

Årsredovisning för
Fastighetsaktiebolaget Stensund 1:2

559239-4943

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Eriksson
Styrelseledamot

2025-06-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Stensund 1:2, 559239-4943, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-3 183	262 357	-108 927	-108 319
Soliditet %	156	98,4	0,6	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 761	262 357
Balanseras i ny räkning		262 357	-262 357
Årets resultat			-3 183
Belopp vid årets utgång	50 000	265 118	-3 183

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	265 118
Årets resultat	-3 183
Summa	261 935
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	261 935
Summa	261 935

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 800	-7 800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	246 967
Summa rörelsekostnader		-7 800	239 167
Rörelseresultat		-7 800	239 167
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 617	23 190
Summa finansiella poster		4 617	23 190
Resultat efter finansiella poster		-3 183	262 357
Resultat före skatt		-3 183	262 357
Årets resultat		-3 183	262 357

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	199 843	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		199 843	0
Summa anläggningstillgångar		199 843	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		83	4 326
Summa kassa och bank		83	4 326
Summa omsättningstillgångar		83	4 326
SUMMA TILLGÅNGAR		199 926	4 326

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		265 118	2 761
Årets resultat		-3 183	262 357
Summa fritt eget kapital		261 935	265 118
Summa eget kapital		311 935	315 118
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		-117 009	-315 792
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		-112 009	-310 792
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		199 926	4 326

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	199 843	0
Utgående anskaffningsvärden	199 843	0
Redovisat värde	199 843	0

Underskrifter

Stockholm

Dan Eriksson
Dan Eriksson
Styrelseledamot

2025-06-10
Datum