

**Årsredovisning**  
för  
**Takförvaltning i Övik AB**  
556527-9238

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Britt Andersson, Styrelseledamot  
2023-01-18

Styrelsen för Takförvaltning i Övik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget är passivt sedan 2019 och äger och förvaltar olika värdepapper och andra liknande tillgångar.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-40	-91
Soliditet (%)	98	98	95	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	902 355	-38 612	<b>983 743</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning vid årsstämma			-180 000		<b>-180 000</b>
Balanseras i ny räkning			-38 612	38 612	<b>0</b>
Årets resultat				-25 811	<b>-25 811</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>683 743</b>	<b>-25 811</b>	<b>777 932</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	683 742
årets förlust	-25 811
	<b>657 931</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	457 931
	<b>657 931</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 925	-38 612
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 925</b>	<b>-38 612</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-25 925</b>	<b>-38 612</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>114</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-25 811</b>	<b>-38 612</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-25 811</b>	<b>-38 612</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-25 811</b>	<b>-38 612</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	641 594	641 594
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>641 594</b>	<b>641 594</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>641 594</b>	<b>641 594</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		154 040	360 091
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>154 040</b>	<b>360 091</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>154 040</b>	<b>360 091</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>795 634</b>	<b>1 001 685</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		683 742	902 355
Årets resultat		-25 811	-38 612
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>657 931</b>	<b>863 743</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>777 931</b>	<b>983 743</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 703	2 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	14 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 703</b>	<b>17 942</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>795 634</b>	<b>1 001 685</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	641 594	641 594
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>641 594</b>	<b>641 594</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>641 594</b>	<b>641 594</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örnsköldsvik 2023-01-18

*Britt Andersson*  
Britt Andersson

*Sture Andersson*  
Sture Andersson