

**Årsredovisning för**  
**Roslagens Värme & Fastighetsteknik AB**

556845-2402

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Dan Gustavsson  
Styrelseledamot

2023-07-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roslagens Värme & Fastighetsteknik AB, 556845-2402, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker registrerades år 2011-03-09 och bedriver sedan dess verksamhet inom VVS-verksamhet, försäljning och installationer av värmepumpar, fastighetservice, fastighetsförvaltning, bygg-,snickeri och målningsverksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	6 825 530	10 265 721	9 554 752	17 813 607
Resultat efter finansiella poster	130 326	575 107	100 913	265 512
Soliditet %	8	10	10	16

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång		0	99 585	447 758
Utdelning			-230 550	
Balanseras i ny räkning			447 758	-447 758
Årets resultat				109 675
<b>Belopp vid årets utgång</b>		<b>0</b>	<b>316 793</b>	<b>109 675</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	316 793
Årets resultat	109 675
<b>Summa</b>	<b>426 468</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	426 468
<b>Summa</b>	<b>426 468</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 825 530	10 265 721
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		759 408	-485 835
Övriga rörelseintäkter		-426	-136 424
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 584 512</b>	<b>9 643 462</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 339 625	-7 266 014
Övriga externa kostnader		-2 209 733	-1 518 557
Personalkostnader		-307 732	39 468
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 956	-58 964
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 962 046</b>	<b>-8 804 067</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>622 466</b>	<b>839 395</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-492 142	-264 288
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-492 140</b>	<b>-264 288</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>130 326</b>	<b>575 107</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>130 326</b>	<b>575 107</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 651	-127 349
<b>Årets resultat</b>		<b>109 675</b>	<b>447 758</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	259 028	88 139
Inventarier, verktyg och installationer	4	174 282	175 499
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>433 310</b>	<b>263 638</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>433 310</b>	<b>263 638</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		2 544 170	1 784 762
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>2 544 170</b>	<b>1 784 762</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		373 912	698 427
Övriga fordringar		380 825	624 077
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 927 923	2 500 429
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 682 660</b>	<b>3 822 933</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 605	17 585
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 605</b>	<b>17 585</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 229 435</b>	<b>5 625 280</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 662 745</b>	<b>5 888 918</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		316 793	99 585
Årets resultat		109 675	447 758
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>426 468</b>	<b>547 343</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>476 468</b>	<b>597 343</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		11 221	353 882
Övriga skulder		1 000 000	650 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 011 221</b>	<b>1 003 882</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		-9 148	-2 934
Leverantörsskulder		1 321 191	2 800 358
Skatteskulder		29 809	63 367
Övriga skulder		70 200	551 658
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		937 101	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 349 153</b>	<b>3 417 449</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 836 842</b>	<b>5 018 674</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Immateriella anläggningstillgångar

### Materiella anläggningstillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 300	40 300
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	221 728	76 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>338 028</b>	<b>116 300</b>
Ingående avskrivningar	-28 161	-18 769
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-50 839	-9 392
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-79 000</b>	<b>-28 161</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>259 028</b>	<b>88 139</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 131	214 131
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	102 800	128 000
Försäljningar/utrangeringar	-49 900	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>395 031</b>	<b>342 131</b>
Ingående avskrivningar	-166 632	-117 060
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-54 117	-49 572
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-220 749</b>	<b>-166 632</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>174 282</b>	<b>175 499</b>

## Underskrifter

Åkersberga

Anders Fagerhäll 2023-06-30  
Anders Fagerhäll Datum  
Styrelseledamot

Dan Gustavsson 2023-06-30  
Dan Gustavsson Datum  
Styrelseledamot