 000
Summa anläggningstillgångar		782 636	1 000 889
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 000	13 085
Övriga fordringar		3 577	5 957
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 664	5 248
Summa kortfristiga fordringar		17 241	24 290
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 087	11 395
Summa kassa och bank		14 087	11 395
Summa omsättningstillgångar		31 328	35 685
SUMMA TILLGÅNGAR		813 964	1 036 574

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 148	8 696
Årets resultat		6 271	17 452
Summa fritt eget kapital		32 419	26 148
Summa eget kapital		57 419	51 148
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	11 743
Summa obeskattade reserver		0	11 743
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	707 200	922 400
Summa långfristiga skulder		707 200	922 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 349
Skulder till koncernföretag		4 797	4 797
Skatteskulder		3 619	7 254
Övriga skulder		31 220	33 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 709	3 709
Summa kortfristiga skulder		49 345	51 283
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		813 964	1 036 574

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	334 497	334 497
Utgående anskaffningsvärden	334 497	334 497
Ingående avskrivningar	-29 384	-18 699
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 686	-10 685
Utgående avskrivningar	-40 070	-29 384
Redovisat värde	294 427	305 113

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 837	12 837
Utgående anskaffningsvärden	12 837	12 837
Ingående avskrivningar	-7 061	-4 493
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 567	-2 568
Utgående avskrivningar	-9 628	-7 061
Redovisat värde	3 209	5 776

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	581 200	796 400

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	985 000	985 000
Summa ställda säkerheter	985 000	985 000

Underskrifter

Mönsterås

Anders Gustavsson

Anders Gustavsson
Verkställande direktör

2025-06-29

Datum

Bengt-Olof Gustavsson

Bengt-Olof Gustavsson
Styrelseordförande

2025-06-28

Datum