

Årsredovisning för  
**AJ Byggkvalitet AB**  
556627-7496

Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i AJ Byggkvalitet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-08-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Marstrand 2023-08-08

Anders Jonasson



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AJ Byggkvalitet AB, 556627-7496, med säte i Marstrand får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller byggtjänster samt fastighetsskötsel.

## Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	550 703	661 793	346 907	544 990
Resultat efter finansiella poster	12 021	48 944	-64 930	32 317
Soliditet, %	27	25	23	25

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		268 823
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			8 649
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>277 472</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 277.472 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	268 823
årets resultat	8 649
Totalt	277 472
disponeras för	
balanseras i ny räkning	277 472
Summa	277 472

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		550 703	661 793
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>550 703</b>	<b>661 793</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 785	-98 650
Övriga externa kostnader		-168 334	-179 169
Personalkostnader	2	-297 154	-284 041
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-19 386	-19 386
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-492 659</b>	<b>-581 246</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>58 044</b>	<b>80 547</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 023	-31 603
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-46 023</b>	<b>-31 603</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 021</b>	<b>48 944</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 021</b>	<b>48 944</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 372	-10 580
<b>Årets resultat</b>		<b>8 649</b>	<b>38 364</b>

2023082906067

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	1 104 968	1 124 354
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 104 968	1 124 354
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 104 968	1 124 354
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		52 250	115 738
Övriga fordringar		39 189	43 949
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga fordringar		101 439	169 687
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		213 714	187 406
Summa kassa och bank		213 714	187 406
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		315 153	357 093
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 420 121	1 481 447

2023082906068

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 st aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		268 823	230 459
Årets resultat		8 649	38 364
Summa fritt eget kapital		277 472	268 823
<b>Summa eget kapital</b>		<b>377 472</b>	<b>368 823</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	820 942	881 446
Summa långfristiga skulder		820 942	881 446
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		7 009	7 009
Övriga skulder		172 378	181 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 320	42 269
Summa kortfristiga skulder		221 707	231 178
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 420 121</b>	<b>1 481 447</b>

2023082906069

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Byggnader och mark	19 386	19 386
<b>Summa</b>	<b>19 386</b>	<b>19 386</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 353 240	1 353 240
	<u>1 353 240</u>	<u>1 353 240</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-228 886	-209 500
-Årets avskrivning enligt plan	-19 386	-19 386
	<u>-248 272</u>	<u>-228 886</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 104 968</b>	<b>1 124 354</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	350 013	350 013
Vid årets slut	<u>350 013</u>	<u>350 013</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-350 013	-350 013
Vid årets slut	<u>-350 013</u>	<u>-350 013</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	578 926	639 430
	<u>578 926</u>	<u>639 430</u>

#### Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	1 135 000	1 135 000
Företagsinteckningar	100 000	100 000
	<u>1 235 000</u>	<u>1 235 000</u>

2023082906071

## Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	1 135 000	1 135 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 235 000</b>	<b>1 235 000</b>

### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

## Underskrifter

Marstrand 2023-08-08

Anders Jonasson

