

Årsredovisning
för
Nischer Hudiksvall 1 AB
559433-2883

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Samuel Beckstrand, Styrelseledamot
2025-07-12

Styrelsen för Nischer Hudiksvall 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förvärv, förvaltning, utveckling och försäljning av mark och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företaget erhållit en byggrätt i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26	-57
Soliditet (%)	66,1	69,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	160 000	-56 828	128 172
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-56 828	56 828	0
Årets resultat			-25 990	-25 990
Belopp vid årets utgång	25 000	103 172	-25 990	102 182

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 172
årets förlust	-25 990
	77 182
disponeras så att i ny räkning överföres	77 182
	77 182

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-04-18
-2023-12-31
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 990

-56 828

Summa rörelsekostnader

-25 990

-56 828

Rörelseresultat

-25 990

-56 828

Resultat efter finansiella poster

-25 990

-56 828

Resultat före skatt

-25 990

-56 828

Årets resultat

-25 990

-56 828

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

52 500

0

Summa materiella anläggningstillgångar

52 500

0

Summa anläggningstillgångar

52 500

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

78 750

160 000

Summa kortfristiga fordringar

78 750

160 000

Kassa och bank

Kassa och bank

23 432

24 422

Summa kassa och bank

23 432

24 422

Summa omsättningstillgångar

102 182

184 422

SUMMA TILLGÅNGAR

154 682

184 422

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

103 172

160 000

Årets resultat

-25 990

-56 828

Summa fritt eget kapital

77 182

103 172

Summa eget kapital

102 182

128 172

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 500

0

Skulder till koncernföretag

0

56 250

Summa kortfristiga skulder

52 500

56 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

154 682

184 422

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	52 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 500	0
Utgående redovisat värde	52 500	0

Stockholm 2025-06-28

Samuel Beckstrand
Samuel Beckstrand
Ledamot