

ÅRSREDOVISNING

för

Cronhamn Invest AB

Org.nr. 559101-0714

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bengt Julander, Styrelseledamot
2023-02-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva investeringar i lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholms län, Vaxholm kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 776 448	-761 600	16 938 397	-12 500
Soliditet (%)	64,15	57,59	83,25	96,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	15 190 717	-761 600	14 429 117
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-761 600	761 600	0
Årets resultat			5 776 448	5 776 448
Belopp vid årets utgång	50 000	14 429 117	5 776 448	20 205 565

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 429 117
Årets resultat	5 776 448
	<u>20 205 565</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	20 205 565
	<u>20 205 565</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-37 874	-70 043
Summa rörelsekostnader		<u>-37 874</u>	<u>-70 043</u>
Rörelseresultat		-37 874	-70 043
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 380 000	4 380 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 473 707	-7 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85 730	2 021 532
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 115	-93 089
Summa finansiella poster		<u>5 814 322</u>	<u>-691 557</u>
Resultat efter finansiella poster		5 776 448	-761 600
Resultat före skatt		5 776 448	-761 600
Årets resultat		<u>5 776 448</u>	<u>-761 600</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	223 913	1
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	40 000	40 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>263 913</u>	<u>40 001</u>
Summa anläggningstillgångar		263 913	40 001
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		14 995 556	10 615 556
Övriga fordringar		8 051 523	8 051 520
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 258	112 845
Summa kortfristiga fordringar		<u>23 228 337</u>	<u>18 779 921</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 785 270	11 559 900
Summa kassa och bank		<u>12 785 270</u>	<u>11 559 900</u>
Summa omsättningstillgångar		36 013 607	30 339 821
SUMMA TILLGÅNGAR		36 277 520	30 379 822

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 429 117	15 190 717
Årets resultat		5 776 448	-761 600
Summa fritt eget kapital		<u>20 205 565</u>	<u>14 429 117</u>
Summa eget kapital		20 255 565	14 479 117
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 800 000	3 800 000
Summa obeskattade reserver		<u>3 800 000</u>	<u>3 800 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 750	12 500
Övriga skulder		12 007 000	12 007 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		201 205	81 205
Summa kortfristiga skulder		<u>12 221 955</u>	<u>12 100 705</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 277 520	30 379 822

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Knil AB	730	223 913	1
	556667-7695 Stockholm	73%	<u>223 913</u>	<u>1</u>
	Knil AB			
	Ingående anskaffningsvärden		1	1
	Inköp (ovillkorat aktieägartillskott)		<u>223 912</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>223 913</u>	<u>1</u>
	Redovisat värde		223 913	1
Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Linc AB	16000000	40 000	40 000
	556232-0811 Stockholm	40%	<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
	Linc AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
	Redovisat värde		40 000	40 000

Cronhamn Invest AB

Org.nr. 559101-0714

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vaxholm

Bengt Julander

Bengt Julander

2023-02-26