

Årsredovisning

Denella AB

556799-7258

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLESEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Munkedal 2024-02-04


Isabelle Karlsson

Årsredovisning

Denella AB

556799-7258

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Munkedal, Västra Götalands län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	393	406	407	422
Resultat efter finansiella poster	93	106	49	-32
Soliditet %	17	14	14	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	222 326	82 714
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		82 714	-82 714
Årets resultat			73 623
Belopp vid årets utgång	100 000	305 040	73 623

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	305 040
Årets resultat	73 623
<i>Summa</i>	378 663

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	378 663
<i>Summa</i>	378 663

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	393 260	406 491
Övriga rörelseintäkter	20 953	5 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	414 213	411 591
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-191 343	-164 503
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-53 868	-53 868
Övriga rörelsekostnader	—	-19 020
Summa rörelsekostnader	-245 211	-237 391
Rörelseresultat	169 002	174 200
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	-76 106	-68 478
Summa finansiella poster	-76 090	-68 478
Resultat efter finansiella poster	92 912	105 722
Resultat före skatt	92 912	105 722
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 289	-23 008
Årets resultat	73 623	82 714

2024041003005

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 562 733

2 616 601

Summa materiella anläggningstillgångar

2 562 733

2 616 601

Summa anläggningstillgångar

2 562 733

2 616 601

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

30 163

23 733

Övriga fordringar

5

-

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 156

52 027

Summa kortfristiga fordringar

61 324

75 760

Kassa och bank

Kassa och bank

213 729

118 061

Summa kassa och bank

213 729

118 061

Summa omsättningstillgångar

275 053

193 821

SUMMA TILLGÅNGAR

2 837 786

2 810 422

2024041003006

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	305 040	222 326
Årets resultat	73 623	82 714
Summa fritt eget kapital	378 663	305 040
Summa eget kapital	478 663	405 040
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4 2 048 000	2 240 000
Summa långfristiga skulder	2 048 000	2 240 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	—
Leverantörsskulder	6 567	22 909
Skatteskulder	81 657	62 620
Övriga skulder	20 615	20 230
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	106 284	59 623
Summa kortfristiga skulder	311 123	165 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 837 786	2 810 422

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		
Utgående anskaffningsvärden	3 312 900	3 312 900
	3 312 900	3 312 900
Ingående avskrivningar		
Förändringar av avskrivningar	-696 299	-642 431
Årets avskrivningar		
Utgående avskrivningar	-53 868	-53 868
	-750 167	-696 299
Redovisat värde	2 562 733	2 616 601

Not 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2023-12-31	2022-12-31
	1 664 000	1 760 000

Not 4 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

	2023-12-31	2022-12-31
	3 200 000	3 200 000
Summa ställda säkerheter	3 200 000	3 200 000

UNDERSKRIFTER

Munkedal



Isabelle Karlsson

2024-02-02