

ÅRSREDOVISNING

NorCap AB
Org nr 556715-7457

2022.01.01 - 2022.12.31

Innehåll:

Förvaltningsberättelse	s 1
Resultaträkning	s 2
Balansräkning	s 3
Tilläggsupplysningar	s 5

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för NorCap AB, org nr 556715-7457 får härmed avgiva årsredovisning för perioden 2022-01-01 -- 2022-12-31. Resultaträkning, balansräkning, bokslutskommentarer och noter utgör en del av årsredovisningen.

Verksamheten

Bolaget bedriver inte någon verksamhet och kommer att likvideras under räkenskapsåret 2023. Bolagets har sitt säte i Stockholm kommun

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	11 336	-14 304	-666	-606
Soliditet (%)	42,2	neg.	20,2	36,1

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100 % av NorCap Development A/S 31299691 med säte i Köpenhamn.

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	Totalt kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 997 899	-14 304 227	-11 206 328
Disposition fg års resultat		-14 304 227	14 304 227	
Årets resultat			11 335 777	11 335 777
Summa eget kapital	100 000	-11 306 328	11 335 777	129 449
Villkorade aktieägartillskott uppgår till 26 100 000 kr (få 26 100 000 kr)				

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	-11 306 328
Årets resultat	11 335 777
	<u>29 449</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att ovanstående disponeras sålunda:

Överföres i ny räkning	29 449
	<u>29 449</u>

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet och dess ställning vid årets slut hänvisas till följande resultat- och balansräkning jämte noter.

2023050510897

Denne dokumentnummer: 01055-1171 E 12VA7 MIKSEE CEK63 TEVOM

RESULTATRÄKNING	Not	2022.01.01- 2022.12.31	2021.01.01- 2021.12.31
<i>Intäkter</i>			
Övriga intäkter		11 410 178	0
		<u>11 410 178</u>	<u>0</u>
<i>Kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-65 871	-22 244
		<u>-65 871</u>	<u>-22 244</u>
Rörelseresultat		11 344 307	-22 244
<i>Finansiella poster</i>			
Nedskrivning andelar i koncernbolag		-5 600	-23 000
Nedskrivning andelar i intressebolag		0	-13 999 500
Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-2 930	-259 483
		<u>-8 530</u>	<u>-14 281 983</u>
Resultat efter finansiella poster		11 335 777	-14 304 227
Förändring uppskjuten skatt		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>11 335 777</u>	<u>-14 304 227</u>

2023050510898

Den här dokumentet är ett utdrag från den elektroniska rapporten för 2022. Den elektroniska rapporten finns tillgänglig på www.norcap.se

BALANSRÄKNING	Not	2022.12.31	2021.12.31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterbolag	2	100 000	100 000
Aktier i intressebolag		0	1 000 000
		100 000	1 100 000
Summa anläggningstillgångartillgångar		100 000	1 100 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar koncernbolag		0	200 000
Övriga fordringar		12 027	1 242
		12 027	201 242
Kassa och bank		194 527	514
Summa omsättningstillgångar		206 554	201 756
SUMMA TILLGÅNGAR		306 554	1 301 756

2023050510899

Den som deltagit i utvärderingen av denna dokumentation har godkänt denna dokumentation.

2023050510900

BALANSRÄKNING	Not	2022.12.31	2021.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 st)		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 306 328	2 997 899
Årets resultat		11 335 777	-14 304 227
Summa eget kapital		129 449	-11 206 328
 Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	3	0	12 387 578
Leverantörsskulder		64 076	5 076
Skulder till koncernbolag		106 029	100 430
Upplupna kostnader och förutbetalda kostnader		7 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		177 105	12 508 084
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			
		306 554	1 301 756

Den här dokumentet är ett utdrag från den offentliga registern i Sverige. Dokumentet är ett utdrag från den offentliga registern i Sverige.

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Personal

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
Räntekostnader till kreditinstitut	-1 528	-258 233
Övriga finansiella poster	-1 402	-1 250
Summa	-2 930	-259 483

2023050510901

Dokumentation av årsredovisningen 2021

2023050510902

Not 2 Andelar i koncernföretag	Kapital/röst	Antal andelar	Anskaffnings värde	Bokfört värde
	Andel			
Mora Norets Fastighets AB	100%	1 000	128 600	100 000
Summa			128 600	100 000
	Organisationsnummer	Säte	Årets resultat	Eget kapital
Mora Norets Fastighets AB	556718-7199	Svedala	-5 600	100 443

Not 3 Checkräkningskredit	2022.12.31	2021.12.31
Utnyttjad kredit	0	12 387 578
Summa checkräkningskredit	0	12 387 578

Not 4 Ställda säkerheter	2022.12.31	2021.12.31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och avsättningar		
Pantsatta aktier i intressebolag/koncernbolag	0	1 000 000
Summa Ställda säkerheter	0	1 000 000

Påskrifter

Malmö den dag som framgår av elektronisk signatur

Jon Hansen Dyhre
Styrelseledamot, VD

Min revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av elektronisk signatur

Stein-Are Karlsen
Auktoriserad revisor

Den här dokumentet är ett utdrag från ett elektroniskt dokument. Dokumentet är ett utdrag från ett elektroniskt dokument. Dokumentet är ett utdrag från ett elektroniskt dokument.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Mit  



Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i NorCap AB
Org.nr. 556715-7457

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NorCap AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NorCap ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till NorCap AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NorCap AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar".

Jag är oberoende i förhållande till NorCap AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av elektronisk signering.

Stein Karlsen

Auktoriserad revisor FAR

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

2023050510906

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Stein Are Karlsen

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19620629xxxx

IP: 195.78.xxx.xxx

2023-03-21 15:10:58 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **<https://penneo.com/validator>**

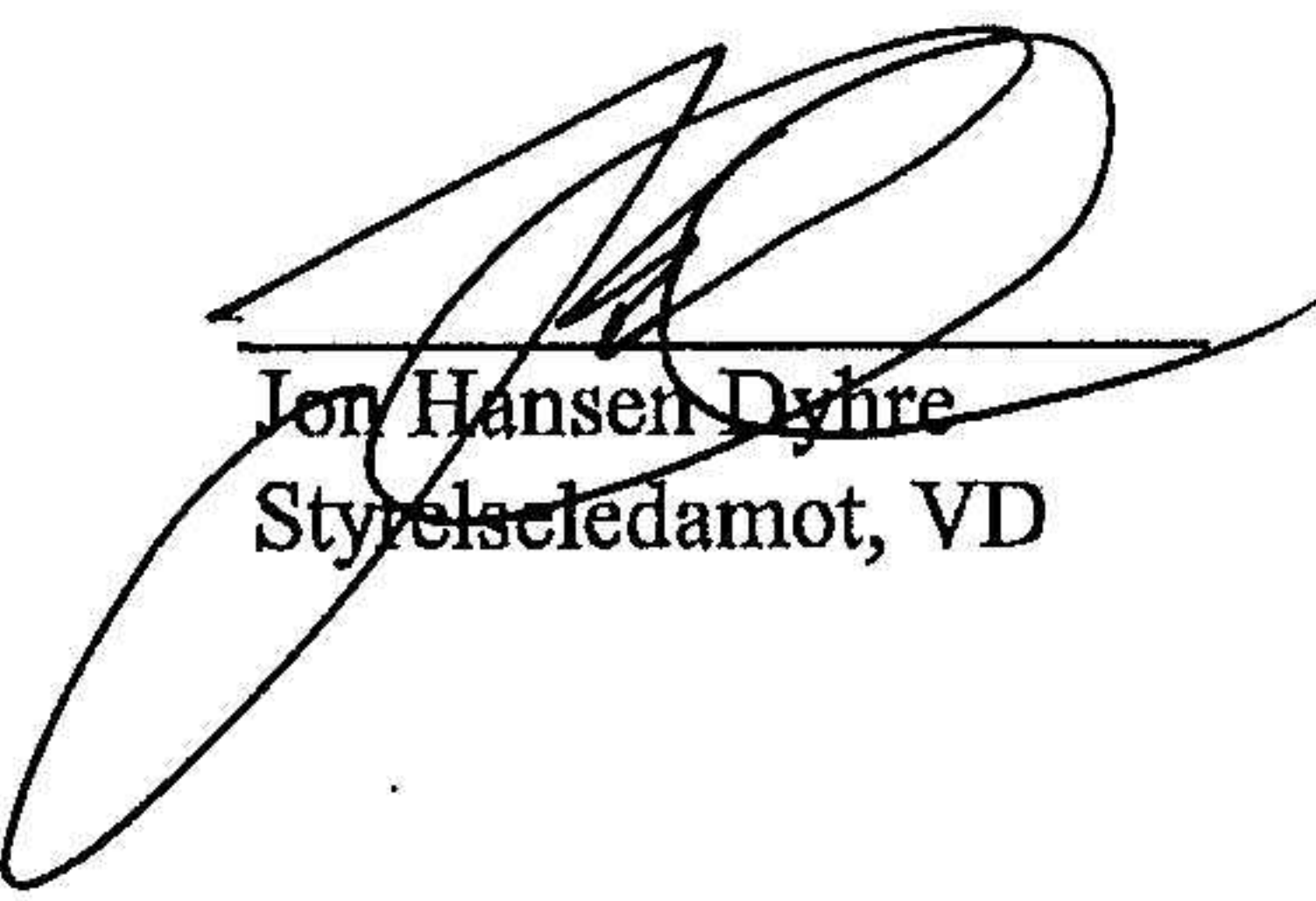
Penneo dokumentnr: 010E AVUNM EDA00 EAC0U 7N031 GEF7C

NorCap AB, org 556715-7457

Faställelseintyg

Resultat- och balansräkning för tiden 1/1 2022 -- 31/12 2022 har den 21/ 3 -2023 fastställts på årsstämma. Stämman beslutade att disponera resultatet enligt styrelsens och den verkställande direktörens förslag. Vinstutdelning skall ej ske.

Datum: Malmö den 13 / 4 -2023



Jon Hansen Dyhre
Styrelseledamot, VD