

Årsredovisning

för

Pamero Pereneius AB

556487-7370

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pamero Pereneius AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Möln dal

2022-07-01


Philip Wallgren

Årsredovisning
för
Pamero Pereneius AB

556487-7370

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Pamero Pereneius AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Skövde 4:306.

Bolaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	1 809	1 739	1 827	1 859	1 694
Resultat efter finansiella poster	83	77	-53	127	-1 391
Soliditet (%)	10,2	10,1	9,9	9,8	7,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	443 331	5 747	569 078
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			5 747	-5 747	0
Årets resultat				34 312	34 312
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	449 078	34 312	603 390

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	449 077
årets vinst	34 312
	483 389
disponeras så att i ny räkning överföres	483 389
	483 389

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 808 788	1 738 741
Summa rörelseintäkter		1 808 788	1 738 741
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 483 948	-1 402 513
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-193 426	-203 253
Summa rörelsekostnader		-1 677 374	-1 605 766
Rörelseresultat		131 414	132 975
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 201	-55 666
Summa finansiella poster		-48 201	-55 666
Resultat efter finansiella poster		83 213	77 309
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-40 000	-70 000
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	-70 000
Resultat före skatt		43 213	7 309
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 901	-1 562
Årets resultat		34 312	5 747

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 976 904	4 110 343
Inventarier, verktyg och installationer	3	290 477	350 464
Summa materiella anläggningstillgångar		4 267 381	4 460 807
Summa anläggningstillgångar		4 267 381	4 460 807
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		880 457	298 368
Övriga fordringar		45 633	44 015
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 540	0
Summa kortfristiga fordringar		944 630	342 383
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		678 137	851 554
Summa kassa och bank		678 137	851 554
Summa omsättningstillgångar		1 622 767	1 193 937
SUMMA TILLGÅNGAR		5 890 148	5 654 744

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

449 077

443 330

Årets resultat

34 312

5 747

Summa fritt eget kapital

483 389

449 077

Summa eget kapital

603 389

569 077

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

0

4 475 000

Summa långfristiga skulder

0

4 475 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

4 475 000

100 000

Leverantörsskulder

33 179

36 284

Skulder till koncernföretag

0

150 359

Övriga skulder

197 210

120 550

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

581 370

203 474

Summa kortfristiga skulder

5 286 759

610 667

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 890 148

5 654 744

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Pamero Estates AB	556971-6631	Mölnadal

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 554 561	6 554 561
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 554 561	6 554 561
Ingående avskrivningar	-2 444 218	-2 310 779
Årets avskrivningar	-133 439	-133 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 577 657	-2 444 218
Utgående redovisat värde	3 976 904	4 110 343

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 076 436	1 076 436
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 076 436	1 076 436
Ingående avskrivningar	-725 972	-656 158
Årets avskrivningar	-59 987	-69 814
Utgående ackumulerade avskrivningar	-785 959	-725 972
Utgående redovisat värde	290 477	350 464

Not 4 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Möln dal

Bo Haglund
Ordförande

Philip Wallgren

Min revisionsberättelse har lämnats

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pamerio Pereneius AB

Org.nr 556487-7370

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pamerio Pereneius AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pamerio Pereneius ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pamerio Pereneius AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pamerio Pereneius AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pamerio Pereneius AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm det datum som framgår av digital underskrift

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

2022070135657



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.06.2022 11:29

SENT BY OWNER:
Alexander Grivas • 22.06.2022 17:06

DOCUMENT ID:
B1Vlg3gq9

ENVELOPE ID:
Hymxghxcq-B1Vlg3gq9

DOCUMENT NAME:
ÅR & RB 2021 - Pamerö Perenius.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bo Allan Haglund bo.haglund@thulehus.se	Signed	22.06.2022 17:27	eID	Swedish BankID (DOB: 03/10/1952)
	Authenticated	22.06.2022 17:27	High	Swedish BankID (SSN: 195210035134)
2. Phillip Wallgren phillip.wallgren@thulehus.se	Signed	27.06.2022 11:02	eID	Swedish BankID (DOB: 08/05/1977)
	Authenticated	27.06.2022 11:01	High	Swedish BankID (SSN: 197705085558)
3. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed	27.06.2022 11:29	eID	Swedish BankID (DOB: 08/09/1960)
	Authenticated	27.06.2022 11:29	High	Swedish BankID (SSN: 196009080133)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

