

# Årsredovisning

för

## Halmstad Idrottsmannen 12 AB

559280-8009

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Halmstad Idrottsmannen 12 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25/6 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 25/6 2025

  
Helen Hay

# Årsredovisning

för

## Halmstad Idrottsmannen 12 AB

559280-8009

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Halmstad Idrottsmannen 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	447	433	457	0
Resultat efter finansiella poster	116	78	-2	0
Soliditet (%)	0,4	0,5	0,3	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 493	15 380	37 887
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 380	-15 380	0
Årets resultat			-5 723	-5 723
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>12 887</b>	<b>-5 723</b>	<b>32 164</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 887
årets förlust	-5 723
	<b>7 164</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 164
	<b>7 164</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	446 946	432 989
Övriga rörelseintäkter	0	3 419
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>446 946</b>	<b>436 408</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-87 796	-80 309
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-129 498	-129 498
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-217 294</b>	<b>-209 807</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>229 652</b>	<b>226 601</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-113 461	-148 222
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-113 461</b>	<b>-148 222</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>116 191</b>	<b>78 379</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-105 000	-50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-105 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>11 191</b>	<b>28 379</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-16 914	-12 999
<b>Årets resultat</b>	<b>-5 723</b>	<b>15 380</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

7 804 896

7 934 394

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 804 896**

**7 934 394**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 804 896**

**7 934 394**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

161

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**161**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

954

7 043

**Summa kassa och bank**

**954**

**7 043**

**Summa omsättningstillgångar**

**954**

**7 204**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 805 850**

**7 941 598**

ik=20250630:20250702+6529

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 887

-2 493

Årets resultat

-5 723

15 380

**Summa fritt eget kapital**

**7 164**

**12 887**

**Summa eget kapital**

**32 164**

**37 887**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 954 050

2 554 050

Skulder till koncernföretag

5 784 303

5 330 126

**Summa långfristiga skulder**

**7 738 353**

**7 884 176**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

35 333

19 535

**Summa kortfristiga skulder**

**35 333**

**19 535**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 805 850**

**7 941 598**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärder och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
-----------	----

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 392 426	8 392 426
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 392 426</b>	<b>8 392 426</b>
Ingående avskrivningar	-458 032	-328 534
Årets avskrivningar	-129 498	-129 498
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-587 530</b>	<b>-458 032</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 804 896</b>	<b>7 934 394</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 206 000	5 206 000
	<b>5 206 000</b>	<b>5 206 000</b>

**Not 4 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

**Not 6 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är helägt dotterföretag till Sjö & Hav Fastigheter AB, org nr 556859-8956 med säte i Halmstad.

Halmstad den 25/6 2025

  
Helen Hay