

Årsredovisning

för

Muraren och Stensättaren 8 AB

559027-6043

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Piotr Kwiatkowski, Styrelseledamot
2023-05-09

Styrelsen och verkställande direktören för Muraren och Stensättaren 8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 793	2 728	2 734	2 692
Resultat efter finansiella poster	-56	-1 001	-88	-33
Soliditet (%)	8,1	8,1	4,3	1,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 245 829	223 651	1 519 480
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		223 651	-223 651	0
Årets resultat			-85 383	-85 383
Belopp vid årets utgång	50 000	1 469 480	-85 383	1 434 097

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 469 480
årets förlust	-85 383
	1 384 097
disponeras så att i ny räkning överföres	1 384 097
	1 384 097

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 793 436	2 727 823
Övriga rörelseintäkter		0	4 791
Summa rörelseintäkter		2 793 436	2 732 614
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 963 437	-2 762 278
Personalkostnader	2	-627 932	-711 490
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-257 905	-257 905
Summa rörelsekostnader		-2 849 274	-3 731 673
Rörelseresultat		-55 838	-999 059
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		704	0
Räntekostnader		-635	-2 290
Summa finansiella poster		69	-2 290
Resultat efter finansiella poster		-55 769	-1 001 349
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 225 000
Summa bokslutsdispositioner		0	1 225 000
Resultat före skatt		-55 769	223 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 614	0
Årets resultat		-85 383	223 651

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 865 050	16 122 955
Summa materiella anläggningstillgångar		15 865 050	16 122 955
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		15 865 050	16 122 955
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 521	124 027
Fordringar hos koncernföretag		0	1 263 000
Övriga fordringar		26 809	20 947
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 105	71 241
Summa kortfristiga fordringar		178 435	1 479 215
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 674 752	210 551
Summa kassa och bank		1 674 752	210 551
Summa omsättningstillgångar		1 853 187	1 689 766
SUMMA TILLGÅNGAR		17 718 237	17 812 721

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 469 480

1 245 829

Årets resultat

-85 383

223 651

Summa fritt eget kapital

1 384 097

1 469 480

Summa eget kapital

1 434 097

1 519 480

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

15 492 812

15 192 812

Övriga skulder

0

114 151

Summa långfristiga skulder

15 492 812

15 306 963

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

292 626

495 944

Skatteskulder

28 578

0

Övriga skulder

83 632

87 277

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

386 492

403 057

Summa kortfristiga skulder

791 328

986 278

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 718 237

17 812 721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider (år):

Byggnader 50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 569 495	17 569 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 569 495	17 569 495
Ingående avskrivningar	-1 446 540	-1 188 635
Årets avskrivningar	-257 905	-257 905
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 704 445	-1 446 540
Utgående redovisat värde	15 865 050	16 122 955
Skattemässigt restvärde	1 914 443	1 970 854
	1 914 443	1 970 854

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 188 000
Tillkommande fordringar	0	0
Omklassificeringar	0	-1 188 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

Avser lån från aktieägare utan fastställd amorteringsplan.

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs av;
ATKI AB 559027-6001 till 100%, säte Hässleholm.

Hässleholm 2023-05-09

Piotr Kwiatkowski
Piotr Kwiatkowski
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-09

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson
Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Muraren och Stensättaren 8 AB, org.nr 559027-6043

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Muraren och Stensättaren 8 AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Muraren och Stensättaren 8 ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Muraren och Stensättaren 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Muraren och Stensättaren 8 AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Muraren och Stensättaren 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 9 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Linnéa E Rickard Nilsson
Ann Linnéa E Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor