

ÅRSREDOVISNING

för

Yllet Visby AB

Org.nr. 556273-6172

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Yllet Visby AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12/10-22.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby 12/10 - 22



Agneta Werkelin

Yllet Visby AB

Org.nr. 556273-6172

2022103112174

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av lokaler och bostäder.

Företagets säte är på Gotland

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat pga att bolagets uthyrning återhämtat sig från nedgången 2020 pga covid-19

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	761 146	554 231	693 592	696 086
Resultat efter finansiella poster	225 773	-92 624	-32 625	-856 090
Soliditet (%)	10,82	7,88	8,77	6,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	346 349
Årets resultat			225 773
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	572 122

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	346 349
Årets resultat	225 773
	<u>572 122</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	572 122
	<u>572 122</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Yllet Visby AB
Org.nr. 556273-6172

2022103112175

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		761 146	554 231
Övriga rörelseintäkter		210 737	29 963
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>971 883</u>	<u>584 194</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-40 089	-65 153
Övriga externa kostnader		-426 717	-390 201
Personalkostnader		-37 822	22 109
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 127	-152 389
Summa rörelsekostnader		<u>-652 755</u>	<u>-585 634</u>
Rörelseresultat		319 128	-1 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	104
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93 355	-91 288
Summa finansiella poster		<u>-93 355</u>	<u>-91 184</u>
Resultat efter finansiella poster		225 773	-92 624
Resultat före skatt		225 773	-92 624
Årets resultat		<u>225 773</u>	<u>-92 624</u>

Yllet Visby AB
Org.nr. 556273-6172

2022103112176

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 568 839

5 716 966

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 568 839

5 716 966

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

6 637

6 637

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 637

6 637

Summa anläggningstillgångar

5 575 476

5 723 603

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

2 425

2 425

Summa varulager

2 425

2 425

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

46 300

16 300

Övriga fordringar

8 151

7 398

Summa kortfristiga fordringar

54 451

23 698

Kassa och bank

Kassa och bank

761 600

164 085

Summa kassa och bank

761 600

164 085

Summa omsättningstillgångar

818 476

190 208

SUMMA TILLGÅNGAR

6 393 952

5 913 811

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	346 349	438 973
Årets resultat	225 773	-92 624
Summa fritt eget kapital	572 122	346 349

Summa eget kapital

692 122 466 349

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut	4 900 000	4 900 000
Övriga skulder	107 812	107 812
Summa långfristiga skulder	5 007 812	5 007 812

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	14 555	6 780
Övriga skulder	423 768	274 864
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	255 695	158 006
Summa kortfristiga skulder	694 018	439 650

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 393 952 5 913 811

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 232 582	8 232 582
Utgående anskaffningsvärden	8 232 582	8 232 582
Ingående avskrivningar	-2 515 616	-2 364 600
Årets avskrivningar	-148 127	-151 016
Utgående avskrivningar	-2 663 743	-2 515 616
Redovisat värde	5 568 839	5 716 966

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	583 173	583 173
Utgående anskaffningsvärden	583 173	583 173
Ingående avskrivningar	-583 173	-581 800
Utgående avskrivningar	-583 173	-583 173
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 637	6 637
Utgående anskaffningsvärden	6 637	6 637
Redovisat värde	6 637	6 637

2022103112179

Not 5 Långfristiga skulder

Förfaller senare än 5 år

2022-04-30

2021-04-30

4 900 000

4 900 000

Not 6 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

2022-04-30

2021-04-30

4 900 000

4 900 000

Företagsinteckningar

1 000 000

1 000 000

Visby 12/10-22

Agneta Werkelin
Agneta Werkelin