

ÅRSREDOVISNING

för

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

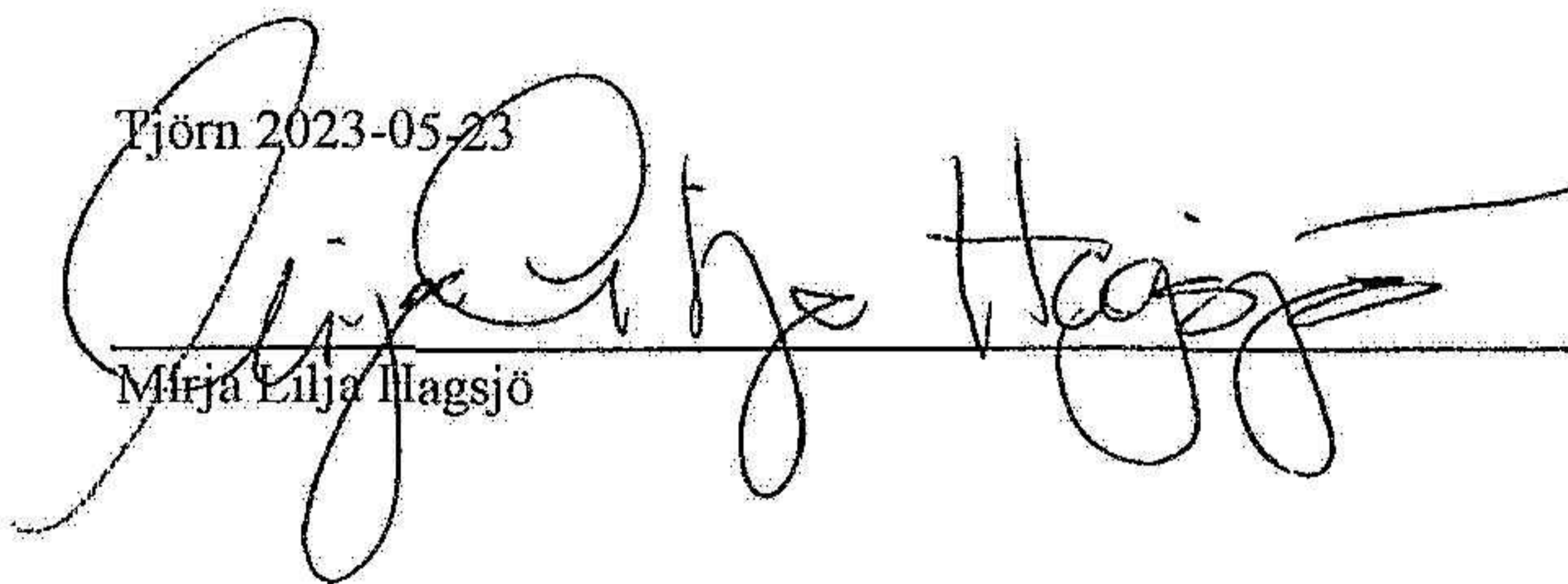
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Toplite Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23/5 - 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Pjörn 2023-05-23

Mirja Lilja Illagsjö



ÅRSREDOVISNING

för

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Toplite Invest AB, är verksam under varumärket "Pater Noster - Ett hem vid horisonten", och bedriver verksamhet med hotell, helhetsupplevelser för nationella och internationella gäster. Bolaget erbjuder fyrbesök, boende, restaurang & café, konferens och möten, hamn, gästtransporter, fiske, spa och upplevelser såsom guidade turer på ön och lärande om natur och mat.

Omsättning och Resultat

2022 var verksamhetens tredje verksamhetsår, året då gränserna öppnade upp och trenden blev flygresor till Europa. Verksamhetens omsättning fortsatte öka med ca 8% och uppgår nu till ca 11,5 Mkr. Bokningsläget inför 2023 året är högre än det var vid samma tidpunkt föregående år.

Resultatet slutar på -36 Tkr, vilket är en minskning jämfört med det föregående årets resultat. Minskningen är hänförlig till en sommar med osedvanligt ostadigt väder, samt till att ytterligare investeringar gjordes för att förbättra gästupplevelsen.

Förutom hotell, konferens och restaurangverksamhet genomfördes flera spektakulära evenemang, som kändisbröllop, sponsormiddagar och musikkonserter med Moneybrother och Daniel Lemma, vilket bidrog till medial spridning av varumärket Pater Noster.

Hållbarhetssträvanden

Verksamheten drivs med hållbarhetsfokus i stort och smått, vi lever mitt i ett kulturarv och det är av yttersta vikt att vi vårdar vårt hav och vår miljö. Vi utbildar våra gäster om havet och maten, inte minst vad gäller fångst som är en viktig del i vårt erbjudande och samtidigt en framtida naturtillgång.

Uppmärksamhet

Under november 2022 belönades vi med det prestigefyllda Stora Turismpriset med följande motivering: "På ett nyskapande och hållbart sätt förvaltar Pater Noster ett svenskt kulturarv. Genom att omdefiniera begreppet lyxhotell har de förvandlat en avlägsen ö till en attraktiv destination som placerar Västsverige på den internationella kartan. De fungerar som en verklig förebild och inspirationskälla för andra företag"

I juni 2022 tilldelades vi även priset Årets Turismföretag på Tjörn med motivering: "Pater Noster - ett hem vid horisonten. De har tagit världen med storm, och därmed satt strålkastare på hela Bohuslän och västkusten. Genom sitt arbete och förmåga till samverkan mellan organisationer har de lyckats ta den lilla ön, hela vägen ut i stora vida världen"

Ägarstruktur

Bolaget ägs och drivs av en grupp av individer, genom bolag, med specifika erfarenheter och kunskap inom olika områden inom hospitality med närhet till havet, så som fiske, matlagning, båttransporter mm.

Mirja Lilja Hagsjö 39%, Tigerline Partners AB 31%, Camera3 AB 10%, Head4Waves AB 10% och Stylt Intelligence AB 10%

Säte

Under året 2023 har vi bytt företags säte från Göteborg till Tjörn.

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 062 333	10 676 670	2 045 695	0
Resultat efter finansiella poster	-35 914	489 838	-461 905	-875
Soliditet (%)	10,01	11,02	4,08	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-12 780	480 437	467 657
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		480 437	-480 437	0
Årets resultat			-35 914	-35 914
Belopp vid årets utgång	100 000	467 657	-35 914	431 743

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	467 657
Årets resultat	-35 914
	<hr/>
	431 743
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	431 743
	<hr/>
	431 743

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

2023050510246

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		11 062 333	10 676 670
Övriga rörelseintäkter		291 233	44 460
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>11 353 566</u>	<u>10 721 130</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 102 398	-2 899 721
Handelsvaror		-164 500	-258 626
Övriga externa kostnader		-3 943 763	-4 397 748
Personalkostnader	2	-3 451 355	-2 232 219
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-649 221	-358 044
Övriga rörelsekostnader		-1 053	0
Summa rörelsekostnader		<u>-11 312 290</u>	<u>-10 146 358</u>
Rörelseresultat		41 276	574 772
Finansiella poster			
Ränteintäkter		32	-423
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 222	-84 511
Summa finansiella poster		<u>-77 190</u>	<u>-84 934</u>
Resultat efter finansiella poster		-35 914	489 838
Resultat före skatt		-35 914	489 838
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-9 401
Årets resultat		<u>-35 914</u>	<u>480 437</u>

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

2023060510247

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	<u>433 634</u>	<u>531 091</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		433 634	531 091
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>2 363 822</u>	<u>2 110 431</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 363 822	2 110 431
Summa anläggningstillgångar		2 797 456	2 641 522
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>107 300</u>	<u>41 430</u>
Summa varulager		107 300	41 430
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		757 385	1 412 070
Övriga fordringar		332	721 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>259 616</u>	<u>202 851</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 017 333	2 336 258
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 386 410</u>	<u>128 784</u>
Summa kassa och bank		1 386 410	128 784
Summa omsättningstillgångar		2 511 043	2 506 472
SUMMA TILLGÅNGAR		5 308 499	5 147 994

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

2023060510248

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

100 000

100 000

467 657

-35 914

431 743

531 743

778 448

778 448

329 664

1 273 803

254 609

9 401

453 871

1 676 960

3 998 308

5 308 499

100 000

100 000

-12 779

480 437

467 658

567 658

600 000

600 000

240 000

323 713

702 656

9 401

1 632 895

1 071 671

3 980 336

5 147 994

5

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

2023060510249

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Antal år

5

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

3-10

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

6,00

3,50

Noter till balansräkningen

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

606 726

314 251

Inköp

26 250

292 475

Utgående anskaffningsvärden

632 976

606 726

Ingående avskrivningar

-75 635

0

Årets avskrivningar

-123 707

-75 635

Utgående avskrivningar

-199 342

-75 635

Redovisat värde

433 634

531 091

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 392 840

1 017 301

Inköp

744 132

1 375 539

Utgående anskaffningsvärden

3 136 972

2 392 840

Ingående avskrivningar

-282 409

0

Årets avskrivningar

-525 514

-282 409

Utgående avskrivningar

-773 150

-282 409

Redovisat värde

2 363 822

2 110 431

Toplite Invest AB

Org.nr. 556737-3583

2024022009074

NOTER

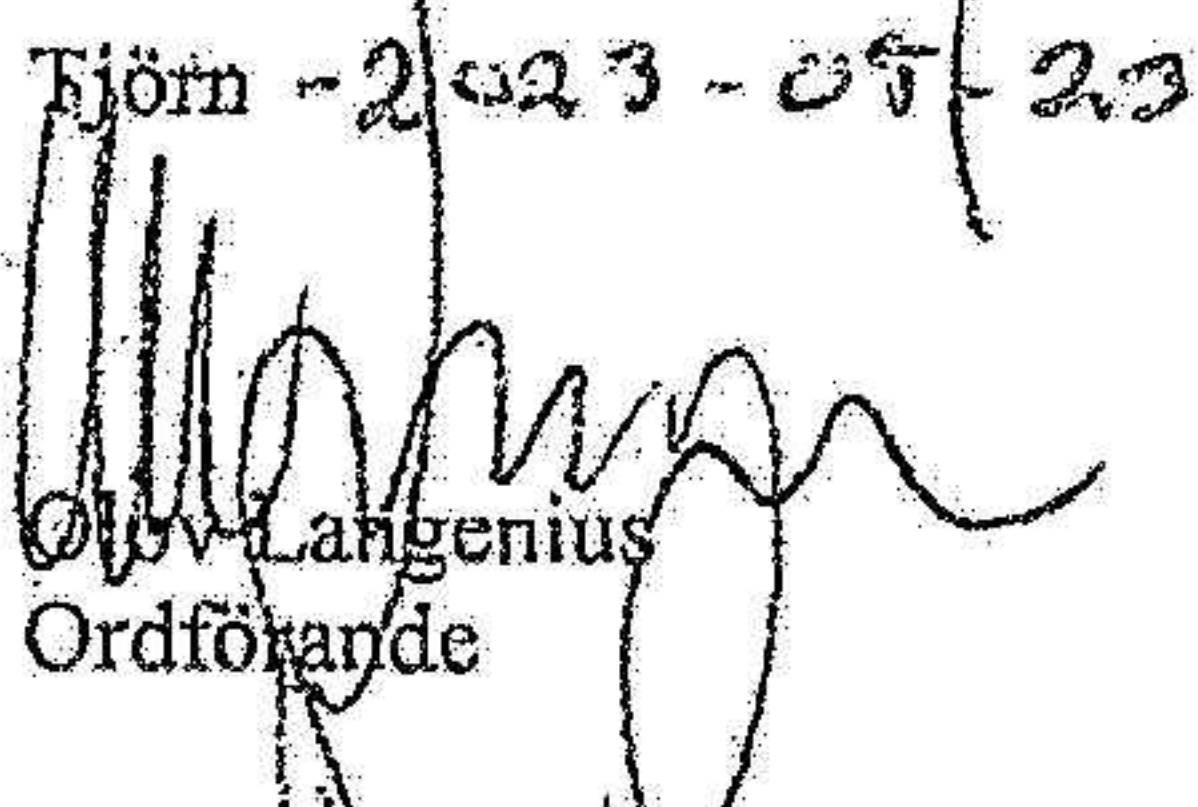
Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	718 656	600 000
	Förfaller senare än 5 år	59 792	0


Övriga noter

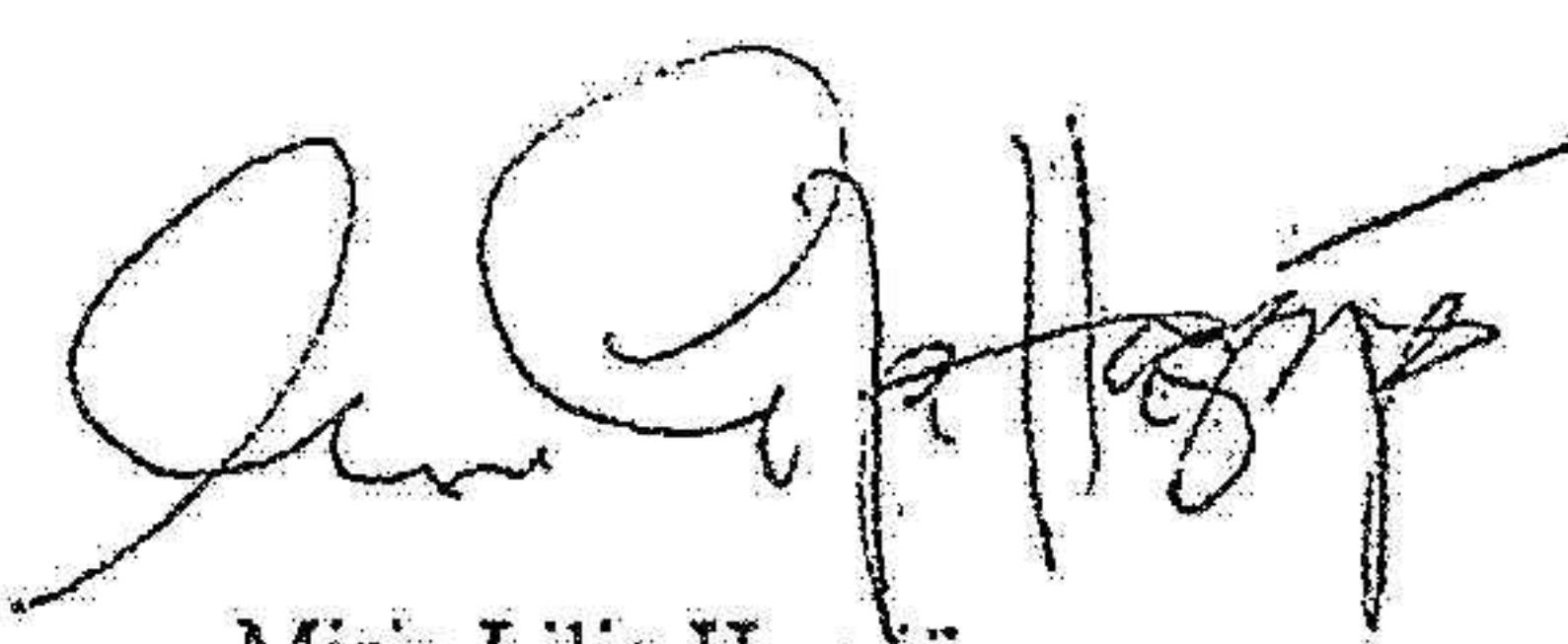
Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 750 000	1 750 000

Not 7	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning


Fjörn - 2023 - 09 - 23



Olov Langenius
Ordförande


Erik Nissen Johansen
Styrelseledamot


Mirja Lilja Hagsjö

Verkställande direktör


Frida Langenius
Styrelseledamot


Anders Rasmusson
Styrelseledamot