

Årsredovisning för
LTS Fastigheter AB
559136-1398

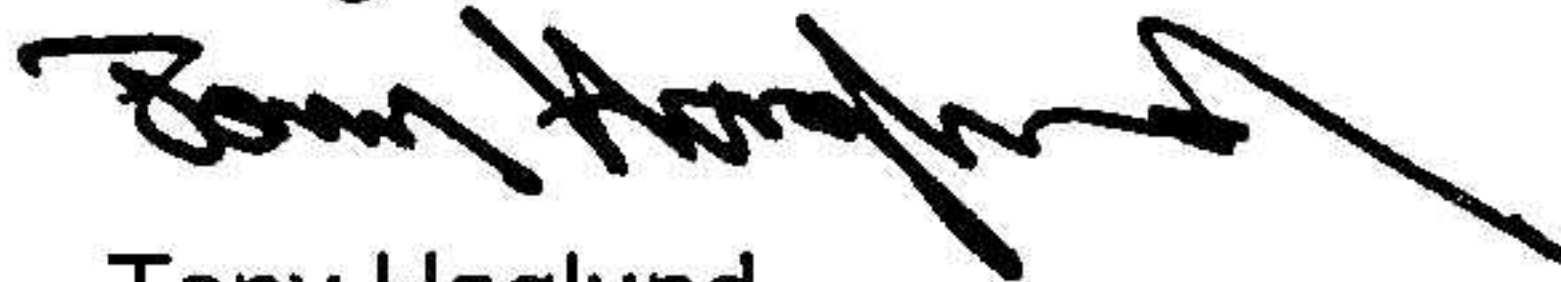
Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LTS Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arboga 2022-12-08



Tony Haglund

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LTS Fastigheter AB, 559136-1398, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till LT Last & Grävmaskiner AB, reg. nr. 556489-6503. Företaget säte är Arboga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling. Vi bedömer att påverkan på bolaget och koncernen är begränsad.

I februari 2022 har krig utbrutit i Ukraina. Händelserna bevakas noggrant och bedömningen är att det f.n. endast föreligger mycket liten risk för påverkan av företagets verksamhet p.g.a händelsen.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	492 696	487 445	485 147	478 456
Resultat efter finansiella poster	385 328	314 452	383 633	379 625
Soliditet, %	94	87	81	76

Företaget har ingen anställd personal.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	679 257	246 989	976 246
Balanseras i ny räkning		246 989	-246 989	
Årets resultat			379 215	379 215
Vid årets slut	50 000	926 246	379 215	1 355 461

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	926 246
årets vinst	379 215
Totalt	1 305 461
disponeras så att i ny räkning överföres	1 305 461
Summa	1 305 461

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		492 696	487 445
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>492 696</u>	<u>487 445</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 180	-160 037
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 626	-12 626
Summa rörelsekostnader		<u>-106 806</u>	<u>-172 663</u>
Rörelseresultat		<u>385 890</u>	<u>314 782</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-568	-330
Summa finansiella poster		<u>-562</u>	<u>-330</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>385 328</u>	<u>314 452</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		94 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>94 000</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>479 328</u>	<u>314 452</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100 113	-67 463
Årets resultat		<u>379 215</u>	<u>246 989</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	943 288	955 914
Summa materiella anläggningstillgångar		943 288	955 914
Summa anläggningstillgångar		943 288	955 914
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		51 021	51 911
Övriga fordringar		3 152	62 026
Summa kortfristiga fordringar		54 173	113 937
Kassa och bank			
Kassa och bank		444 831	133 187
Summa kassa och bank		444 831	133 187
Summa omsättningstillgångar		499 004	247 124
SUMMA TILLGÅNGAR		1 442 292	1 203 038

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		926 246	679 257
Årets resultat		379 215	246 989
Summa fritt eget kapital		1 305 461	926 246
Summa eget kapital		1 355 461	976 246
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	94 000
Summa obeskattade reserver		-	94 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	11 685
Skatteskulder		17 059	65 893
Övriga skulder		28 955	15 393
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 817	39 821
Summa kortfristiga skulder		86 831	132 792
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 442 292	1 203 038

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

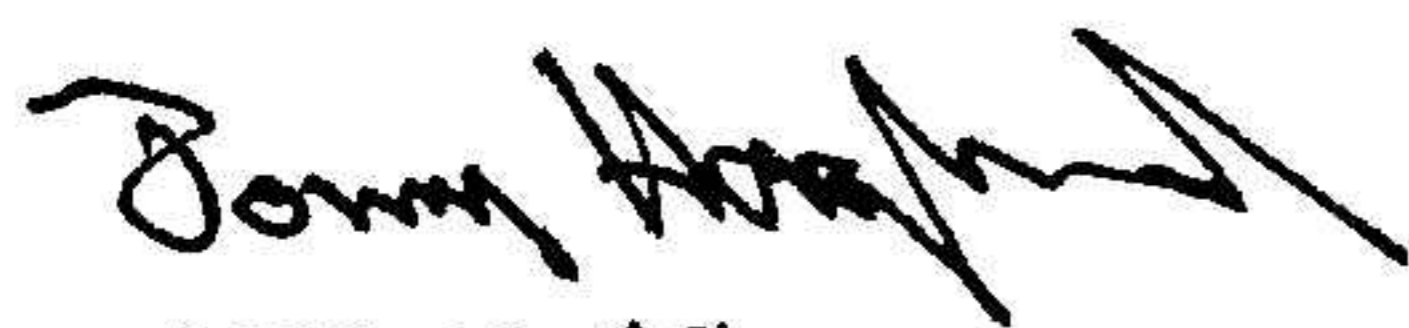
	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Räntekostnader, övriga	568	330
Summa	568	330

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 855	315 670
Utgående anskaffningsvärden	1 000 855	315 670
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-44 941	-32 315
-Årets avskrivning enligt plan	-12 626	-12 626
Utgående avskrivningar	-57 567	-44 941
Redovisat värde vid årets slut	943 288	270 729

Underskrifter

Arboga



2022-12-08
Tony Haglund



2022-12-08
Lars Haglund

2022121209046