

# Årsredovisning

---

## *CJ Förvaltning Visby AB*

559345-6642

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Claes Johansson  
2023-05-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Gotland.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avytttrat aktier i Själsö Bageri AB.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2111-2112
Resultat efter finansiella poster	3 381	130
Soliditet %	98	44

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		129 750	154 750
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-120 000		-120 000
- Balanseras i ny räkning		129 750	-129 750	0
- Årets resultat			3 381 298	3 381 298
- Belopp vid årets utgång	25 000	9 750	3 381 298	3 416 048

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	9 750
Årets resultat	3 381 298
<i>Summa</i>	<i>3 391 048</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	260 000
Balanseras i ny räkning	3 131 048
<i>Summa</i>	<i>3 391 048</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-11-11 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-310 210	-15 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-310 210</b>	<b>-15 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-310 210</b>	<b>-15 250</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 691 508	145 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 691 508</b>	<b>145 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 381 298</b>	<b>129 750</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 381 298</b>	<b>129 750</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>3 381 298</b>	<b>129 750</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	180 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	300 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	500 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>800 000</i>	<i>180 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>800 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 678 298	170 000
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 678 298</i>	<i>170 000</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 678 298</b>	<b>170 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 478 298</b>	<b>350 000</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 750	0
Årets resultat	3 381 298	129 750
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 391 048	129 750
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 416 048</b>	<b>154 750</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	47 250	180 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>47 250</b>	<b>180 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 478 298</b>	<b>350 000</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	180 000
Försäljningar	-180 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	180 000
Redovisat värde	0	180 000

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	300 000	-
Utgående anskaffningsvärden	300 000	-

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Årets anskaffningar	500 000	-
Utgående anskaffningsvärden	500 000	-

## UNDERSKRIFTER

Visby

*Claes Johansson*  
Claes Johansson  
2023-05-16