

ÅRSREDOVISNING

för

EJC Invest AB

Org.nr. 559248-1583

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Edwin Condrup, Styrelseledamot
2024-06-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva investeringar i fastigheter och sportrelaterad teknikutveckling. Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 920 649	-25 921	982 031	0
Soliditet (%)	97,71	96,56	98,24	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	982 031	-25 921	981 110
Balanseras i ny räkning		-25 921	25 921	0
Årets resultat			1 920 649	1 920 649
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>956 110</u>	<u>1 920 649</u>	<u>2 901 759</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	956 110
Årets resultat	<u>1 920 649</u>
	2 876 759

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 876 759</u>
	2 876 759

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 822	-25 681
Summa rörelsekostnader		<u>-73 822</u>	<u>-25 681</u>
Rörelseresultat		-73 822	-25 681
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 992 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 478	68
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-308
Summa finansiella poster		<u>1 994 471</u>	<u>-240</u>
Resultat efter finansiella poster		1 920 649	-25 921
Resultat före skatt		1 920 649	-25 921
Årets resultat		<u>1 920 649</u>	<u>-25 921</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	22 500	88 290
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	43 650	24 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>700</u>	<u>700</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		66 850	113 890
Summa anläggningstillgångar		66 850	113 890
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 605 038	875 058
Övriga fordringar		<u>162 030</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 767 068	875 058
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>135 711</u>	<u>27 062</u>
Summa kassa och bank		135 711	27 062
Summa omsättningstillgångar		2 902 779	902 120
SUMMA TILLGÅNGAR		2 969 629	1 016 010

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		956 110	982 031
Årets resultat		1 920 649	-25 921
Summa fritt eget kapital		<u>2 876 759</u>	<u>956 110</u>
Summa eget kapital		2 901 759	981 110
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag			
		32 970	0
Övriga skulder		24 900	24 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>67 870</u>	<u>34 900</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 969 629	1 016 010

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	88 290	18 750
	Inköp	0	69 540
	Omklassificeringar	-65 790	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>22 500</u>	<u>88 290</u>
	Redovisat värde	22 500	88 290

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
-------	--	------------	------------

	Ingående anskaffningsvärden	24 900	0
	Inköp	0	24 900
	Omklassificeringar	18 750	0
	Utgående anskaffningsvärden	43 650	24 900
	Redovisat värde	43 650	24 900

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
-------	--	------------	------------

	Ingående anskaffningsvärden	700	0
	Inköp	0	700
	Utgående anskaffningsvärden	700	700
	Redovisat värde	700	700

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Edwin Condrup
Edwin Condrup

Emilie Condrup
Emilie Condrup

Elin Condrup
Elin Condrup

2024-06-22

2024-06-23

2024-06-23