

ÅRSREDOVISNING

för

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	15

Undertecknad styrelseledamot i K-Bygg Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den *30 juni 2023*.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Östersund *2023-06-30*

Caroline Åhsberg

Caroline Åhsberg

ÅRSREDOVISNING

för

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

K-Bygg Sverige AB bedriver försäljning av färg- och byggvaror i Bollnäs, Funäsdalen, Färingsö, Hisings Backa, Huskvarna, Härnösand, Jönköping, Kramfors, Liared, Linköping, Mellerud, Mjölby, Motala, Norrköping, Norsjö, Rimforsa, Sollefteå, Storuman, Strömsund, Sundsvall, Söderhamn, Töreboda, Ulricehamn, Umeå, Undersåker, Vadstena, Vetlanda, Vilhelmina, Västerås, Åtvidaberg, Örnsköldsvik och Östersund.

Bolagets säte är Östersund.

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 146 523	2 019 437	1 308 880	744 480	790 891
Res. efter finansiella poster	154 226	96 128	42 449	44 971	50 381
Res. i % av nettoomsättningen	4,9	4,8	3,2	6,0	6,4
Balansomslutning	1 933 305	1 340 852	1 293 157	389 707	395 628
Soliditet (%)	28,8	20,9	16,5	53,2	53,3

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Försäljningen fördelar sig på företagskunder med 76,2 (72,1) procent och konsumenter med 23,8 (27,9) procent.

Bolaget har under året genom fusion absorberat dotterbolaget K-Bygg Östergyllen AB, org.nr. 556944-2527.

Under 2021 absorberade bolaget genom fusion dotterbolagen Oskar Harju AB, org.nr. 556281-3427 samt Urban Strålin Byggvaror AB, org.nr. 556268-7219. Under 2020 absorberade bolaget genom fusion systerbolagen Byggvaruhuset Färingsö Trä AB, org.nr. 556946-2012, och Gärdin & Persson AB, org.nr. 556008-0839, samt genom nedströms fusion moderbolaget Fresks Group AB, org.nr. 559042-7711, och dess moderbolag Fresks Holding AB, org.nr. 559040-9230. Jämförelse av nyckeltalen mellan åren här ovan bör göras med beaktande av detta.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt av Kesko AB, org.nr: 556511-2991, som i sin tur är helägt av det finländska bolaget Kesko Oyj med registreringsnummer 0109862-8. Kesko Oyj avlämnar koncernredovisning för hela koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett dotterbolag, se ovan, fusionerats med bolaget. Dessa omstruktureringar har bidragit till ökningen av nettoomsättningen.

Under året förvärvades bolaget Kungälvs Trävaruaktiebolag, org.nr 556045-4786, med dotterbolagen Högsbo Trä AB org.nr. 556180-8360 och Sörreds Byggvaruhus AB, org.nr 556585-8221. Vidare förvärvades även Djurbergs Järnhandel AB, org.nr. 556325-9869, Föllinge Såg AB, org.nr. 556952-6071, och K-Bygg Bergslagen AB, org.nr. 556260-8140. Samtliga förvärvade bolag bedriver bygghandel.

Föllinge Såg AB blev efter förvärvet absorberat genom fusion in i K-Bygg Sverige ABs dotterbolag K-Bygg Försäljning AB.

I februari 2022 inledde Ryssland en invasion av Ukraina. Krigssituationen liksom EUs import- och exportrestriktioner mot Ryssland och Belarus samt handelsrestriktioner mot fysiska och juridiska personer på EUs sanktionslistor har påverkat tillgång och priser på råvaror och produkter och vilka kunder och leverantörer bolaget kan göra affärer med. Bolaget har vidtagit åtgärder för att efterleva sanktionerna och för att säkerställa tillgång till produkter genom alternativa leverantörer. Den direkta påverkan av dessa händelser på bolagets lönsamhet och ställning bedöms vara begränsad.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I februari 2023 ändrades bolagsnamnet från Fresks Försäljning AB till K-Bygg Sverige AB. Sedan 1 mars 2023 använder bolaget Kesko Groups gemensamma ekonomisystem OneFico.

Framtida utveckling

Det allmänna marknadsläget i branschen har under början av år 2023 pressats av hög inflation och ett högre ränteläge. Den svenska ekonomin bedöms vara på väg in i en lågkonjunktur vilket på sikt kommer att påverka bolaget.

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

Hållbarhetsupplysningar

Kesko Oyj är moderbolag i den största koncern K-Bygg Sverige AB ingår i. Hållbarhetsredovisningen för koncernen publiceras tillsammans med moderbolagets årsredovisning.

2023071405994

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 000	500	110 718	35 889	146 607
Erhållna villkorade aktieägartillskott			175 000		175 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			35 889	-35 889	0
Fusionsresultat	0	0	-21 669	0	-21 669
Årets vinst				51 210	51 210
Belopp vid årets utgång	5 000	500	299 938	51 210	351 148

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst i kr

Till årsstämmans förfogande står	
balanserat resultat	146 606 702
fusionsresultat	-21 669 230
erhållna villkorade aktieägartillskott	175 000 000
årets vinst	51 209 662
	<u>351 147 134</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	351 147 134
	<u>351 147 134</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	3 146 523	2 019 437
Övriga rörelseintäkter		<u>6 943</u>	<u>8 528</u>
		3 153 466	2 027 965
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-2 148 496	-1 354 570
Övriga externa kostnader	3, 4	-379 407	-274 730
Personalkostnader	5	-341 296	-228 202
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-98 681</u>	<u>-62 919</u>
		-2 967 880	-1 920 421
Rörelseresultat		185 586	107 544
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-12 000	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		74	558
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	348
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-19 542</u>	<u>-12 322</u>
		-31 360	-11 416
Resultat efter finansiella poster		154 226	96 128
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-58 254	-37 096
Återföring från periodiseringsfond		31 847	3 101
Förändring av avskrivningar utöver plan		-10 108	-4 500
Lämnade koncernbidrag		<u>-30 500</u>	<u>0</u>
		-67 015	-38 495
Resultat före skatt		87 211	57 633
Skatt på årets resultat	6	-36 001	-21 744
Årets resultat		<u>51 210</u>	<u>35 889</u>

2023071405995

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Anläggningstillgångar**Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill

7

291 961

229 242

Övriga immateriella anläggningstillgångar

8

1 998

2 368

Summa immateriella anläggningstillgångar

293 959

231 610

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och instaffationer

9

98 956

67 683

Summa materiella anläggningstillgångar

98 956

67 683

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

10

600 074

425 182

Andra långfristiga värdepappersinnehav

11

290

290

Uppskjuten skattefordran

12

1 355

1 239

Summa finansiella anläggningstillgångar

601 719

426 711

Summa anläggningstillgångar

994 634

726 004

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

530 630

339 733

Summa varulager m.m.

530 630

339 733

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

282 268

161 387

Fordringar hos koncernföretag

7 465

2 838

Övriga fordringar

551

17 127

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13

117 757

93 763

Summa kortfristiga fordringar

408 041

275 115

Summa omsättningstillgångar

938 671

614 848

SUMMA TILLGÅNGAR**1 933 305****1 340 852**

2023071405996

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Fusionsresultat

Erhållet aktieägartillskott

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

Summa obeskattade reserver**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuell skatteskuld

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

14

5 000

5 000

500

500

5 500

5 500

146 607

129 832

-21 669

-19 114

175 000

0

51 210

35 889

351 148

146 607

356 648

152 107

215 038

137 904

38 116

24 009

253 154

161 913

2 160

1 957

430 104

287 450

745 625

657 302

23 853

6 503

9 296

3 221

112 465

70 399

1 323 503

1 026 832

1 933 305

1 340 852

2023071405997

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

2023071405998

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		185 586	107 544
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	17	98 328	61 823
Erhållen ränta m.m.		108	348
Erlagd ränta		-19 542	-12 322
Betald inkomstskatt		-19 659	-19 341
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>244 821</u>	<u>138 052</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-67 411	-68 110
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-45 467	-27 076
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		63 772	-3 191
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-956	44 618
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		19 980	8 273
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>214 739</u>	<u>92 566</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av övriga immateriella anläggningstillgångar	8	-1 407	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	9	-31 071	-21 962
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		555	161
Förvärv av mat.anläggning i fusionsbolag		0	-7 633
Förvärv av koncernföretag	10	-404 639	-102 134
Utdelning från långfristiga värdepapper		0	558
Försäljning av långfristiga värdepapper	11	125	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-436 437</u>	<u>-131 010</u>
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		175 000	0
Koncernbidrag		0	-51 500
Ändring kortfristiga finansiella skulder		-504	0
Kortfristiga skulder koncernbolag		46 963	89 799
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>221 459</u>	<u>38 299</u>
Förändring av likvida medel		-239	-145
Likvida medel vid årets början fusionerat bolag		239	145
Likvida medel vid årets slut		<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper***Allmän information*

K-Bygg Sverige AB, org.nr: 556087-7325 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Östersund. Adressen till huvudkontoret är K-Bygg Sverige AB, Box 376, 831 48 Östersund. Företagets verksamhet omfattar försäljning av färg- och byggvaror.

Moderföretag i den största koncernen som K-Bygg Sverige AB är dotterföretag till är Kesko Oyj 0109862-8 med säte i Finland. Kesko Oyj avlämnar koncernredovisning för hela koncernen.

Moderföretag i den minsta koncernen som K-Bygg Sverige AB är dotterföretag till är Kesko AB, org.nr: 556511-2991 med säte i Kista, Sverige.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	3-20

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5-10

Koncernmässig goodwill skrivs av på 10 år. Styrelsens bedömning är att koncernens strategiska marknadsposition på sina respektive orter tillsammans med ett starkt varumärke, våra unika kundrelationer samt personalens specifika kompetens, motiverar en avskrivningstid på goodwill motsvarande 10 år.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

NOTER

Varulager

Varulagret är värderat till genomsnittligt anskaffningspris, vilket är det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet per balansdagen. Inkuransavdrag har gjorts med ytterligare 3 %.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro med mera samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga väsentliga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	1,12%	2,0%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	3,28%	6,2%
Not 3	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	2022	2021
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	95 813	57 166
	 Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	107 754	54 913
	Mellan 2 till 5 år	357 119	201 216
	Senare än 5 år	334 947	246 256
		799 820	502 385

Av årets leasingavgifter uppgår hyra av verksamhetslokaler till 84 107 KSEK.

Not 4	Ersättning till revisorer	2022	2021
	<i>Deloitte AB</i>		
	Revisionsuppdrag	667	524
		667	524

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

2023071406000

NOTER

Not 5	Personal	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	587	384
	varav kvinnor	121	87
	varav män	466	297
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen:		
	Övriga anställda:		
	Löner och ersättningar	240 071	162 321
	Pensionskostnader	16 697	10 805
		256 768	173 126
	Sociala kostnader	79 240	51 533
	Summa styrelse och övriga	336 008	224 659
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>		
	Antal styrelseledamöter	3	3
	varav kvinnor	1	0
	varav män	2	3
Not 6	Skatt på årets resultat	2022	2021
	Aktuell skatt	-36 001	-22 983
	Uppskjuten skatt	0	1 239
		-36 001	-21 744
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	87 211	57 633
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-17 965	-11 872
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-17 732	-10 907
	Ej skattepliktiga intäkter	16	0
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-194	-107
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-394	-38
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	268	0
	Skatt hänförlig till tidigare år	0	-59
	Förändring Uppskjuten skatt	0	1 239
	Summa	-36 001	-21 744

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

NOTER

2023071406002

Not		2022-12-31	2021-12-31
Not 7	Goodwill		
	Ingående anskaffningsvärde	511 900	457 572
	Inköp	126 286	0
	Ansk.värde goodwill från fusion	119 448	54 328
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	757 634	511 900
	Ingående avskrivningar	-282 658	-219 147
	Ack. avskr. goodwill från fusion	-103 862	-14 614
	Årets avskrivningar	-79 153	-48 897
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-465 673	-282 658
	Utgående redovisat värde	291 961	229 242
Not 8	Övriga immateriella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 957	10 957
	Inköp	1 407	0
	Försäljningar/utrangeringar	-2 214	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 150	10 957
	Ingående avskrivningar	-8 589	-5 897
	Försäljningar/utrangeringar	2 214	0
	Årets avskrivningar	-1 777	-2 692
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 152	-8 589
	Utgående redovisat värde	1 998	2 368
Not 9	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	140 720	75 811
	Inköp	29 438	21 962
	Försäljningar/utrangeringar	-1 324	-4 205
	Anskaffningsvärde från fusion	38 668	47 152
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 502	140 720
	Ingående avskrivningar	-73 037	-46 370
	Försäljningar/utrangeringar	1 120	3 629
	Ackumulerade avskrivningar från fusion	-18 879	-18 967
	Årets avskrivningar	-17 750	-11 329
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 546	-73 037
	Utgående redovisat värde	98 956	67 683
Not 10	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal/Kap.	Redovisat värde
	Organisationsnummer	andel %	Redovisat värde
	Säte		
	K Bygg Östergyllen AB - fusion 2022-04-01	550	0
	556944-2527	100,00%	217 746
	Linköping		
	Övik Låsteknik AB	1 500	20 172
	556622-1288	100,00%	20 172
	Örnsköldsvik		
	Bygg & Interiör i Katrineholm AB	10 000	79 300
	556308-1289	100,00%	91 300
	Katrineholm		
	K-Bygg Försäljning AB	5 000	120 290
	556572-0231	100,00%	95 964
	Segeltorp		
	Kungälv's Trävaruaktiebolag	15 000	205 092
	556045-4786	100,00%	0
	Göteborg		
	Djurbergs Järnhandel AB	10 000	114 873
	556325-9869	100,00%	0
	Söderköping		
	K-Bygg Bergslagen AB	1 000	60 347
	556260-8140	100,00%	0
	Lindesberg		
		600 074	425 182

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

NOTER

2025071406003

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
K Bygg Östergyllen AB - per fusion 2022-04-01	137 144	12 410
Övik Låsteknik AB	16 088	3 035
Bygg & Interiör i Katrineholm AB	38 676	195
K-Bygg Försäljning AB	50 576	10 944
Kungälv Trävaruaktiefbolag	70 054	-778
Djurbergs Järnhandel AB	33 382	4 776
K-Bygg Bergslagen AB	19 078	317
K Bygg Östergyllen AB - fusion 2022-04-01		
Ingående anskaffningsvärde	217 746	217 746
Eliminering vid fusion	<u>-217 746</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	0	217 746
Bygg & Interiör i Katrineholm AB		
Ingående anskaffningsvärde	91 300	91 300
Årets nedskrivningar	<u>-12 000</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	79 300	91 300
K-Bygg Försäljning AB		
Ingående anskaffningsvärde	95 964	95 964
Fusion av systerbolag Föllinge Såg AB	<u>24 327</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	120 291	95 964

Under året förvärvades bolaget Föllinge Såg AB, org.nr. 556952-6071, som efter förvärvet blivit absorberat genom fusion in i K-Bygg Sverige ABs dotterbolag K-Bygg Försäljning AB, org.nr. 556572-0231.

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Värdepapper		
Övriga företag	<u>290</u>	<u>290</u>
	290	290
Ingående anskaffningsvärde	290	287
Anskaffningsvärde från fusion	51	3
Försäljningar/utrangeringar	<u>-51</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	290	290

Not 12 Uppskjuten skatt	2022-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Skattereduktion förvärv maskiner och inventarier	0	1 239	0
Skattereduktion från fusionsbolag K-Bygg Östergyllen AB	0	<u>116</u>	<u>0</u>
		1 355	0
			2021-12-31
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Skattereduktion förvärv maskiner och inventarier	0	<u>1 239</u>	<u>0</u>
		1 239	0

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

NOTER

Not 13	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
	Övrig leverantörsstöttning	91 205	76 499
	Övriga poster	26 552	17 264
		<u>117 757</u>	<u>93 763</u>
Not 14	Upplysningar om aktiekapital		
		Antal aktier	Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång	50 000	100,00
	Antal/värde vid årets utgång	50 000	100,00
Not 15	Skulder till koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Checkräkningskredit koncernkonto	703 664	651 260
	Övriga skulder till koncernföretag	41 961	6 042
		<u>745 625</u>	<u>657 302</u>
Not 16	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
	Upplupna löner	42 489	31 072
	Upplupna sociala avgifter	19 588	12 075
	Upplupen bonus	32 271	19 558
	Upplupna löne- och avkastningsskatter	8 005	2 785
	Övriga poster	10 112	4 909
		<u>112 465</u>	<u>70 399</u>
Not 17	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	2022-12-31	2021-12-31
	Avskrivningar	98 681	62 919
	Vinst vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-353	-1 100
	Förlust vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	4
		<u>98 328</u>	<u>61 823</u>
Not 18	Uppgift om fusioner	2022	
	K-Bygg Östergyllen AB 556944-2527 (fusionsdatum 2022-04-01)		
	Anläggningstillgångar	97 353	
	Omsättningstillgångar	327 507	
	Skulder	-220 581	
	Obeskattade reserver	-54 725	
	Eget kapital	-137 144	
	Nettoomsättning	223 068	
	Resultat	12 410	
		<u>247 888</u>	

Ovanstående belopp omfattar de absorberade bolagen per respektive fusionsdatum och alltså de värden som absorberats i Fresks Försäljning ABs resultat- och balansräkning vid respektive fusionstillfälle. Tillgångar och skulder har intagits i det övertagande bolaget till sina koncernmässiga värden.

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

NOTER

Not 19 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Summa ställda säkerheter

0

0

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst i kr

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat

146 607

fusionsresultat

-21 669

erhållna villkorade aktieägartillskott

175 000

årets vinst

51 210

351 147

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

351 147

351 147

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det allmänna marknadsläget i branschen har under början av år 2023 pressats av hög inflation och ett högre ränteläge. Den svenska ekonomin bedöms vara på väg in i en lågkonjunktur vilket på sikt kommer att påverka bolaget.

Not 22 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023071406005

K-Bygg Sverige AB

Org.nr. 556087-7325

NOTER

2023071406006

Östersund

Endre Espeseth
Ordförande

Caroline Åhsberg
Styrelseledamot

Erik Öhlin
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Deloitte AB

Lars Magnusson
Auktoriserad revisor

Participants

ENDRE ESPESETH 19591209-0353 Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: ENDRE ESPESETH

Endre Espeseth

2023-06-26 17:16:35 UTC

Date

Delivery channel: Email

ERIK ÖHLIN 19640823-1212 Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Erik Öhlin

Erik Öhlin

2023-06-26 08:17:07 UTC

Date

Delivery channel: Email

CAROLINE ÅHSBERG 19760122-0283 Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Frida Caroline Åhsberg

Caroline Åhsberg

2023-06-26 08:18:17 UTC

Date

Delivery channel: Email

LARS MAGNUSSON 19680807-8239 Sweden

Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Lars Michael Magnusson

Lars Magnusson

2023-06-28 12:51:20 UTC

Date

Delivery channel: Email

2023071406007

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K-Bygg Sverige AB
organisationsnummer 556087-7325

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K-Bygg Sverige AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-Bygg Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Bygg Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för K-Bygg Sverige AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Bygg Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Lars Magnusson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Lars Michael Magnusson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19680807xxxx

IP: 81.216.xxx.xxx

2023-06-28 12:50:45 UTC



2023071406010

Penneo dokumentnyckel: MH7H7-ADFMM-D1EHI-MSQLE-GEEZ6-UEVU7

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>