

Årsredovisning för  
**Blankefall Fastigheter & Förvaltning AB**

559205-4851

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Martin Karlsson  
Styrelseledamot

2024-11-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blankefall Fastigheter & Förvaltning AB, 559205-4851, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö Kommun registrerades år 2019 och bedriver sedan dess förvaltning av aktier i andra bolag samt fastighetsförvaltning, reparation och underhåll av fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-13 686	-12 600	-6 563	-51 667
Soliditet %	1,3	1,3	1,2	1,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 703	5 705
Balanseras i ny räkning		5 705	-5 705
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 686	-12 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 686</b>	<b>-12 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 686</b>	<b>-12 600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 686</b>	<b>-12 600</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		13 686	18 305
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>13 686</b>	<b>18 305</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>5 705</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>5 705</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	3 759 211	3 759 211
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 759 211</b>	<b>3 759 211</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 759 211</b>	<b>3 759 211</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 268	6 954
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 268</b>	<b>6 954</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 268</b>	<b>6 954</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 762 479</b>	<b>3 766 165</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2	-5 703
Årets resultat		0	5 705
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 002</b>	<b>50 002</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 085 297	2 088 983
Övriga skulder		1 627 180	1 627 180
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 712 477</b>	<b>3 716 163</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 762 479</b>	<b>3 766 165</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 759 211	3 759 211
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 759 211</b>	<b>3 759 211</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 759 211</b>	<b>3 759 211</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Blankefall Fastigheter AB	559216-2191	Nässjö kommun

### Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Eriksson, MJE Redovisningskonsult AB

## Underskrifter

Nässjö

Martin Karlsson 2024-10-07  
Martin Karlsson Datum  
Styrelseordförande

Maria Karlsson 2024-10-07  
Maria Karlsson Datum  
Styrelseledamot

# Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen med ekonomisk översikt  
Till styrelsen i Blankefall Fastigheter & Förvaltning AB Organisationsnummer 559205-4851

## Uppdraget

Jag har biträtt Blankefall Fastigheter & Förvaltning AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

## Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

## Ekonomisk översikt

Nettoomsättningen uppgår till 0 kr [(föregående år 0 kr). Det är en [ökning med 0 kr].

Resultatet efter finansiella poster uppgår till - 13 686 kr [(föregående år - 12 600 kr). Det är en minskning med 1 086 kr. Beräknat med marginal utgör resultatet - % [(föregående år - %)] av omsättningen.

Balansomslutningen uppgår till 3 762 479 kr [(föregående år 3 766 165 kr). Detta är en minskning med 3 686 kr. Andelen eget kapital mätt som soliditet uppgår till 1 % [(föregående år 1 %)].

Årets totala kassaflöde uppgår till - 3 686 kr [(föregående år 5 400 kr)].

Nässjö den 07 oktober 2024

Magnus Eriksson  
Srf Auktoriserad redovisningskonsult