

RÅDMANSÖ FASTIGHETS AB

Org.nr 556750-3189

2023083004108

ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen för Rådmansö Fastighets AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01—2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 3 RESULTATRÄKNINGAR
- 4-5 BALANSRÄKNINGAR
- 6 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR, UNDERSKRIFTER,
SAMT FASTSTÄLLANDE INTYG

RÅDMANSÖ FASTIGHETS AB

ORG.NR. 556750-3189

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets elfte verksamhetsår. Bolaget har varit vilande under verksamhetsåret. Men ett större projekt är under bearbetning Gräddö Skärgårdsby som beräknas komma igång under 2026. .

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	0	0	0	0	0	0	0	
Res. Efter finansiella poster	0	-1 375	-938	-2 542	-2561	-6 896	-10 263	-22 651

Ägarförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till CHW Skärgårdsupplevelser AB, Org.nr 556440-3748

Resultatdisposition**Förslag till disposition av bolagets vinst/förlust**

Till årsstämman förfogande står	
balanserad förlust	-49 233
Årets förlust	0
	<hr/>
	-49 233
Styrelsen föreslår att I ny räkning överföres	-49 233

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar

2023083004110

RÅDMANSÖ FASTIGHETS AB
ORG.NR. 556750-3189**RESULTATRÄKNINGAR**

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.	0	0
Övriga externa kostnader	0	-1 375
Rörelseresultat	0	-1 375
-		
Finansiella intäkter		
Ränteintäkter	0	0
Resultat före skatt	0	- 1 375
0		
Årets resultat	0	-1 375

RÅDMANSÖ FASTIGHETS AB
ORG.NR. 556750-3189

BALANSRÄKNINGAR

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Andelar i handelsbolaget Fatema 10%	0	0
Fastighetsprojekt Gräddö Skärgårdsby	557 246	557 246
Summa Anläggningstillgångar	557 246	557 246
Omsättningstillgångar		
Kundfordringar	0	0
Övriga fordringar	3 455	3 455
Kassa och bank	173	173
Summa omsättningstillgångar	3 628	3 628
SUMMA TILLGÅNGAR	560 874	560 874

RÅDMANSÖ FASTIGHETS AB
 ORG.NR. 556750-3189

BALANSRÄKNINGAR

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
100 000			
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-49 233	-47 858
Årets resultat		0	<u>-1 375</u>
Summa fritt eget kapital		-49 233	-49 233
Summa eget kapital		50 767	50 767
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		510 107	510 107
Summa kortfristiga		510 107	510 107
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		560874	560 874
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

RÅDMANSÖ FASTIGHETS AB

ORG.NR. 556750-3189

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Data från tidigare år har inte räknats om i enlighet med det nya regelverket, vilket tillämpas från och med räkenskapsåret 2014.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

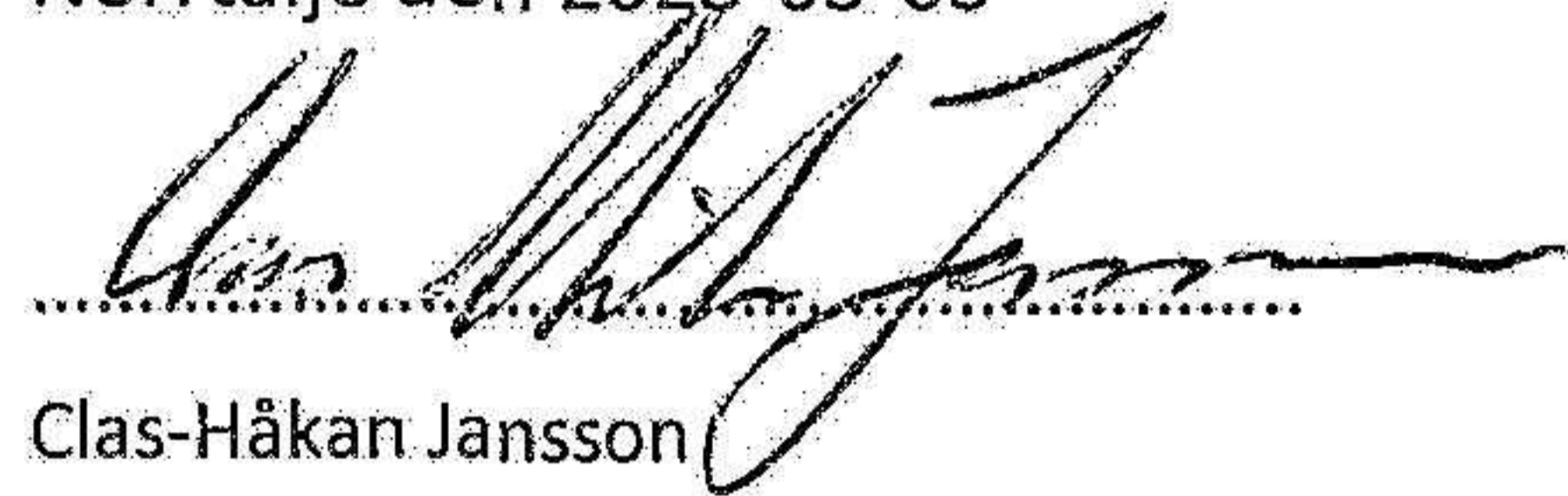
Koncernförhållanden


Bolaget är helägt dotterbolag till CHW Skärgårdssupplevelser AB, Org.nr 556440-3748

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

Norrtälje den 2023-05-03


.....
Clas-Håkan Jansson


.....
Inger-Ylva Winzenburg Ringhagen

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Rådmansö Fastighets AB Org.nr 556750-3189

Intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-05-03

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stomnarö den 2023-05-03


.....
Clas-Håkan Jansson