

Årsredovisning
för
Linköpings Snickericenter AB
556424-8481

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Linköpings Snickericenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 11 september 2023



Stefan Andersson

Årsredovisning

för

Linköpings Snickericenter AB

556424-8481

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30



Styrelsen för Linköpings Snickericenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av rörelselokaler och bostadshus.

Under räkenskapsåret har uppförandet av småhus på egna fastigheter fortsatt. En kvarvarande entreprenad förelåg per bokslutsdagen 2023-04-30.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sydstjärnan Holding AB, org nr 556919-1041.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 005	883	883	1 095
Resultat efter finansiella poster	-940	106	242	345
Soliditet (%)	3	3	6	6
Balansomslutning	17 157	16 224	6 840	6 748

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	64 081	84 328	508 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			84 328	-84 328	0
Årets resultat				11 825	11 825
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	148 409	11 825	520 234

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 409
årets vinst	11 825
	160 234
disponeras så att	
i ny räkning överföres	160 234
	160 234

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	1 004 578	882 868
Övriga rörelseintäkter		0	17 922
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 004 578	900 790
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-674 341	-300 801
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-738 058	-258 684
Summa rörelsekostnader		-1 412 399	-559 485
Rörelseresultat		-407 821	341 305
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-531 810	-234 954
Summa finansiella poster		-531 790	-234 954
Resultat efter finansiella poster		-939 611	106 351
Bokslutsdispositioner	3		
Erhållna koncernbidrag		1 075 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 075 000	0
Resultat före skatt		135 389	106 351
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 564	-22 023
Årets resultat		11 825	84 328

U

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

8 810 236

4 539 787

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

5

5 175 450

9 500 286

Summa materiella anläggningstillgångar

13 985 686

14 040 073

Summa anläggningstillgångar

13 985 686

14 040 073

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 670 000

1 595 000

Övriga fordringar

95

0

Summa kortfristiga fordringar

2 670 095

1 595 000

Kassa och bank

Kassa och bank

500 770

589 308

Summa kassa och bank

500 770

589 308

Summa omsättningstillgångar

3 170 865

2 184 308

SUMMA TILLGÅNGAR

17 156 551

16 224 381



Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

6

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

148 409

64 081

Årets resultat

11 825

84 328

Summa fritt eget kapital

160 234

148 409

Summa eget kapital

520 234

508 409

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

8

10 985 300

5 225 000

Summa långfristiga skulder

10 985 300

5 225 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 167 659

7 998 167

Leverantörsskulder

42 676

8 388

Skulder till koncernföretag

1 067 156

2 289 998

Skatteskulder

133 935

34 954

Övriga skulder

84 658

54 878

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

154 933

104 587

Summa kortfristiga skulder

5 651 017

10 490 972

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 156 551

16 224 381

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sydstjärnan Holding AB, org nr 556919-1041.

Avskrivningar för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Årets försäljning till koncernbolag (procent)	82	83
	82	83

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Erhållna koncernbidrag	1 075 000	0
	1 075 000	0

U

SA

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 668 100	8 668 100
Omklassificeringar	4 544 572	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 212 672	8 668 100
Ingående avskrivningar	-4 128 313	-3 869 629
Årets avskrivningar	-274 123	-258 684
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 402 436	-4 128 313
Utgående redovisat värde	8 810 236	4 539 787

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 500 286	0
Nedlagda kostnader	683 671	9 500 286
Omklassificeringar	-4 544 572	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 639 385	9 500 286
Årets nedskrivningar	-463 935	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-463 935	0
Utgående redovisat värde	5 175 450	9 500 286

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 308 500	5 225 000
	10 308 500	5 225 000

Ul

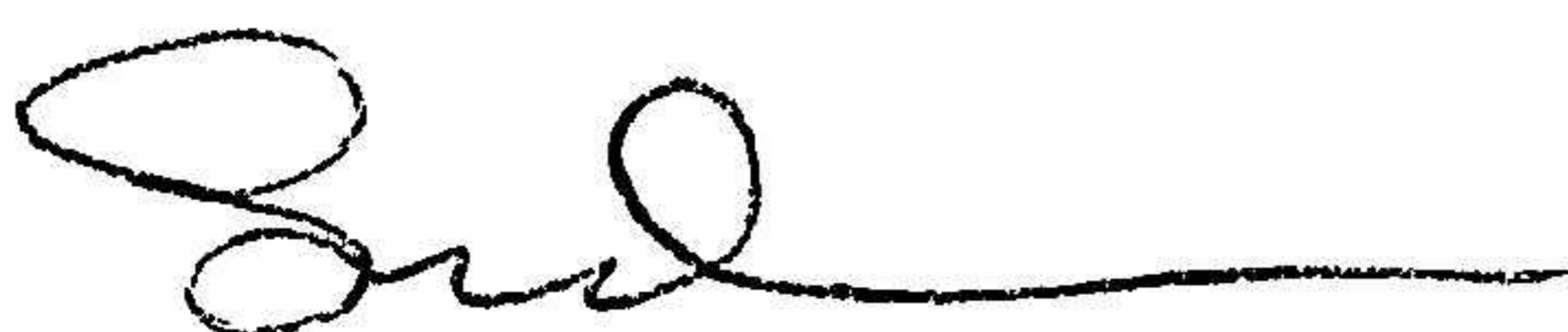
S/L

2023091300792

Not 8 Ställda säkerheter

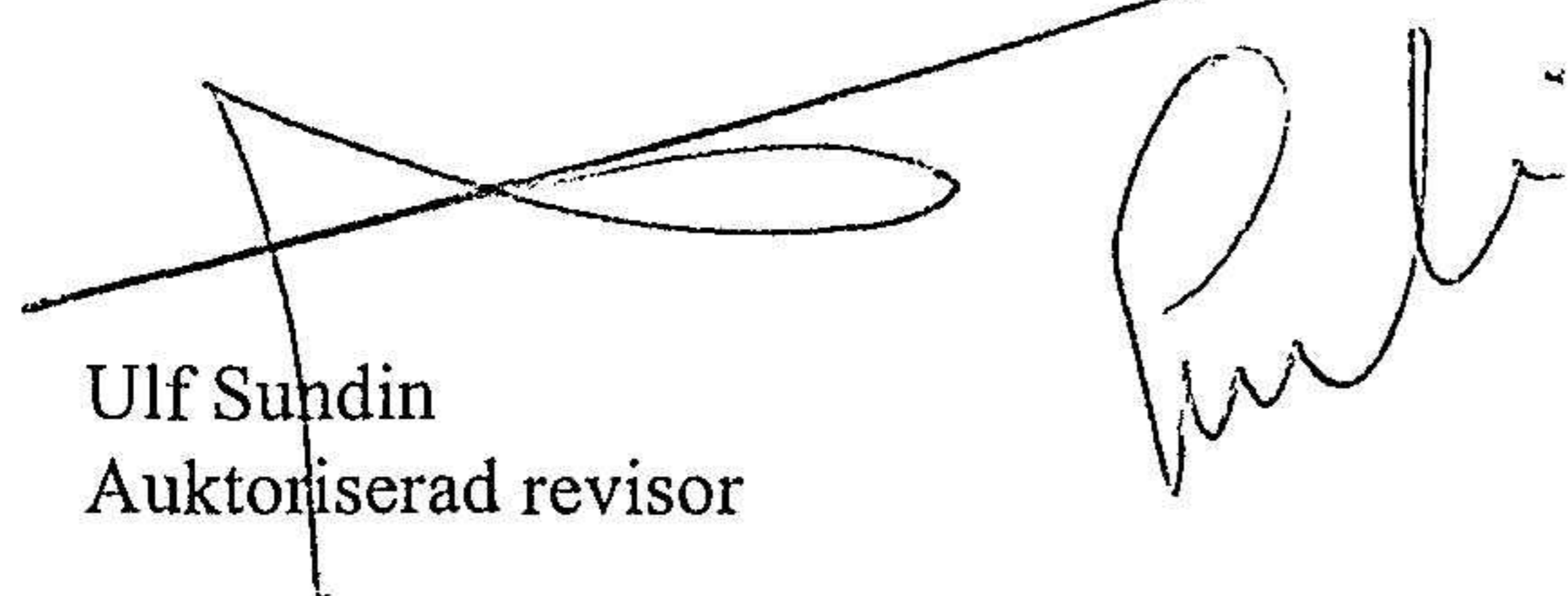
	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckningar (300 tkr i eget förvar)	0	0
Fastighetsinteckningar	15 300 000	13 300 000
	15 300 000	13 300 000

Linköping den 11 september 2023



Stefan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 september 2023



Ulf Sundin
Auktoriserad revisor

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Linköpings Snickericenter AB, org.nr 556424-8481

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linköpings Snickericenter AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linköpings Snickericenter ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Linköpings Snickericenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linköpings Snickericenter AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande Linköpings Snickericenter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar


Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

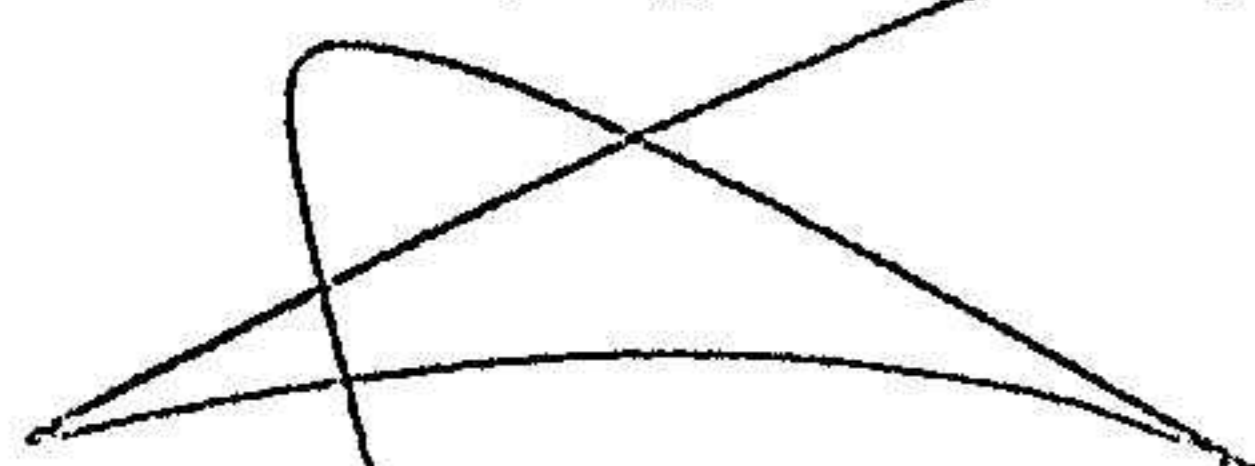
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och



överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 11 september 2023


Ulf Sundin
Auktoriserad revisor



**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

