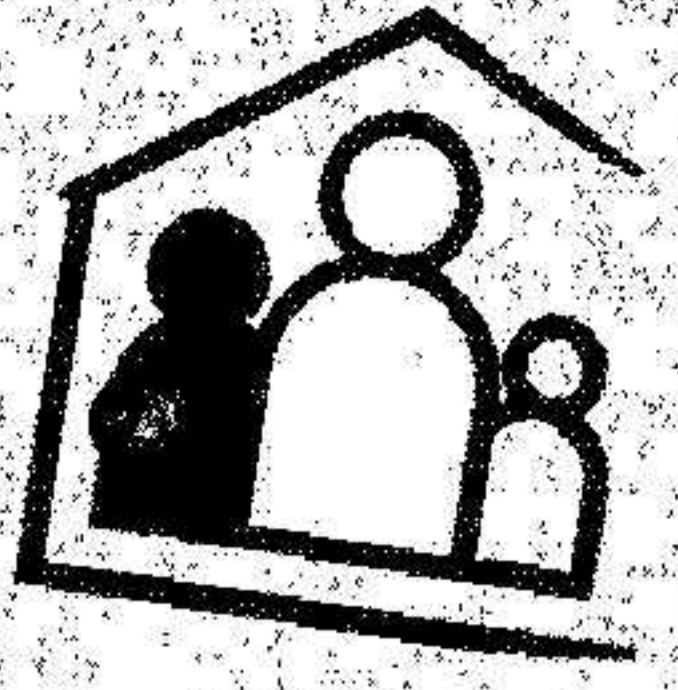


2023051601028



Ydre
Bostäder

Årsredovisning

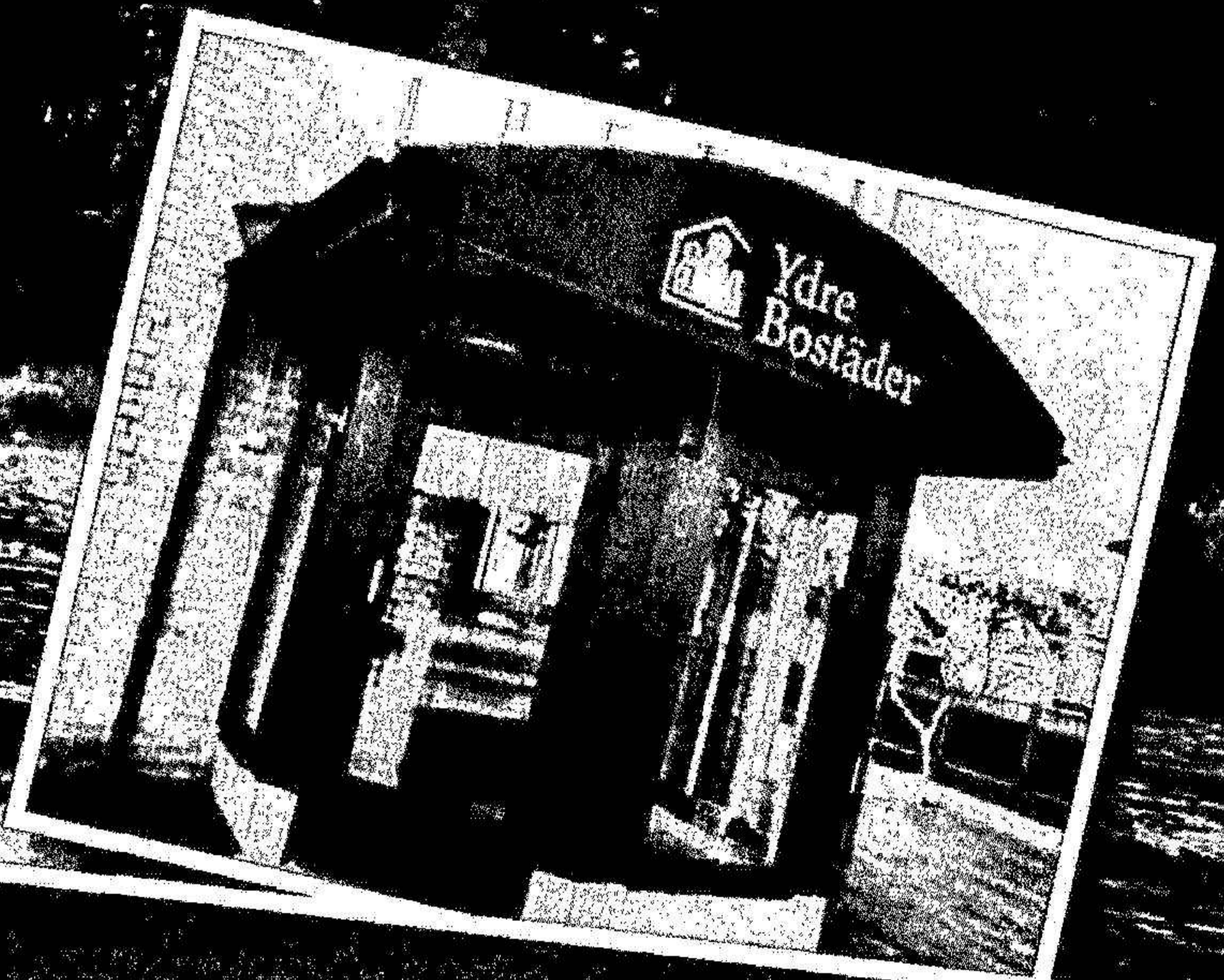
för

Ydrebostäder AB

Org. nr
556526-5310

Räkenskapsåret
2022

Fastställd av bolagsstämman
2023-04-17



Ydrebostäder AB

Organisationsnummer 556526-5310, bolagets säte är i Ydre.

Styrelsen och verkställande direktören för Ydrebostäder AB får härmed avge förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2022-01-01 - 2022-12-31. Bolaget ägs till 100% av Ydre kommun.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Inledande bokslutskommentar

Året börjar bra, pandemin har börjat att ge med sig och är på en hanterbar nivå.

Processen med att bolaget ska köpa Solängen närmar sig avslut. Den 28/2 beslutar Kommunfullmäktige att sälja Solängen till Ydrebostäder Ab för 17,8 milj.kr. Tillträde blir den 1/9-22.

Den 24 februari ändras världsläget radikalt när Ryssland invaderar Ukraina. Det får direkt följder för våran verksamhet energi, bränsle, livsmedel mm stiger i pris. Bolaget får i uppdrag att i iordningställa 10 lägenheter för flyktingar från Ukraina.

Ydrebostäder AB har under 2022 tagit fram en grafisk profil samt en ny Hemsida.

Den 28/4 meddelar VD Pär Hellman sin uppsägning, Pär avslutar sitt uppdrag den 30/10. Då rekrytering av ny vd inte är klart utses ordförande till TF vd fram till ny VD träder i tjänst. Rekryteringen blir klar i dec och ny vd börjar 2023-03-08.

Under hösten har styrelsen beslutat att stycka av fyra fastigheter i Hestra och bjuda ut till försäljning.

Energieffektivisering av fastighetsbeståndet har börjat, med installation av frånluftsvärmepump som kommer följas upp, för vidare investeringar till syfte att minska elförbrukningen. Bolaget fasta elavtal går ut vid årsskiftet. Ny upphandling kommer att göras i samråd med Ydre Kommun.

Året avslutas tragiskt med en lägenhetsbrand där hyresgästen omkommer. Med tur och snabba insatser från medarbetare och räddningstjänst klarades övriga lägenheter, med minimala olägenheter för hyresgästerna.

Vakansgraden är fortsatt hög, men bolaget har ett positivt resultat som delvis är påverkat av en felhanterad pensionsinbetalning föregående verksamhetsår.

Anders Andersson
Tf VD



Österbymo 2023-04-27

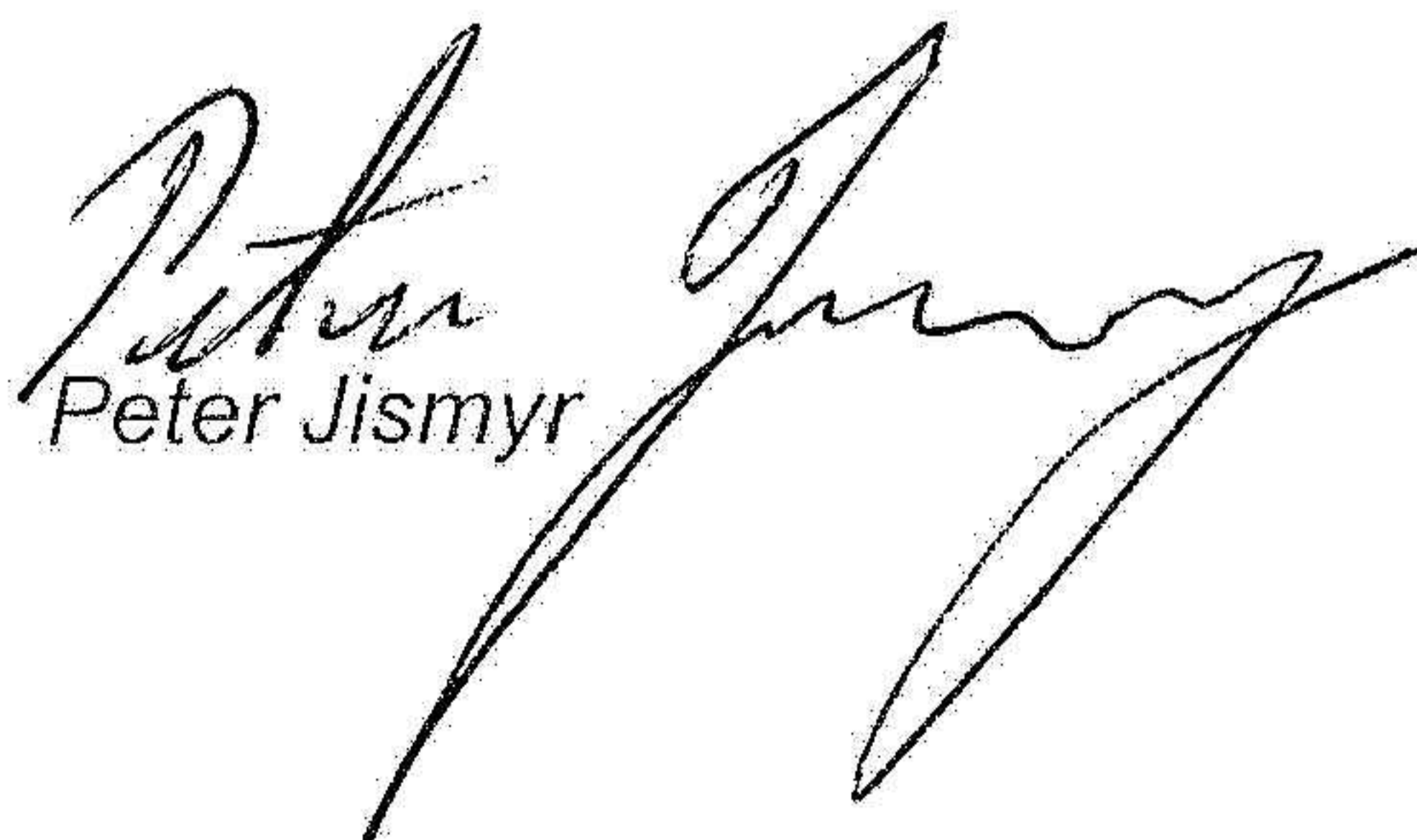
Till
Bolagsverket

Fastställelseintyg

Undertecknad VD i Ydrebostäder AB, 556526-5310 intygar dels att denna kopia av årsredovisningen och bilagda revisionsberättelser överensstämmer med originalen, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 17 april 2023.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Österbymo dag som ovan


Peter Jismyr

STYRELSE

Av kommunfullmäktige i Ydre kommun utsedda styrelseledamöter och ersättare fram till bolagsstämman:

Ordinarie ledamöter

Anders Andersson (c) ordförande
Lars-Göran Svensson (s) vice ordf
Klas Pettersson (m)
Gunnar Emanuelsson (c)
Lennart Hjalmarsson (s)

Ersättare

Jonas Cleveesson (c)
Anna-Lena Svensson (s)
Bengt-Göran Gustafsson (m)
Elisabeth Hagström (c)
Leif Johansson (s)

AUKTORISERAD REVISOR

KPMG AB med huvudansvarig revisor Daniel Önell.

LEKMANNAREVISORER

Av kommunfullmäktige utsedda lekmanarevisorer fram till bolagsstämman:

Ordinarie

Carl Rydberg (m)
Astrid Rydberg (c)

Suppleanter

Peter Sterne (s)
Lena Tjäder (opol)

STYRELSESAMMANTRÄDEN.

Styrelsen har under året hållit 10 stycken protokollförda sammanträden.

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR

Verkställande direktör var Pär Hellman t.o.m 22-10-28. Fr.o.m 22-10-29 var Anders tf VD.

FIRMATECKNARE

Firman tecknas av ordförande och VD i förening. Dessutom har verkställande direktören rätt att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

ORGANISATIONSANSLUTNING

Ydrebostäder AB är anslutet till Sveriges Allmännyttta och HBV – Husbyggnadsvaror Ek för.

PERSONAL

Ydrebostäder består av 3 anställda, VD, administratör samt vaktmästare.

Bolaget har köpt fastighetsskötartjänster av Ydre kommun i Hestra, Asby och Österbymo.

Bolaget har inga utfästelser om avgångsvederlag.

ÄGARDIREKTIV

Kommunfullmäktige fastställde nya ägardirektiv för bolaget i december 2019. Ägardirektiven antogs av bolagsstämman 20 april 2020. Direktivet består av tre huvuddelar, finansiell utveckling, rapportering och samråd samt bostadsbeståndets utveckling.

FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN

Vid årsskiftet omfattades Ydrebostäders fastighetsbestånd av 40 fastigheter med en sammanlagd lägenhetsyta av 25 142 kvm och 10 148 kvm för lokaler. Därtill tillkommer garage. Det totala antalet uthyrningsenheter i Ydrebostäders fastigheter är 372 st.

FASTIGHETSUNDERHÅLL OCH FASTIGHETSREPARATIONER

Kostnaden för underhåll och reparationer har under året uppgått till 2,7 mkr (1,5 mkr år 2021).

BREDBAND/FIBER

Bolagets samtliga lägenheter är anslutna till bredband via fiber. Genom ett enhetligt upplägg har samtliga lägenheter tillgång till TV och internet via fiber. TV-utbudet är ett grundutbud via Sappa. Hyresgästerna har möjlighet att själva enkelt utöka TV-utbud och internethastighet samt få tillgång till IP-telefoni.

FASTIGHETSDRIFT

Den totala kostnaden för el och fjärrvärme har minskat med 12% under 2022 jämfört med 2021. Minskningen beror på att priset för el varit bundet, att fjärrvärmesatsten varit oförändrad samt att vintern i början och slutet av 2022 var mildare jämfört med 2021. Bolaget har under året köpt tjänster av kommunen för fastighetsdrift, vilket har fördyrats på grund av kommunens omräknade fördelning av vaktmästartid.

UTHYRINGSVERKSAMHETEN

Bolagets vakansgrad har konstant hög under året, även om omsättningshastigheten har ökat. Vid årsskiftet fanns 60 bostadslägenheter lediga (2021 65 st). Samtliga industrilokaler har varit uthyrda. Vissa affärslokaler i Österbymo är outhyrda.

HYRESSÄTTNING

Bostadshyrorna har höjts med 0,5% på kallhyra, 1,6% på varmhyra, 2,1% på varmhyra inkl el. Tillägget för el höjs med 30% fr. o. m. 1 april 2022.

HYRESGÄSTFÖRENINGENS VERKSAMHET

I hyresuttaget för år 2022 avsattes 39 744 kr i förhandlingsersättning till Hyresgästföreningen. Medel för boinflytande och fritidsverksamhet utgick 2022 på grund av att pandemin omöjliggjort sådan verksamhet.

FASTIGHETSLÅN

Ydrebostäder AB:s låneskuld hos Kommuninvest mot kommunal borgen uppgick vid verksamhetsårets slut till 94,2 mkr. Bindningstiden på lånen varierar mellan 0 och 5 år. Därutöver utnyttjar bolaget på bokslutsdagen strax över 13 mkr av Ydre kommuns överlikviditet mot en räntesats som följer referensräntan.

BORGENSAVGIFT

Moderbolaget Ydre kommun tar ut en borgensavgift motsvarande 0,4% av sitt borgensåtagande.

FASTIGHETSFÖRSÄKRINGAR

Samtliga fastigheter är fullvärdeförsäkrade via Söderberg & Partners.

RESULTAT AV VERKSAMHETEN OCH DEN EKONOMISKA STÄLLNINGEN

Ydrebostäders ekonomiska ställning och resultat 2022-12-31 framgår av resultat- och balansräkning på sidorna 6, 7 och 8. Årets verksamhet har resulterat i ett överskott på 1 543 459 kr.

Bolagets höga belåning medför en stor riskexponering vad gäller räntehöjningar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	24 657	22 448	22 163	22 277
Balansomslutning	129 167	113 882	118 166	121 785
Resultat efter finansiella poster	1 544	-636	-766	-741
Soliditet (%)	11,0	11,2	11,3	11,6
Kassalikviditet (%)	8,8	10,1	114,6	72,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	20 539 000	-7 203 854	-635 698	12 699 448
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-635 698	635 698	0
Årets resultat			1 543 459	1 543 459
Belopp vid årets utgång	20 539 000	-7 839 552	1 543 459	14 242 907

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 839 552
årets vinst	1 543 459
	-6 296 093
behandlas så att	-6 296 093
i ny räkning överföres	-6 296 093

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		24 656 686	22 448 375
Övriga rörelseintäkter		15 567	856 436
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 672 253	23 304 811
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 002 544	-16 058 785
Personalkostnader	2	-1 232 323	-3 742 046
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 835 627	-2 641 921
Övriga rörelsekostnader		-1 749 102	-518 417
Summa rörelsekostnader		-21 819 596	-22 961 169
Rörelseresultat		2 852 657	343 642
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 255	16 364
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 347	107 212
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 332 800	-1 102 916
Summa finansiella poster		-1 309 198	-979 340
Resultat efter finansiella poster		1 543 459	-635 698
Resultat före skatt		1 543 459	-635 698
Årets resultat		1 543 459	-635 698

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	125 916 674	109 458 880
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	153 545	237 293
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 109 822	1 236 685
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	184 331	66 966
Summa materiella anläggningstillgångar		127 364 372	110 999 824
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	40 000	40 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 000	40 000
Summa anläggningstillgångar		127 404 372	111 039 824
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror			0
Summa varulager			0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		496 231	194 640
Övriga fordringar		367 906	661 314
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		898 226	1 398 384
Summa kortfristiga fordringar		1 762 363	2 254 338
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
Summa kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		1 762 363	2 254 338
SUMMA TILLGÅNGAR		129 166 735	113 294 162

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		20 539 000	20 539 000
Summa bundet eget kapital		20 539 000	20 539 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 839 552	-7 203 853
Årets resultat		1 543 459	-635 698
Summa fritt eget kapital		-6 296 093	-7 839 551
Summa eget kapital		14 242 907	12 699 449
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnade av pensionsutfästelse m.m.		634 709	1 893 265
Summa avsättningar		634 709	1 893 265
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	94 200 000	76 400 000
Summa långfristiga skulder		94 200 000	76 400 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 066 423	1 838 645
Skulder till koncernföretag	9	13 018 716	17 702 124
Skatteskulder		0	435 400
Övriga skulder		223 975	172 811
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 780 005	2 152 468
Summa kortfristiga skulder		20 089 119	22 301 448
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		129 166 735	113 294 162

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BF-NAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningsprocent:

Byggnader	1,5-4
Markanläggningar	4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	20-33

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 306 606	155 393 338
Inköp	18 932 844	1 913 268
Omklassificeringar	66 966	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 306 416	157 306 606
Ingående avskrivningar	-47 847 726	-45 449 523
Årets avskrivningar	-2 542 016	-2 398 203
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 389 742	-47 847 726
Utgående redovisat värde	125 916 674	109 458 880

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	681 563	681 563
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	681 563	681 563
Ingående avskrivningar	-444 270	-360 521
Årets avskrivningar	-83 748	-83 749
Utgående ackumulerade avskrivningar	-528 018	-444 270
Utgående redovisat värde	153 545	237 293

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 973 323	1 716 398
Inköp	83 000	256 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 056 323	1 973 323
Ingående avskrivningar	-736 638	-576 669
Årets avskrivningar	-209 863	-159 969
Utgående ackumulerade avskrivningar	-946 501	-736 638
Utgående redovisat värde	1 109 822	1 236 685

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 966	0
Inköp	184 331	66 966
Omklassificeringar	-66 966	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	184 331	66 966
Utgående redovisat värde	184 331	66 966

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående redovisat värde	40 000	40 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år	94 200 000	0
Skulder som förfaller senare än fem år	0	76 400 000
	94 200 000	76 400 000

Not 9 Skulder till koncernföretag

I posten ingår 12 647 269 kr (16 736 157 kr) som avser koncernkonton hos banken kopplade till kommunen. Av dessa ingår 13 045 385 kr (17 324 116 kr) som nyttjande av checkräkningskredit.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ny upphandling av el.

Installerat luftvärmepumpar i lägenheter med direktverkande el.

Österbymo, 2023-03-13



Anders Andersson
Styrelseordförande



Gunnar Emanuelsson



Lars-Göran Svensson



Lennart Hjalmarsson



Klas Pettersson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-05

KPMG AB



Daniel Önell
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ydrebostäder AB, org. nr 556526-5310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ydrebostäder AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ydrebostäder ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ydrebostäder AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. *DM*

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ydrebostäder AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ydrebostäder AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 5 april 2023

KPMG AB



Daniel Önell
Auktoriserad revisor